



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»

660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: gorizont24.pф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

Выписка из реестра членов СРО № 2466208270-20230510-0913 от 10.05.2023 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»

**Документация по планировке территории для строительства
линейного объекта с наименованием
«Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки
отвалом Западный»**

Проект планировки территории.
Часть 2. Материалы по обоснованию проекта
планировки территории.
1090-22-ПП-2

Изм.	№	Подп.	Дата

Красноярск 2023



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОРИЗОНТ»

660012, г. Красноярск, ул. Судостроительная 66, пом. 246
тел. 279-73-22, факс 261-02-88,
e-mail: info@gorizont24.ru, сайт: горизонт24.рф
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830, КПП 246401001

Выписка из реестра членов СРО № 2466208270-20230510-0913 от 10.05.2023 г.
Заказчик – АО «Полюс Красноярск»

**Документация по планировке территории для строительства
линейного объекта с наименованием
«Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки
отвалом Западный»**

Проект планировки территории.

**Часть 2. Материалы по обоснованию проекта
планировки территории.**

1090-22-ПП-2

Генеральный директор



Е.В. Понимаш

Изм.	№	Подп.	Дата

Красноярск 2023

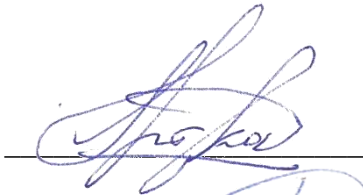
Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Состав разработчиков проекта:

Разделы:

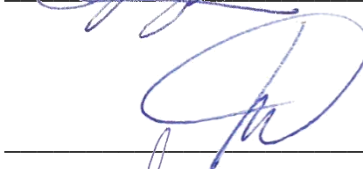
1090-22-ПП-1.Г, 1090-22-ПП-1.Т, 1090-22-ПП-2.Г, 1090-22-ПП-2.Т
1090-22-ПМ-1.Г, 1090-22-ПМ-1.Т, 1090-22-ПМ-2.Г, 1090-22-ПМ-2.Т

ГИП



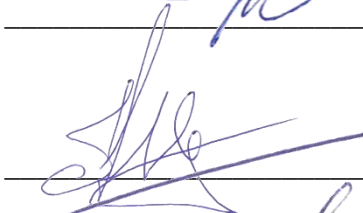
Яковлев А.Ю.

Инженер-землеустроитель



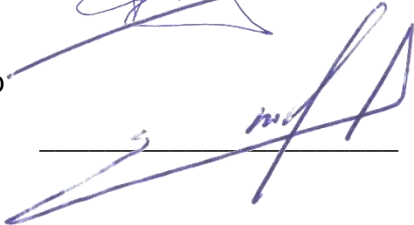
Понимаш И.В.

Нормоконтроль



Софронов А.В.

Генеральный директор



Понимаш Е.В.

Инв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1090-22-ПП-2-СД					Лист
					2

3.	Обоснование соответствия назначения и параметров планируемых объектов документам территориального планирования и лесному законодательству	34
3.1	Схема территориального планирования Красноярского края.....	34
3.2	Схема территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье»	37
3.3	Схема территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района	38
3.4	Правила землепользования и застройки Северо-Енисейского района Красноярского края.....	39
3.5	Вывод о соответствии назначения и параметров планируемых объектов документам территориального планирования	40
4.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов и образуемых земельных участков	42
4.1	Красные линии	42
4.2	Трасса и граница зоны планируемого размещения линейного объекта.....	42
5.	Зоны с особыми условиями использования территорий	46
5.1	Санитарно-защитная зона предприятия.....	46
5.2	Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства)	49
5.3	Охранные зоны существующих инженерных сетей.....	52
5.4	Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия.....	53
5.5	Охранные зоны особо охраняемых природных территорий	54
5.6	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	54
5.7	Санитарно-защитные зоны скотомогильников и других подобных объектов, прочие ограничения.....	55
6.	Пересечения и сближения планируемой трассы линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства и водными объектами	56

Приложения.

