**Информация**

**по реализации национального проекта**

**«Жилье и городская среда»**

**на территории Северо-Енисейского района**

**за 9 месяцев 2023 года**

**Общие сведения**

С целью реализации национального проекта «Жилье и городская среда» распоряжением администрации Северо-Енисейского района от 30.01.2019 №95-р «О назначении ответственных за реализацию национальных проектов на территории Северо-Енисейского района» **назначены ответственные за реализацию национальных проектов на территории Северо-Енисейского района** по направлениям, определенным Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

**Реализация национального проекта «Жилье и городская среда» предусмотрена по следующим направлениям:**

1. Жилье.
2. Формирование комфортной городской среды на территории Северо-Енисейского района.
3. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

**За 9 месяцев 2023 года по реализации региональных проектов проведена следующая работа.**

**1. Реализация регионального проекта «Жилье»**

**Региональный проект Красноярского края «Жилье».**

* **Цель:** Увеличение объема жилищного строительства в Красноярском крае на 56 000 кв. м. в 2019 году.
* **Срок реализации проекта:** 01.01.2019 – 31.12.2024.
* **Куратор реализации проекта на территории Северо-Енисейского района** – [Перепелица](http://www.krskstate.ru/government/sostav/0/doc/533) Анжелика Эдуардовна – первый заместитель главы района и Овчар Ольга Николаевна - заместитель главы района по экономике, анализу и прогнозированию.
* **Руководитель реализации проекта на территории Северо-Енисейского района** – Пискунова Надежда Ивановна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района, главный архитектор района и Луночкин Андрей Владимирович – начальник отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Северо-Енисейского района.
* **Ответственное лицо за реализацию проекта на территории Северо-Енисейского района:** Пискунова Надежда Ивановна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района, главный архитектор района.

**В рамках реализации проекта «Жилье» запланированы следующие задачи:**

1) по обеспечению увеличения объемов ввода в эксплуатацию жилья, в том числе экономического класса и обеспечению территорий населенных пунктов района документацией по планировке территорий;

2) по улучшению жилищных условий работников отраслей бюджетной сферы и молодых семей Северо-Енисейского района;

3) по созданию комфортных жилищных условий для граждан района;

4) по реализации мероприятий в области градостроительной деятельности с целью создания условий устойчивого развития жилищного строительства на территории населенных пунктов Северо-Енисейского района, рационального и эффективного использования территории Северо-Енисейского района.

**В рамках подпрограммы «Развитие среднеэтажного и малоэтажного жилищного строительства в Северо-Енисейском районе»** на 2023 год муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Северо-Енисейского района» предусмотрено выполнение следующих мероприятий за счет средств бюджета Северо-Енисейского района на сумму **86,701 млн. руб.**, в том числе:

строительство объекта «16 квартирный дом, ул. Карла Маркса, 19А, гп Северо-Енисейский» - **31,718 млн. руб**. – строительство завершено, дом введен в эксплуатацию 16.08.2023;

строительство объекта «16 квартирный дом, ул. Ленина, 62А, гп Северо-Енисейский» - **5,968 млн. руб**. **-** строительство завершено, дом введен в эксплуатацию 11.04.2023;

строительство объекта «60 квартирный дом, ул. Карла Маркса, 52А, гп Северо-Енисейский» - **49,015 млн. руб**. **–** строительство завершено, ведутся работы по приемки объекта;

предусмотрены работы по подготовке проектной документации на строительство 3-х многоквартирных жилых домов на общую сумму **9,556 млн. руб**, в том числе:

подготовка проектной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на строительство объекта «60 квартирный дом, ул. Карла Маркса, 52А/1, гп Северо-Енисейский» - **1,931 млн. руб**.;

подготовка проектной документации с получением положительного заключения государственной экспертизы и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на строительство 24 квартирного дома, ул. 50 лет Октября, 12Д, п. Тея – **4,738 млн. руб**.;

подготовка проектной документации с выполнением инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-геодезических изысканий и получением положительного заключения государственной экспертизы и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости на строительство 16 квартирного дома, ул. Новая, 9А, п. Брянка – **2,887 млн. руб**.

В 2023 году **в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Северо-Енисейского района»** муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Северо-Енисейского района» выделено 4 869 928,80 рублей (4 семей), в том числе:

средства Федерального бюджета – 834 636,88 рублей;

средства бюджета Красноярского края – 2 080 158,74 рублей;

средства бюджета Северо-Енисейского района – 1 955 133,18 рублей;

**За 9 месяцев 2023 года 3 молодые семьи** получили свидетельство и **реализовали свое право на улучшение жилищных условий**.

