



ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ЗемЛесПроект

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001,

ОГРН 1072466008196,

660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,

Тел: (391) 205-44-05, E-mail: info@zemles.com

Шифр: 0168-ППиМТ-2023

Заказчик: ООО ГРК «Амикан»

Наименование объекта: «Строительство линейного объекта «Автомобильная дорога до Вяткинской площади»

Местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Сухо-Питское участковое лесничество, квартал 112, квартал 113

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

2023 г.



ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

ЗемЛесПроект

ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001,

ОГРН 1072466008196,

660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,

Тел: (391) 205-44-05, E-mail: info@zemles.com

Шифр: 0168-ППиМТ-2023

Заказчик: ООО ГРК «Амикан»

Наименование объекта: «Строительство линейного объекта «Автомобильная дорога до Вяткинской площади»

Местоположение: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Сухо-Питское участковое лесничество, квартал 112, квартал 113

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 4

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

Исполнительный директор

Панасюк С.В.

г. Красноярск, 2023 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Утверждаемая часть проекта планировки			
1	Чертеж красных линий	1:2000	
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	1:2000	

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.****Графическая часть.**

№№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа
Материалы по обоснованию проекта планировки			
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1:25000	
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1:2000	
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:2000	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:2000	
5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)	1:2000	
6	Схема конструктивных и планировочных решений	1:2000	

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.**Пояснительная записка.****Электронная версия:****СД-диск – материалы формата JPEG, MicrosoftWord, DXF**

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0168-ППиМТ-2023

Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата
				Трофимов	
				Брюханова	
				Мещеряков	
				Еремин	

Состав проекта:

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО "ИТЦ "ЗемЛесПроект"		

Часть 1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;

Северо-Енисейский район – муниципальный район Красноярского края, включает 2 городских и 10 сельских населенных пунктов. Площадь района составляет 47,2 тыс. км². Лесные массивы занимают 90%.

Средняя месячная температура воздуха на рассматриваемой территории изменяется от минус 21,7 °С в январе, до плюс 14,4 °С в июле представлена ниже.

Средняя месячная и годовая температура воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-21,7	-19,7	-11,8	-3,7	3,4	11,1	14,4	11,1	4,8	-4,1	-15,3	-20,5	-4,4

Одной из основных характеристик режима увлажнения территории является влажность воздуха, которая тесно связана с влажностью почвы и интенсивностью испарения с подстилающей поверхности.

Наибольшая относительная влажность из средних наблюдается в осенне-зимний период, а наименьшая в мае

На рассматриваемой территории в течение всего года наблюдаются ветра разного направления, наибольшая частота наблюдается у ветров западного и юго-западного направлений. Скорость ветра, обеспеченностью 5%, составляет 6 м/с.

Максимальное суточное количество осадков 1 % обеспеченности составляет 100 мм. Количество осадков по месяцам и за год представлено ниже.

Снежный покров территории определяется особенностями термического режима почвы и степенью ее увлажнения.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова на территории – 7 октября, в отдельные годы, в зависимости от погодных условий, даты появления снежного покрова могут отклоняться от средних многолетних на 2-3 недели в ту или другую сторону.

Максимальная за зиму высота снежного покрова составляет 151 см, средняя – 89 см.

Средняя дата разрушения устойчивого снежного покрова – 12 мая.

Туманы на рассматриваемой территории возможны в любое время года. Реже всего туманы образуются в период с октября по май.

Среднее годовое число дней с метелью не превышает 55.

Количество дней в году с устойчивым снежным покровом – 216.

Толщина снежного покрова 5% обеспеченности – 158 см.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Колуч	Лист	№дож

Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

2

которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства проектом не предусмотрено.

Часть 6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения с запланированными объектами в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в проекте отсутствуют.

Часть 7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения границ зон планируемого размещения с водными объектами отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023			

Приложения

Приложение 1 Свидетельства о поверке

Приложение 2 Техническое задание на выполнение инженерных изысканий

Приложение 3 Программа производства работ инженерных изысканий

Приложение 4 Инженерные изыскания

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

5

Приложение 1 Инженерные изыскания



ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196,
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
Тел: (391) 205-44-05, Факс: (391) 290-73-66,
E-mail: info@zemles.com
www.zemles.com

Свидетельство № СРО-И-028-13052010 от
03.09.2012 г.