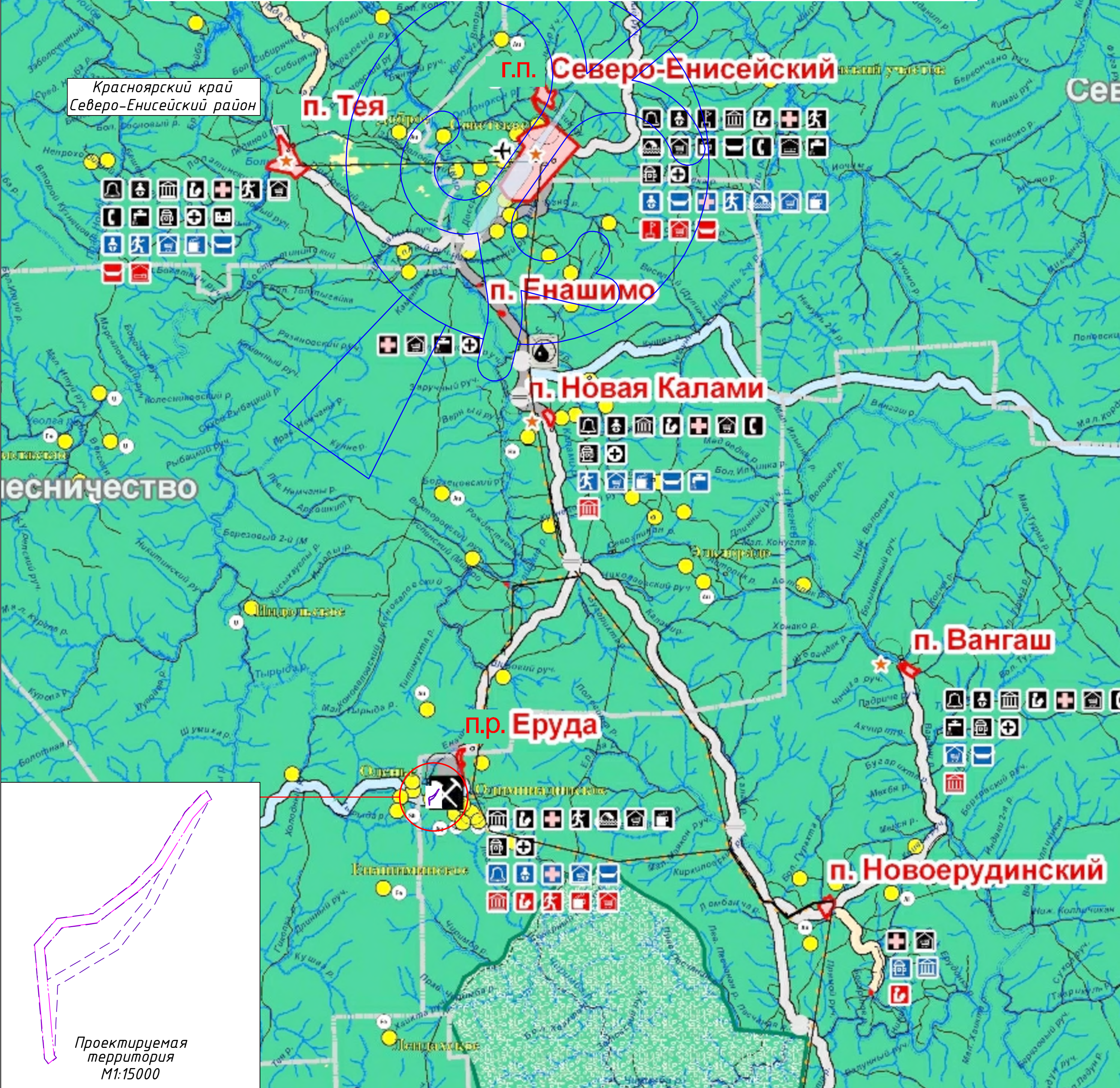
1.	Задание на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.....	60
2.	Выписка из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций № 2466208270-20230510-0913 от 10.05.2023.....	73
3.	Письмо администрации Северо-Енисейского района № 2266-а от 17.04.2023.....	75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	водными объектами56		
Приложения.					
1. Задание на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.....60					
2. Выписка из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций № 2466208270-20230510-0913 от 10.05.2023.....73					
3. Письмо администрации Северо-Енисейского района № 2266-а от 17.04.202375					

4. Письмо Службы по ветеринарному надзору Красноярского края
№ 97-1361 от 18.04.202377
5. Письмо Службы по государственной охране объектов культурного
наследия Красноярского края № 102-1434 от 11.04.202378
6. Письмо Дирекции по особо охраняемым природным территориям
Красноярского края № 77/1-0494 от 10.04.202380
7. Заключение Департамента по недропользованию по Центрально-
Сибирскому округу № 09-03/84 от 18.04.202381
8. Письмо Министерства экологии и рационального
природопользования Красноярского края № 77-05000 от 21.04.202385
9. Распоряжение администрации Северо-Енисейского района
№ 781-ос от 15.07.2016 о присвоении адреса элементу
планировочной структуры – промышленному району («Еруда»)89
10. Санитарно-эпидемиологическое заключение №
24.49.31.000.Т.000029.01.19 от 11.01.2019 (санитарно-защитная
зона Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск»)91

Инв. № подл.						Подп. и дата		Взам. инв. №		
						1090-22-ПП-2-С				Лист
										3
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Схема расположения элементов планировочной структуры
(территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)



Проектируемая территория
М1:15000

Условные обозначения:

Объекты культурно-бытового обслуживания

Сущест- вующие	1-ая очередь	Расчетный срок	
			Школы
			ДОУ
			Внешкольные учреждения
			Объекты здравоохранения
			Учреждения культуры
			Библиотека
			Спортивные сооружения
			Объекты общественного питания
			Детский дом
			Объекты торговли
			Пождепо
			Отделение связи
			Аптека
			Ветеринарный пункт
			Бассейн
			Прачечная
			Баня
			Гостиница

Объекты промышленности



Территориальные зоны и границы земель различных категорий

	населенных пунктов
	сельскохозяйственного назначения
	лесного фонда
	промышленности
	специального назначения
	водного фонда
	особо охраняемые территории

Объекты транспортной инфраструктуры

	аэропорт
	мосты
	Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия
	памятники истории и культуры