**2. Реализация регионального проекта**

**«Формирование комфортной городской среды»**

**Региональный проект Красноярского края «Формирование комфортной городской среды на территории Красноярского края».**

* **Цель:** Повышение индекса качества городской среды Красноярского края на 30%, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой в 2 раза, а также создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития среды, до 30%.
* **Срок реализации проекта:** 01.01.2019 – 31.12.2024.
* **Куратор реализации муниципального проекта на территории Северо-Енисейского района** Овчар Ольга Николаевна – заместитель главы района по экономике, анализу и прогнозированию.
* **Руководитель реализации муниципального проекта на территории Северо-Енисейского района:** Луночкин Андрей Владимирович – начальник отдела экономического анализа и прогнозирования.
* **Ответственное лицо за реализацию регионального проекта на территории Северо-Енисейского района:** Черепина Ирина Владимировна – главный специалист отдела экономического анализа и прогнозирования.

Реализация регионального проекта **«Формирование комфортной городской среды»** направлена **на создания наиболее благоприятных и комфортных условий** **жизнедеятельности населения Северо-Енисейского района.**

**В рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» с 2018 года в Северо-Енисейском районе реализуется муниципальная программа** «Формирование комфортной городской (сельской) среды Северо-Енисейского района на 2018-2024 годы» утвержденная постановлением администрации Северо-Енисейского района от 01.07.2017 №416-п.

В рамках реализации данной муниципальной программы в период с 2018 по 2022 года на территории Северо-Енисейского района **благоустроены 18 дворовых территорий многоквартирных домов, в том числе:**

**10** дворовых территорий многоквартирных домов по минимальному перечню видов работ (в гп Северо-Енисейский: ул. Гореликова, д. 3, ул. Донского, д. 49, ул. Донского, д. 37, ул. Советская, д. 4, ул. 40 лет Победы, д. 2; ул. Портовая, д.10, ул. Донского, д. 48 ул. Портовая, д. 5, ул. Ленина, д.64, ул. Суворова, д. 2);

**8** дворовые территории многоквартирных домов по минимальному и дополнительному перечням видов работ (в гп Северо-Енисейский: ул. Набережная, д. 2, ул. Ленина, д. 66, ул. Донского, д. 22А, ул. Ленина, д. 3, ул. Ленина, д. 4 и ул. Ленина, д.8, ул. Ленина, д. 25, ул. Донского, д. 32).

**Общий объем финансирования за 4 года составил 21 468 571,70 рублей, в том числе:**

Средства Федерального бюджета – 6 290 581,89 рублей;

Средства бюджета Красноярского края – 12 687 618,11 рублей;

Средства бюджета Северо-Енисейского района – 2 021 315,37 рублей;

Средства собственником жилых помещений – 469 056,33 рублей.

За 2018-2022 года были выполнены следующие работы:

* заасфальтировано **10 540,0 м²** дворовых территорий и дворовых проездов **2 674,9 м²** возле **18 многоквартирных домов;**
* установлены **50** скамеек, **48** урн для мусора, а также оборудованы **малыми архитектурными формами** 3 **детские игровые площадки и 2 детские спортивные площадки.**

В 2023 году Северо-Енисейский район не является участником регионального проекта «Формирование комфортной городской среды.

**3. Реализация регионального проекта**

**«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**Региональный проект Красноярского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».**

* **Цель:** Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31.12.2024 не менее 314,11 тыс. кв.м. аварийного жилищного фонда, расселением не менее 17,44 тыс. чел.
* **Срок реализации проекта:** 01.01.2019 – 31.12.2024.
* **Куратор реализации проекта на территории Северо-Енисейского района** – [Перепелица](http://www.krskstate.ru/government/sostav/0/doc/533) Анжелика Эдуардовна – первый заместитель главы района и Овчар Ольга Николаевна - заместитель главы района по экономике, анализу и прогнозированию.
* **Руководитель реализации проекта на территории Северо-Енисейского района** – Пискунова Надежда Ивановна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района, главный архитектор района и Луночкин Андрей Владимирович – начальник отдела экономического анализа и прогнозирования.

**• Ответственное лицо за реализацию проекта на территории Северо-Енисейского района:** Пискунова Надежда Ивановна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района, главный архитектор района.

**В 2023 году в рамках реализации проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» будут выполнены следующие задачи:**

1) по расселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории населенных пунктов Северо-Енисейского района;

2) по приведению технического состояния муниципальных жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории района в соответствие с санитарными и пожарно-техническими нормами.