«Выполнение инженерно-геодезических изысканий «Строительство и эксплуатация дороги автомобильной и сопутствующих объектов до Вяткинской площади»

Технический отчет об инженерно - геодезических изысканиях

Пояснительная записка

2802-2023

г. Красноярск 2023 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

6



ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»

ИНН 2466151545, КПП 246301001, ОГРН 1072466008196,
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19,
Тел: (391) 205-44-05, Факс: (391) 290-73-66,
[E-mail: info@zemles.com](mailto:info@zemles.com)
www.zemles.com

Свидетельство № СРО-И-028-13052010 от
03.09.2012 г.

«Выполнение инженерно-геодезических изысканий «Строительство и эксплуатация дороги автомобильной и сопутствующих объектов до Вяткинской площади»

**Технический отчет
об инженерно-геодезических изысканиях**

Пояснительная записка

2802-2023

Главный инженер проекта _____ **С. В. Панасюк**

г. Красноярск
2023 г.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№дож	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

7

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Отпечатано 2 экз.
 Экз. № 1 – архив ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»
 Экз. № 2 – Заказчику управляющему директору ООО «ГРК «Амикан» Деменцику В.Н.
 исп. Кайдашов
 печ. Кайдашов
 Имя файла:
 2802-2023

						0168-ППиМТ-2023	Лист
							8
Изм.	Копуч	Лист	№дож	Подпись	Дата		

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2802-2023-1.1	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. Пояснительная записка	
1	2802-2023-1.2	Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям. Графические приложения	

Согласовано				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

2802-2023 -1.1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	
Разработал		Кайдашов			05.20	
Н.контр.		Кайдашов			05.20	
Пояснительная записка				Стадия	Лист	Листов
				П	1	17
ООО «ИТЦ «ЗемЛесПроект»						

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Содержание пояснительной записки

1	ВВЕДЕНИЕ	5
2	ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА	6
3	ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ	9
4	ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ	10
	4.1. Рекогносцировочное обследование территории	10
	4.2. Топографическая съемка	11
	4.3. Камеральные работы	12
5	ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ И ОХРАНА ТРУДА	13
6	ЗАКЛЮЧЕНИЕ	15
7	СПИСОК НОРМАТИВНЫХ АКТОВ	16

Текстовые приложения

Приложение А	Техническое задание	17
Приложение Б	Свидетельство о метрологической аттестации средств измерений	19
Приложение В	Лицензия на картографию и Свидетельство СРО	21
Приложение Г	Выписка исходных геодезических данных	26

Графическая часть

2802-2023 ГЧ-1.2.	Топографический план М 1:2000	27
-------------------	-------------------------------	----

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

Изм.	Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

11

1. ВВЕДЕНИЕ

Инженерно-геодезические изыскания для разработки документации по планировке территории: «Выполнение инженерно - геодезических изысканий «Строительство и эксплуатация дороги автомобильной и сопутствующих объектов до Вяткинской площади, в соответствии с техническим заданием.

В соответствии с техническим заданием выполняются следующие виды работ:

- проведение топографической съемки в масштабе 1:2000
- отчет об инженерно-геодезических изысканиях.;

Назначение работ - получение современного инженерно-топографического плана масштаба 1:2000 в электронном и графическом видах.

Работы выполнены в местной системе координат 167 и Балтийской 1977 г. системе высот с соблюдением требований следующих нормативно-технических документов [НТД]:

1. Условные знаки для топографических планов масштабов 1: 5000 - 1: 500 М., Недра, 1989 г.
2. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ - 88) М., Недра, 1991 г.
3. СП 47-13330-2016. “Инженерные изыскания для строительства. Основные положения” - Минстрой России, 2016 г.
4. СП 11-104-97 “Инженерно-геодезические изыскания для строительства” Минстрой России, 1998 г.
5. Инструкция по топографической съемке масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., 1982 г.
6. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (ГНИИП (ОНТА)-02-262-02) М., ЦНИИГАиК, 23002 г.

Камеральные работы выполнены в феврале – 2023 года ведущим инженером Кайдашовым С. М.