Границы зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов

	санитарно-защитные зоны
	санитарно-защитная зона аэропорта
	Границы зон с особыми условиями использования территории
	водоохранные зоны водных объектов

- граница проектируемой территории

- граница зон планируемого размещения линейных объектов

- внешние границы подзон приаэродромной территории гражданского аэропорта Северо-Енисейск по сведениям ЕГРН

Границы

	граница муниципального района
	границы населенных пунктов
	границы закрываемых населенных пунктов
	границы лесхозов

Автомобильные дороги

	Автомоби́льный доро́га с покрытием
	грунтово́вая просе́лочная
	лесная
	улучше́нная грунтово́вая
	Автозими́к

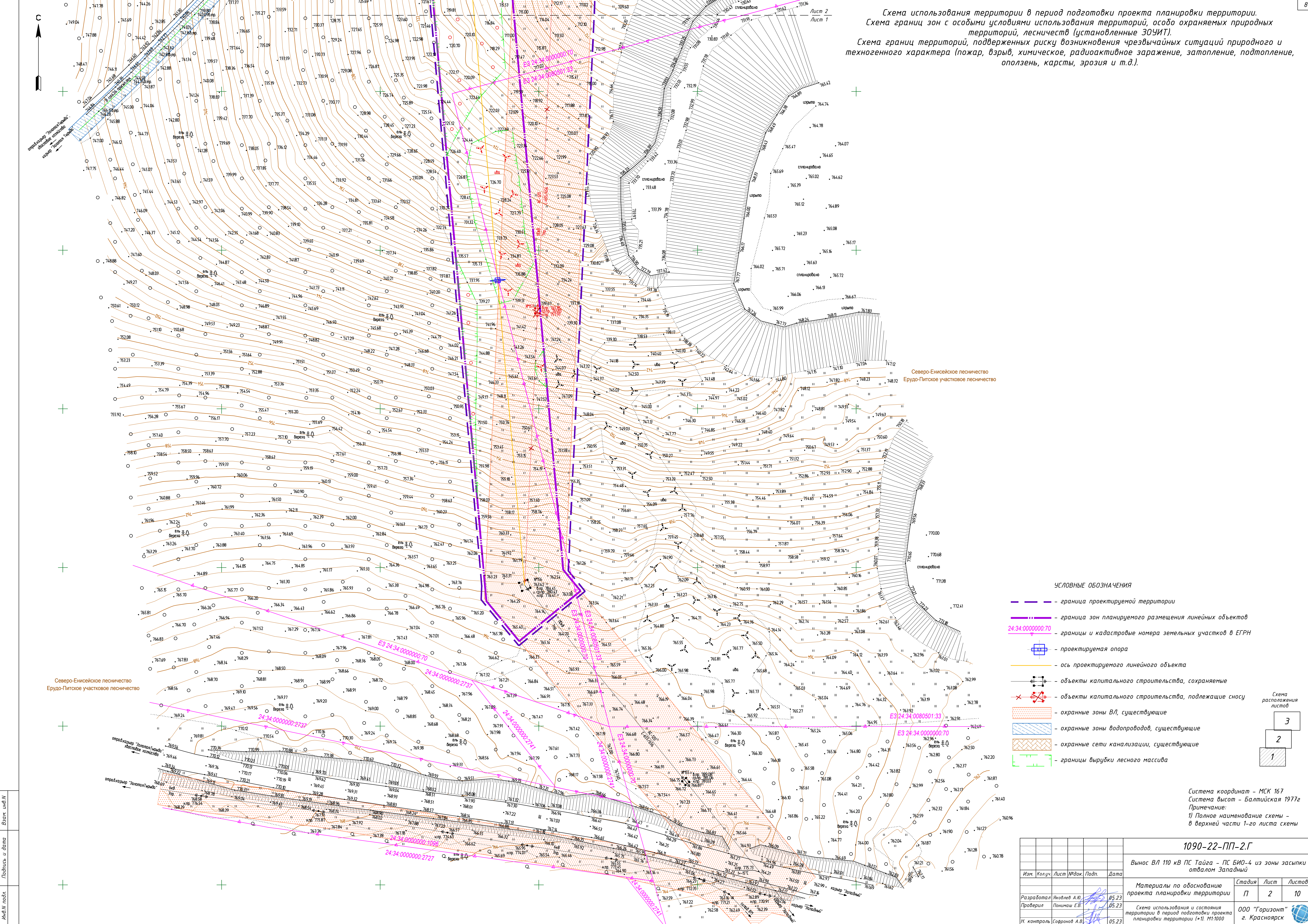
Сети инженерно-технического обеспечения

	ЛЭП 35
	ЛЭП 110

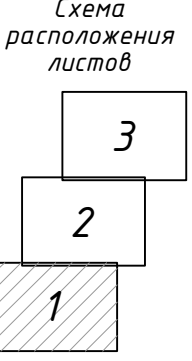
Примечание:
1) Полное наименование схемы – в верхней части листа

						1090-22-ПП-2.Г		
						Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист
Разработал	Яковлев А.Ю.				05.23	Схема расположения элементов планировочной структуры. (*1) М1:250000	П	1
Проверил	Понимаш Е.В.				05.23			10
Н. контроль	Софронов А.В.				05.23			
						ООО "Горизонт" г. Красноярск		

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (установленные ЗОУИТ).
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.).