В рамках **подпрограммы «Капитальный ремонт муниципальных жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Северо-Енисейского района»** муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Северо-Енисейского района» **в 2023 году** запланированы капитальные ремонты муниципальных жилых помещений за счет средств бюджета Северо-Енисейского района **на сумму 51,722 млн. руб., а именно:**

**1. Капитальный ремонт 2,136 тыс. кв.м. общего имущества 6 жилых домов на сумму 24,094 млн. руб.**, в том числе:

* 1. ремонт кровли в 2-х квартирном жилом доме, в гп Северо-Енисейский по ул. Таежная, 11 (S=171,2 м2) – на сумму 1,116 млн. руб., работы выполнены в полном объеме;
  2. в 24-х квартирном жилом доме, в гп Северо-Енисейский по ул. Донского, д. 14А, (S=1 471,0 м2) – на сумму 11,366 млн. руб. – работы планируется выполнить до 31.12.2023;
  3. в 4-х квартирном жилом доме, в п. Тея по ул. Шоссейная, д. 11, (S=197,6 м2) – на сумму 8,577 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;
  4. в 2-х квартирном жилом доме в п. Вангаш по ул. Матроса Бикова (S=140,9 м2) – на сумму 2,041 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме;
  5. в 4-х квартирном жилом доме, в п. Вельмо по ул. Центральная, д. 23 (S=155,1 м2) – на сумму 0,994 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме.

**2. Капитальный ремонт 13 муниципальных квартир площадью 0,742 тыс. кв. м. на сумму 27,628 млн. руб., в том числе:**

1) квартиры №1 в 2-квартирном жилом доме в гп Северо-Енисейский по ул. Шевченко, 13 (S=49,3 м2) на сумму 0,45 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме;

2) квартиры № 2 в 4-х квартирном доме в гп Северо-Енисейский по ул. Набережная, 56А (S=26,7 м2) на сумму 2,197 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;

3) ремонт кровли квартиры № 2 в 2-х квартирном жилом доме в гп Северо-Енисейский по ул. Набережная, 67 (S=42,3 м2) на сумму 0,724 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме;

4) ремонт кровли квартиры №2 в 2-х квартирном жилом доме в гп Северо-Енисейский по ул. Молодежная, 5 (S=120,1 м2) на сумму 1,120 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме;

5) квартиры №1 в 4-х квартирном жилом доме в п. Тея по ул. Кузнецовская, 24 (S=49,9 м2) на сумму 3,636 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;

6) квартиры №1 в 2-х квартирном жилом доме гп Северо-Енисейский по ул. Нагорная, 1 (S=70,4 м2) на сумму 3,366 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;

1. квартиры №1 и №2 в 4-квартирном жилом доме в п. Новая Калами по ул. Механическая, 2Б (S=97,5 м2) на сумму 0,208 млн. руб. - работы выполнены в полном объеме;
2. квартиры №2 в 2-квартирном жилом доме в п. Енашимо по ул. Энергетиков, 1 (S=67,8 м2) на сумму 6,328 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;
3. квартиры №2 в 2-квартирном жилом доме в п. Брянка по ул. Лесная, 32 (S=77,0 м2) на сумму 5,442 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;
4. квартиры №2 в 2-квартирном жилом доме в п. Брянка по ул. Транспортная, 9 (S=50,0 м2) на сумму 1,170 млн. руб. – работы выполнены в полном объеме;
5. квартиры № 1 в 3-х квартирном жилом доме в п. Вельмо по ул. Центральная, д. 24 (S=47,4 м2) на сумму 2,515 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023;
6. квартиры №2 в 4-х квартирном жилом доме в п. Тея по ул. Кузнецовская, 22 (S=43,3 м2) на сумму 0,471 млн. руб. - работы планируется выполнить до 31.12.2023.

Подготовка проектов капитальных ремонтов на сумму **0,650 млн. руб**., из них за 9 месяцев 2023 года освоено **0,550 млн. руб**.

Проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта на сумму **1,100 млн. руб**., из них за 9 месяцев 2023 года освоено **0,587 млн. руб**.

В 2023 году планируется завершить подготовку проектной и рабочей документации с получением положительного заключения государственной экспертизы капитального ремонта многоквартирного дома по ул. 40 лет Победы, 1 в гп Северо-Енисейский на сумму **1,281 млн. руб.**

**Исполнители:**

**Овчар Ольга Николаевна - заместитель главы района по экономике, анализу и прогнозированию.**