Виды, объемы выполненных работ приведены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование работ	Объем
1. Топографическая съемка площадки и подъездной дороги масштаба 1:2000	13.60 га

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0108-2020-1.1-ПЗ	Лист
							2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

0168-ППиМТ-2023

2. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

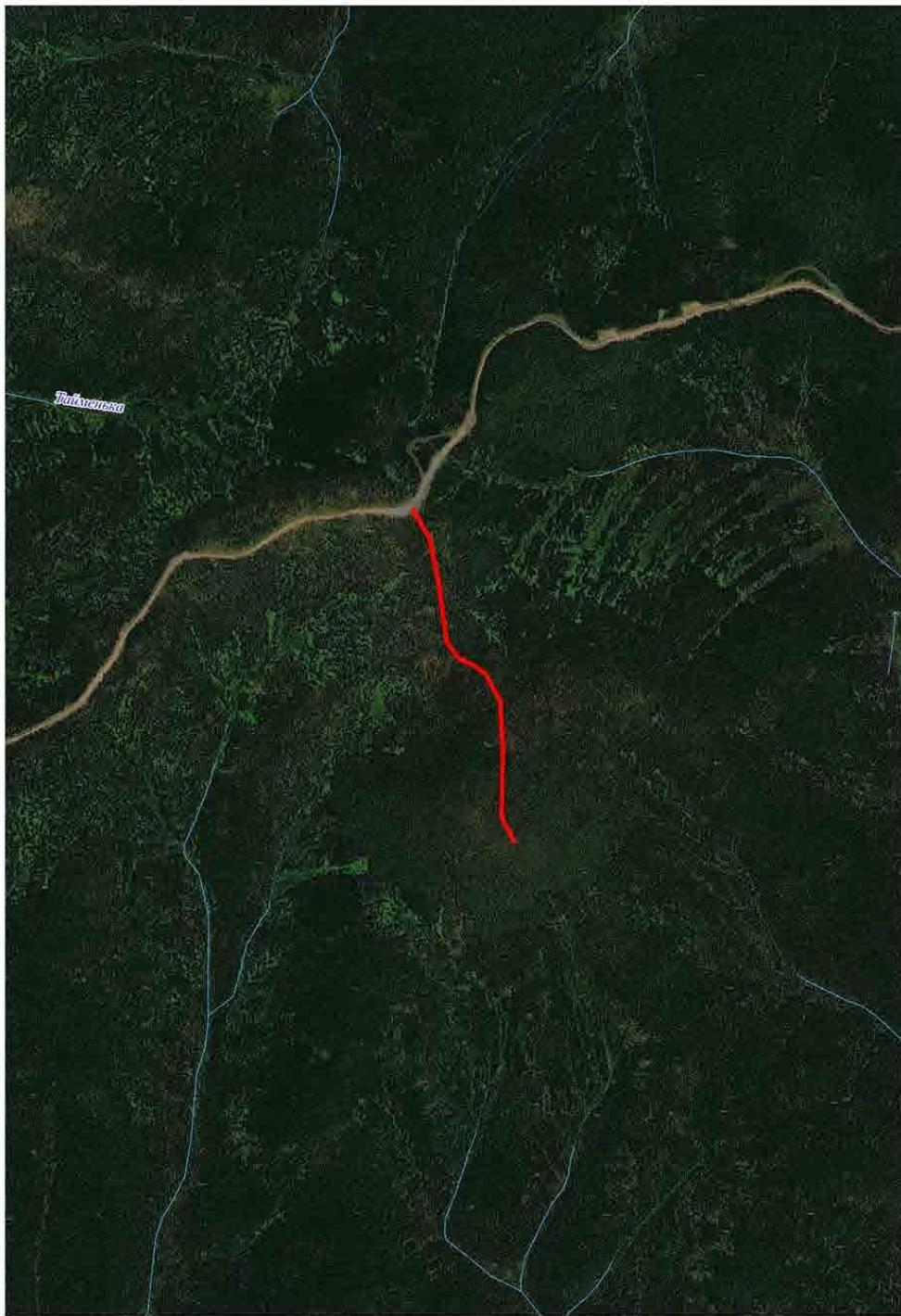
Северо-Енисейский район расположен на правом берегу Енисея на Средне-Сибирском плоскогорье в центральной части Енисейского кряжа. Высшая точка - гора Енашимский Полкан (1125 м) в 70 км к югу от районного центра. Площадь территории - 47242 км². Протяжённость района с востока на запад - 230 км, с севера на юг - 320 км. Удалённость от Красноярска - 660 км. Ближайший город Енисейск в 300 км. Район является труднодоступным для автомобильного транспорта из-за отсутствия дорог с твердым покрытием и зависимости от работы паромной переправы через р. Енисей (в районе п. Епишино). На западе и юге граничит с Мотыгинским и Енисейским районами, с востока и севера - с Эвенкийским районом. 90 % территории района (около 45 тыс. км²) составляют лесные массивы, преимущественно тёмнохвойные, образованные лиственничными, кедровыми, пихтовыми, сосновыми и берёзово-осиновыми лесами. Крупные водные артерии района - реки правобережного бассейна Енисея - Большой Пит, Вельмо, Енашимо, Сухой Пит, Тея, ледоход на которых начинается в конце апреля-начале мая. Среди полезных ископаемых преобладают золото, железные и марганцевые руды, уголь, уран, торий, сурьма. В 1932 году в посёлке Северо-Енисейском открыта метеорологическая станция, которая с 1940 года работает как АМСГ IV разряда. Климат района резко континентальный. Среднегодовая температура 4,4°С ниже нуля, характерны продолжительные морозы (150—180 дней в году). В 1968 году зафиксирован рекорд минусовой температуры воздуха – 67°С. Частые циклоны приносят пасмурную погоду с метелями и снегопадами. В тёплый период (июнь-август) среднемесячная температура составляет +17,5 С. Осень начинается в начале сентября, снег выпадает в октябре - ноябре. В среднем в году 635 мм осадков. В течение последних 10 лет в районе наблюдается смягчение климата.