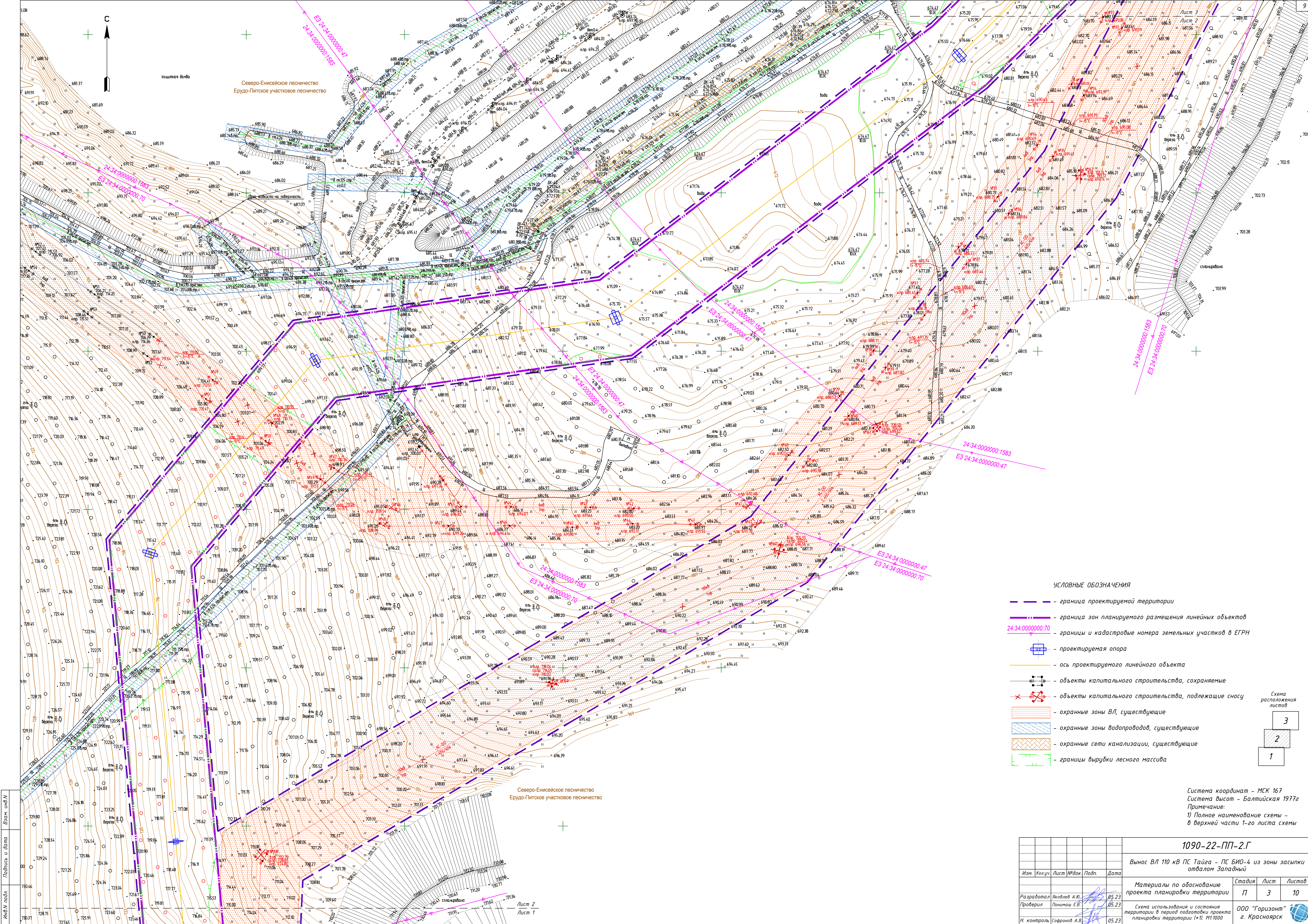


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- — — — — граница проектируемой территории
 - — — — — граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - 24.34.000000.70 — — — — — границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
 - — — — — проектируемая опора
 - — — — — ось проектируемого линейного объекта
 - — — — — объекты капитального строительства, сохраняемые
 - — — — — объекты капитального строительства, подлежащие сносу
 - — — — — охранные зоны ВЛ, существующие
 - — — — — охранные зоны водопроводов, существующие
 - — — — — охранные сети канализации, существующие
 - — — — — границы вырубki лесного массива



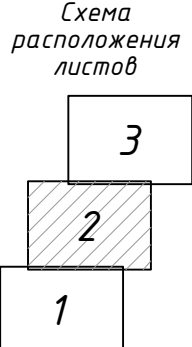
Система координат – МСК 167
Система высот – Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы – в верхней части 1-го листа схемы

1090–22–ПП–2.Г				
Вынос ВЛ 110 кв ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал Яковлев А.Ю.		05.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Проверил Понимаш Е.В.		05.23	Стадия Лист Листов	
Н. контроль Софранов А.В.		05.23	П 2 10	
Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (4 л.). М:1000			ООО "Горизонт" г. Красноярск	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
- проектируемая опора
- ось проектируемого линейного объекта
- объекты капитального строительства, сохраняемые
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- охранные зоны ВЛ, существующие
- охранные зоны водопроводов, существующие
- охранные сети канализации, существующие
- границы вырубki лесного массива



Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы - в верхней части 1-го листа схемы

1090-22-ПП-2.Г

Вынос ВЛ 110 кв ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

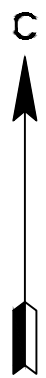
Стадия	Лист	Листов
П	3	10

Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (к.т. М.1000)

ООО "Горизонт" г. Красноярск

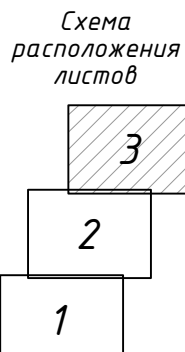


Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Яковлев А.Ю.	05.23			
Проверил	Понина Е.В.	05.23			
Н. контроль	Софонов А.В.	05.23			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- 24-34.0000000.70 - границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
- проектируемая опора
- ось проектируемого линейного объекта
- объекты капитального строительства, сохраняемые
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- охранные зоны ВЛ, существующие
- охранные зоны водопроводов, существующие
- охранные сети канализации, существующие
- границы вырубki лесного массива



Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы -
в верхней части 1-го листа схемы

1090-22-ПП-2.Г

Вынос ВЛ 110 кв ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки
отбалом Западный

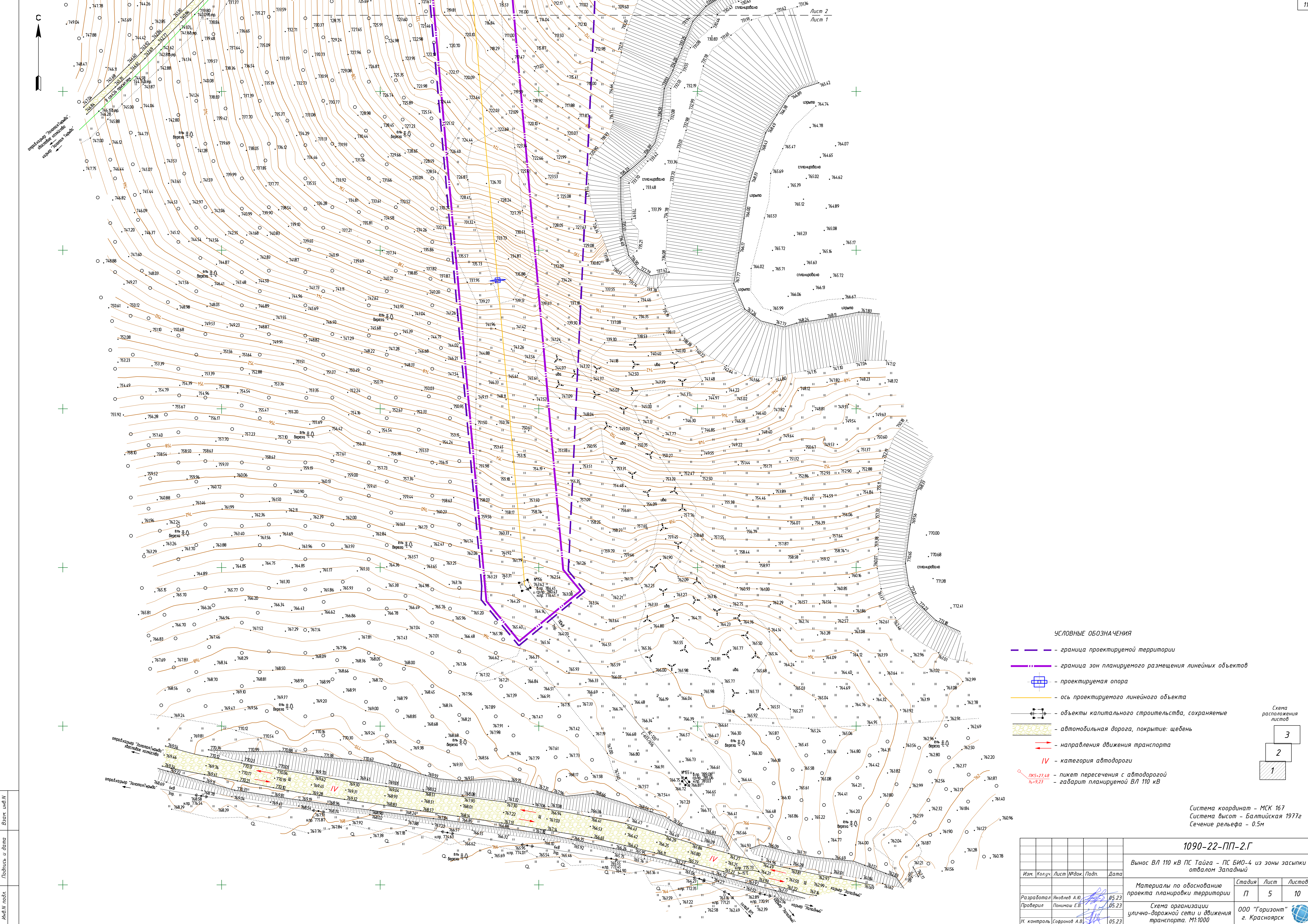
Материалы по обоснованию
проекта планировки территории