Инвар. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инвар. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0108-2020-1.1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Инвар. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			0168-ППиМТ-2023						13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Рисунок 1 – Расположение объекта изыскательских работ



Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
4

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист
14

ОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА РАБОТ

Территория проведения изысканий обеспечена топографическими картами М1:100000 и покрыта государственной сетью пунктов триангуляции. Основным фондодержателем геодезических и картографических данных является Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, которое осуществляет контроль за выполнением геодезических работ.

1. ГКИНП (ОНТА) 02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS», Москва, ЦНИИГАиК, 2002г.;

2. ГКИНП (ОНТА) 01-271-03 «Руководство по созданию и реконструкции городских геодезических сетей с использованием спутниковых систем ГЛОНАСС/GPS», Москва, ЦНИИГАиК, 2003г.

4. ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ТОПОГРАФО - ГЕОДЕЗИЧЕСКИМ ИЗЫСКАНИЯМ

4.1. Рекогносцировочное обследование территории

В процессе рекогносцировочного обследования производился сбор сведений, необходимых для успешной организации и проведения полевых работ. К ним относятся сведения о характере местности, состоянии дорожной и гидрографической сети, т.д.

Рекогносцировочное обследование начиналось с осмотра изыскиваемого участка работ. Исходными данными для проведения работ являлось техническое задание.

4.2. Топографическая съемка

Топографическая съемка выполнена для создания топографической основы в масштабе 1:2000 с сечением рельефа через 1 м в соответствии с требованиями «Инструкции по топографическим съемкам в масштабах 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» – М.: Недра, 1982 г. и «Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» –М.: Недра, 1989 г, а так же СП 126-13330-2012-«Геодезические работы в строительстве».Москва 2013 г.

Площадь топографической основы составила 13,60 га.

Топографическая съемка масштаба 1:2000 выполнялась камерально при помощи программы Photomod.

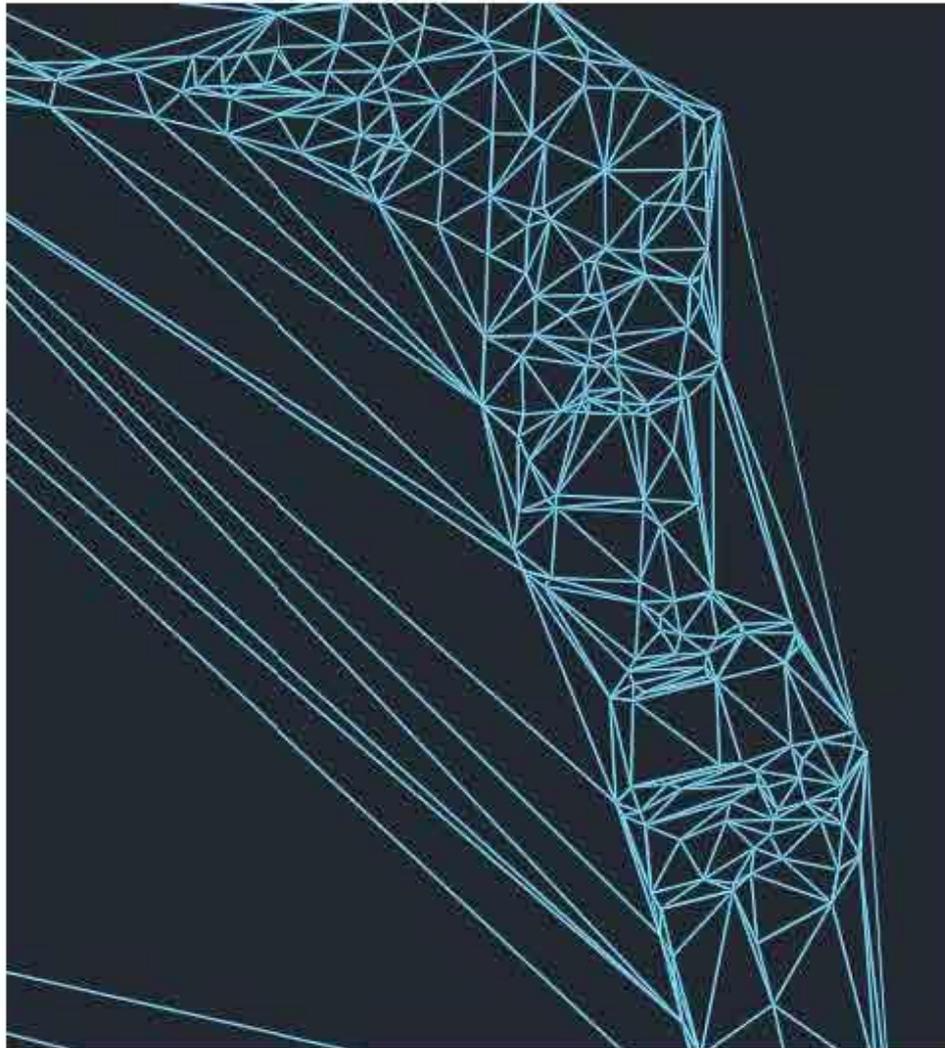
В данную программу загружаются материалы аэрофотосъемки. Посредством поочередного выполнения этапов обработки снимком достигается стереоэффект. В дальнейшем формируется

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			0108-2020-1.1-ПЗ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023	Лист
							15

цифровая модель рельефа местности (ЦМР). После подпружаются грани предварительного отвода на ЦМР и в последствии происходит обработка.



В результате получаем TIN-модель на основании которой формируются горизонтали и высотные отметки. Ситуация (объекты, растительность и прочее) определяется путем дешифрирования снимков.

Предельное расстояние, между пикетами, при топографической съемке масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа через 1,0 м составляло 20-30 м. Средние погрешности съемки рельефа не превышают 1/10 принятой высоты сечения на равнинной местности.

Плотность набора пикетов обеспечивает полное и качественное отображение рельефа,

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
6

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

контуров и малых архитектурных форм.

Далее, обработанные полевые материалы из программного обеспечения экспортировались в программное обеспечение «AutoCAD», где происходило окончательное оформление чертежа.

4. 3. Камеральные работы

В состав камеральных работ вошли следующие виды работ:

- сбор и анализ исходных материалов;
- обработка материалов полевых измерений в системе «AutoCAD» оформление и составление отчета

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0108-2020-1.1-ПЗ		7	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023	Лист
							17

5. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ И ОХРАНА ТРУДА

Для выполнения запроектированного объема работ по топографо-геодезическим изысканиям на участок направлялась одна бригада.

Все работники, направленные на участок работ прошли обязательное медицинское освидетельствование для установления пригодности к полевым работам и по прибытии на объект был проведен инструктаж на рабочем месте.