Стадия Лист Листов
П 4 10

Схема использования и состояния
территории в период подготовки проекта
планировки территории (4-й, М:1000

ООО "Горизонт"
г. Красноярск

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Разработал	Яковлев А.Ю.	05.23			
Проверил	Понина Е.В.	05.23			
Н. контроль	Софонов А.В.	05.23			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- проектируемая опора
- ось проектируемого линейного объекта
- объекты капитального строительства, сохраняемые
- автомобильная дорога, покрытие: щебень
- направления движения транспорта
- IV** - категория автодороги
- пикет пересечения с автодорогой
- габарит планируемой ВЛ 110 кВ

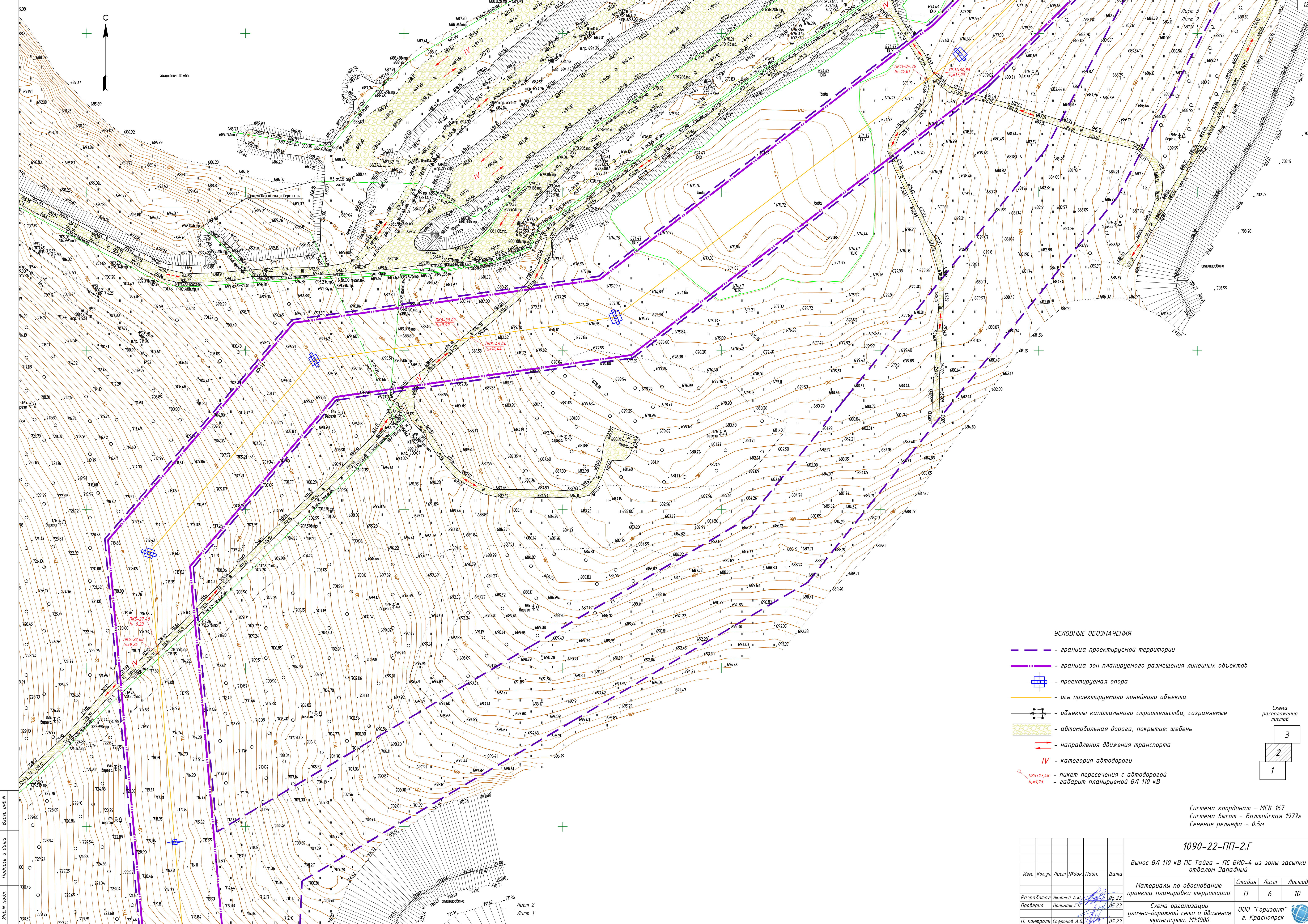
Схема расположения листов

3
2
1

Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Сечение рельефа - 0.5м

Имя и подл.	Подпись и дата	Взам. инб.и
-------------	----------------	-------------

1090-22-ПП-2.Г				
Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал Яковлев А.Ю.		05.23		
Проверил Понинаш Е.В.		05.23		
Н. контроль Софранов А.В.		05.23		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Стадия	Лист	Листов
		П	5	10
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М:1000		ООО "Горизонт" г. Красноярск		