Все рабочие и служащие принимаемые на работу ,могут быть допущены к самостоятельной работе только после прохождения инструктажа по технике безопасности, пожаробезопасности, стажировки на рабочем месте и проверки полученных знаний комиссией.

По характеру и времени проведения инструктажи подразделяют на вводный, первичный на рабочем месте, повторный, внеплановый, целевой.

Вводный инструктаж по безопасности труда проводят со всеми вновь принимаемыми на работу независимо от их образования, стажа работы по данной профессии или должности.

О проведении вводного инструктажа делают запись в журнале регистрации вводного инструктажа с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводят с каждым работником индивидуально с практическим показом безопасных приемов и методов труда.

Все рабочие после первичного инструктажа на рабочем месте должны пройти стажировку под руководством лиц, назначенных приказом.

Рабочие допускаются к самостоятельной работе после стажировки, проверки теоретических знаний и приобретенных навыков безопасных способов работы.

Повторный инструктаж проходят все рабочие независимо от квалификации, образования, стажа, характера выполняемой работы не реже одного раза в полугодие.

Внеплановый инструктаж проводят:

- при введении в действие новых или переработанных стандартов, правил, инструкций по охране труда, а также изменений к ним;
- при изменении технологического процесса, замене или модернизации оборудования, приспособлений и инструмента, исходного сырья, материалов и других факторов, влияющих на безопасность труда;
- при нарушении работающими и учащимися требований безопасности труда, которые могут привести или привели к травме, аварии, взрыву или пожару, отравлению; по требованию органов надзора;
- при перерывах в работе - для работ, к которым предъявляют дополнительные (повышенные) требования безопасности труда более чем на 30 календарных дней, а для

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	0108-2020-1.1-ПЗ						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023		Лист
								18

остальных работ – 60 дней.

Объем и содержание инструктажа определяют в каждом конкретном случае в зависимости от причин и обстоятельств, вызвавших необходимость его проведения.

Целевой инструктаж проводят при выполнении разовых работ, не связанных с прямыми обязанностями по специальности.

Первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой проводит непосредственный руководитель работ.

Лица, показавшие неудовлетворительные знания, к самостоятельной работе или практическим занятиям не допускаются и обязаны вновь пройти инструктаж.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0108-2020-1.1-ПЗ		9	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023		Лист
								19

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Исходными данными для проведения топографо-геодезических изысканиях являлось: техническое задание представленное в (приложение А). Топографическая съемка выполнена в масштабе 1:2000 с сечением рельефа через 1 метр. Площадь съемочных работ составила 13,60 га. Обработка полевых материалов и вычерчивание топографического плана производились с применением программного обеспечения «AutoCAD». В ходе работы был создан топографический план масштаба 1:2000 (графическое приложение) на территорию, предназначенную для проектирования объекта: «Выполнение инженерно-геодезических изысканий «Строительство автомобильной и эксплуатация дороги автомобильной и сопутствующих объектов до Вяткинской площади».

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0108-2020-1.1-ПЗ		Лист	
								10	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0168-ППиМТ-2023		Лист
								20

7. СПИСОК НОРМАТИВНЫХ АКТОВ

1. Земельный кодекс российской Федерации;
2. Лесной кодексе российской Федерации;
3. Градостроительный кодекс российской Федерации;
4. Федеральный закон от 03.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
5. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.12.2017г. №693 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков»;
6. Закон Красноярского края от 21.04.2016г. № 10-4419 «О внесении изменений в закон края «о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования края, документов территориального планирования муниципальных образований края»;
7. Приказ Министерства регионального развития РФ от 30 января 2012 г. N 19 "Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения";
8. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»;
9. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 января 2015 г. №17 "Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме".
10. Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИПН-02-033-82. М., «Недра», 1982.
11. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва, «Недра», 1989.
12. Правила по технике безопасности при топографо-геодезических работах (М., Недра, 1988 г.)
13. Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS, ГКИПН (ОНТА-02-262- 02, Москва: ЦНИИГАиК, 2002 г.).
14. ГОСТ 7.32-2001. Структура и правила оформления отчета.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
11

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист
21

ПРИЛОЖЕНИЕ А
Техническое задание

Приложение № 2
к договору №ГА 5(08-1-0079)
от «09» января 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Наименование объекта, в рамках которого выполняются работы	1.1. Подъездные пути к канавам – линейный объект; 1.2. Проектные контуры под проходку механизированных канав.
2. Вид использования	2.1. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; 2.2. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.
3. Месторасположение объекта и его характеристики	3.1. Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Сухо-Питское участковое лесничество, площадь 1,2418 га; 3.2. Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Сухо-Питское участковое лесничество, площадь 11,3816 га.
4. Технические и исходные данные, документы	4.1. Выдаются Заказчиком в необходимом количестве: - копия выписки из ЕГРЮЛ юридического лица – в 2 экз.; - копия свидетельства о постановке на налоговый учет юридического лица – в 2 экз.; - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – в 2 экз.; - копия Устава юридического лица – в 2 экз.; - согласованный заказчиком каталог координат границ на каждый испрашиваемый участок – в 1 экз.; - копия проекта геологоразведочных работ согласованный и утвержденный в установленном законом порядке на каждый испрашиваемый участок – в 1 экз.; - лицензия на пользование недр на каждый испрашиваемый участок – в 1 экз.; - копия проекта рекультивации нарушенных земель на каждый испрашиваемый участок – в 1 экз.; - границы испрашиваемых земельных участков, сформированных на основании геодезической съемки – в 1 экз.; - технический проект на строительство автомобильной дороги с характеристиками линейного объекта на каждый испрашиваемый – в 1 экз.; - прочие документы по требованию органов исполнительной власти, в том числе и устные запросы от Исполнителя; - доверенность заказчика на уполномоченное лицо (при необходимости) – в 1 экз.
5. Состав работ	По объекту 3.1: 5.1. Подготовительные работы. Запрос сведений из ГЛР в МЛХ Красноярского края. Запрос сведений в Службе по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края. Получение решения уполномоченного органа местного самоуправления о разработке ДПП. <i>В случае заказа текущих изменений или иных сведений из лесничества обязательства по оплате услуг лесничества за предоставление сведений принимает на себя Заказчик.</i> 5.1.1. Разработка камеральных инженерных изысканий включающей топографо-геодезические изыскания; подготовка отчета об инженерных изысканий (топографических).** 5.1.2. Разработка проекта планировки территории (ППТ) с проектом межевания территории (ПМТ) с целевым назначением и видом работ «строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов». 5.1.3. Согласование ППТ и ПМТ в МЛХ Красноярского края. 5.1.4. Утверждение ППТ и ПМТ в администрации Северо-Енисейского района. 5.2. Получения в МЛХ Красноярского края приказа на предварительное согласование предоставления в аренду. 5.2.1. Формирование межевого плана лесного участка.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист

12

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист

22

	<p>5.2.2. Постановка на ГКУ.</p> <p>5.2.3. Разработка проекта договора аренды лесного участка.</p> <p>5.2.4. Экспертиза договора аренды, получение приказа о предоставлении в аренду лесного участка в Министерстве лесного хозяйства Красноярского края.</p> <p>5.2.5. Регистрация договора аренды лесного участка в Росреестре.</p> <p>5.3. Разработка проекта освоения лесов. Подготовка расчета материально-денежной оценки древесины (МДОЛ).</p> <p>5.3.1. Прохождение экспертизы проекта освоения лесов, получение положительного экспертного заключения и приказа. Подготовка лесной декларации (при необходимости). <i>Подачу лесной декларации через Единый портал государственных услуг Красноярского края Арендатор осуществляет самостоятельно.</i></p> <p>По объекту 3.2:</p> <p>5.4. Подготовительные работы. Запрос и получение сведений об отсутствии объектов культурного наследия. Выписки из ГЛР в МЛХ Красноярского края. <i>В случае заказа текущих изменений или иных сведений из лесничества обязательства по оплате услуг лесничества за предоставление сведений принимает на себя Заказчик.</i></p> <p>5.4.1. Составление проектной документации лесного участка.</p> <p>5.5. Утверждение проектной документации лесного участка и получение приказа о предварительном согласовании предоставления в аренду в Министерстве лесного хозяйства Красноярского края.</p> <p>5.5.1. Формирование межевого плана.</p> <p>5.5.2. Постановка на ГКУ.</p> <p>5.5.3. Разработка проекта договора аренды лесного участка.</p> <p>5.5.4. Экспертиза договора аренды, получение приказа о предоставлении в аренду лесного участка в Министерстве лесного хозяйства Красноярского края.</p> <p>5.5.5. Регистрация договора аренды лесного участка в Росреестре.</p> <p>5.6. Разработка проекта освоения лесов. Подготовка расчета материально-денежной оценки древесины (МДОЛ).</p> <p>5.6.1. Прохождение экспертизы проекта освоения лесов, получение положительного экспертного заключения и приказа. Подготовка лесной декларации (при необходимости). <i>Подачу лесной декларации через Единый портал государственных услуг Красноярского края Арендатор осуществляет самостоятельно.</i></p>
6. Нормативные документы	<p>6.1. Работы выполняются в соответствии с настоящим Техническим заданием и требованиями следующих нормативных документов, в редакции, действующей на момент заключения настоящего договора:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Земельный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 № 69 «Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки»; - Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30 октября 2013 г. №464 «Об утверждении Перечня видов информации, содержащейся в

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
13

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППИМТ-2023

Лист
23

государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке, и условий ее предоставления»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 03.02.2017 №54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки»;
- Федеральный закон от 03.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Приказ от 29.04.2021 № 303 «Об утверждении формы лесной декларации, порядка ее заполнения и подачи, требований к формату лесной декларации в электронной форме»;
- Приказ Минприроды России от 30.07.2020г. №542 «Об утверждении типовых договоров аренды лесных участков»;
- Приказ Министерства лесного хозяйства Красноярского края № 1403-од от 18.10.2017г. «Об утверждении формы проектной документации лесного участка»;
- Постановление Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель»;
- Распоряжение Правительства РФ от 23.04.2022 № 999-р «Перечень некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»;
- Распоряжение Правительства РФ от 30 апреля 2022 г. № 1084-р «О перечне объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»;
- Постановление Правительства РФ от 23.07.2009 № 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.02.2021 № 3 «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования лесных отношений».

Заказчик
 Управляющий директор
 ООО ТРК «Амикан»

 М.П. / В.Н. Демешик /

Исполнитель
 Исполнительный директор
 ООО ИТЦ «ЗемЛесПроект»

 М.П. / С.В. Панасюк /

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
14

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист
24

ПРИЛОЖЕНИЕ В
Лицензия на картографию и Свидетельство СРО



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист
15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист
25

Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности
660074, г. Красноярск, ул. Академика Киренского, д. 2 «И», пом. 1128
(указываются адрес места нахождения (места жительства - для индивидуального предпринимателя)
660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, д. 50, стр. 19
и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых)
Указываются в ст. 2 зак. У Федерального закона РФ от 05.05.2011 № 99-ФЗ (СЗ РФ) «О лицензировании отдельных видов деятельности», за исключением случаев, предусмотренных в ст. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» и ст. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок:
 бессрочно до "___" _____ г.
указывается в случае, если федеральным законом, регулирующим осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрено иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "12" декабря 2012 г.
 № П/467

Действие настоящей лицензия на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "___" _____ г.
 № _____
 продлено до "___" _____ г.
указывается в случае, если федеральным законом, регулирующим осуществление видов деятельности, указанных в ч. 4 ст. 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», предусмотрено иной срок действия лицензии)

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа - приказа (распоряжения) от "04" июня 2018 г. № П/173

Настоящая лицензия имеет /да/ приложение (приложения), являющееся ее неотъемлемой частью на I листах

Руководитель Управления Росреестра
(должность, уполномоченного лица)
 по Красноярскому краю
 Т.А. Громова
(подпись) *(Ф.И.О. уполномоченного лица)*



РГ № 0068492

Бланк разработан ЗАО «Орион» (ИНН № 05-05-00/003 ФНС РФ) уровень Б, 7/3 № 527. Тел.: (495) 726-47-42, г. Москва, 2013 г. www.orion.ru

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист 16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист 26



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

0108-2020-1.1-ПЗ

Лист 17

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0168-ППиМТ-2023

Лист 27