Имя и дата
Подпись и дата
Взят из

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- — — — — граница проектируемой территории
- — — — — граница зон планируемого размещения линейных объектов
- — — — — проектируемая опора
- — — — — ось проектируемого линейного объекта
- — — — — объекты капитального строительства, сохраняемые
- — — — — автомобильная дорога, покрытие: щебень
- — — — — направления движения транспорта
- IV — категория автодороги
- — — — — пикет пересечения с автодорогой
- — — — — габарит планируемой ВЛ 110 кВ

Схема
расположения
листо

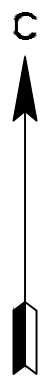
3

2

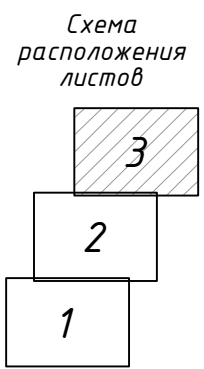
1

Система координат — МСК 167
Система высот — Балтийская 1977г
Сечение рельефа — 0.5м

1090-22-ПП-2.Г				
Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга — ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разработал		А.Ю. Яковлев	05.23	
Проверил		Е.В. Понимаш	05.23	
Н. контроль		А.В. Софонов	05.23	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		Стадия	Лист	Листов
		П	6	10
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М:1000		ООО "Горизонт" г. Красноярск		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница проектируемой территории
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - проектируемая опора
 - ось проектируемого линейного объекта
 - объекты капитального строительства, сохраняемые
 - автомобильная дорога, покрытие: щебень
 - направления движения транспорта
 - IV - категория автодороги
 - ПКС-27.48
 - н=9.23 - габарит планируемой ВЛ 110 кВ



Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Сечение рельефа - 0.5м

1090-22-ПП-2.Г

Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М:1000

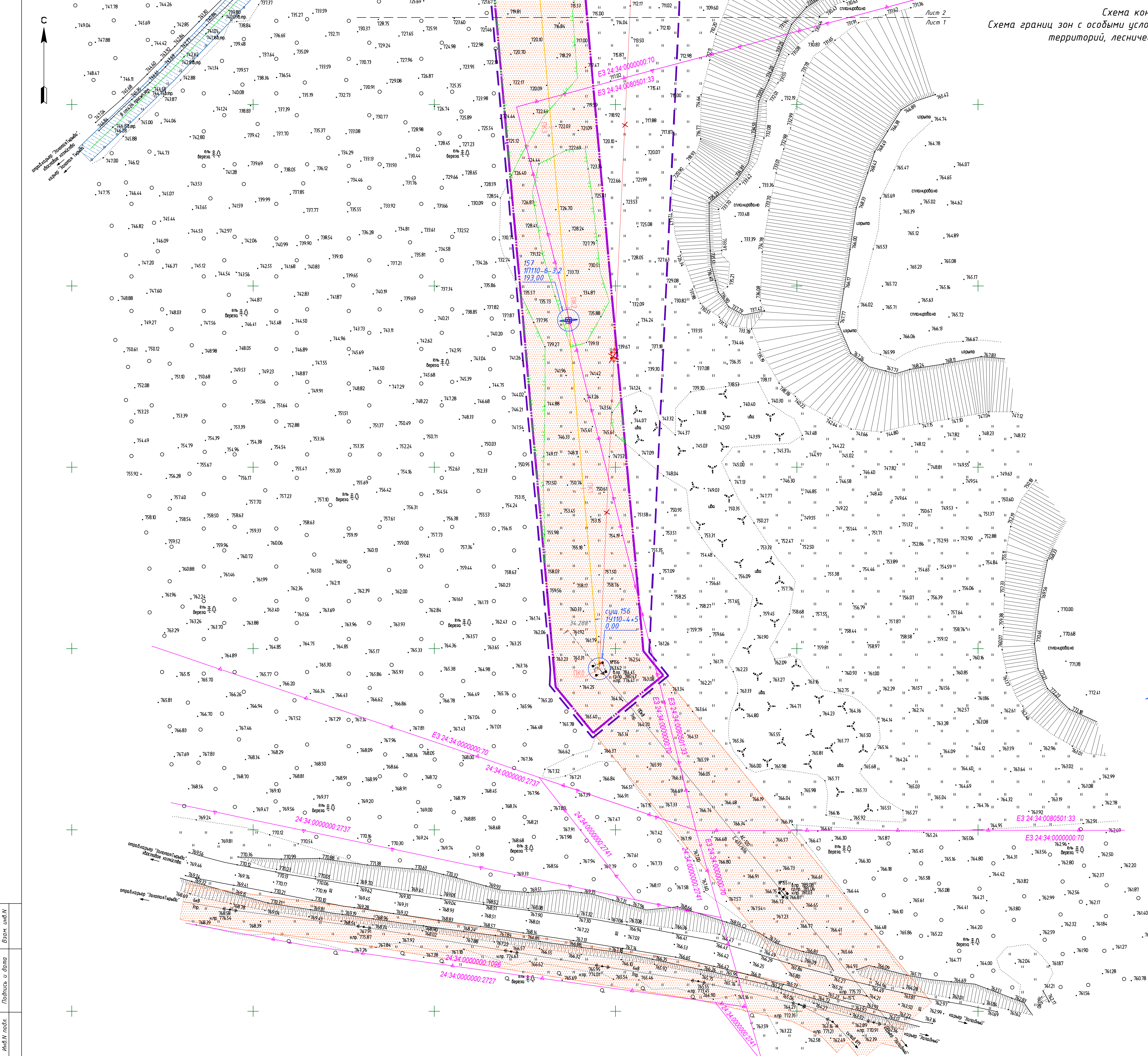
Стадия Лист Листов

П 7 10

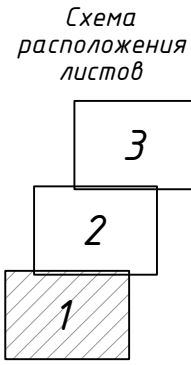
ООО "Горизонт" г. Красноярск

Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подп.	Дата
Разработал	Яковлев А.Ю.	05.23			
Проверил	Понина Е.В.	05.23			
Н. контроль	Софранов А.В.	05.23			

Схема конструктивных и планировочных решений.
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (подлежащие установлению, изменению ЗОУИТ).



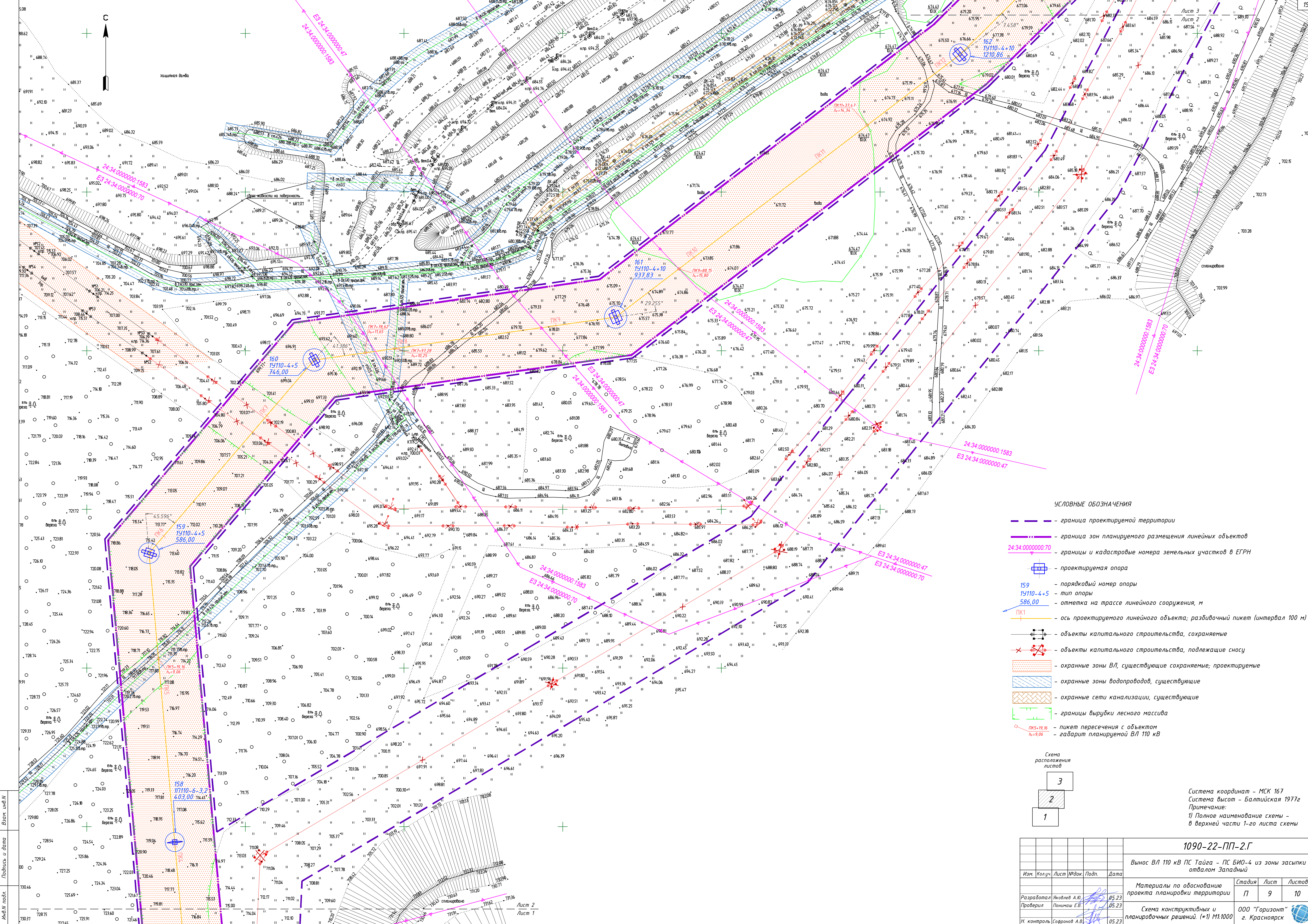
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница проектируемой территории
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - 24.34.0000000.70 --- границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
 - проектируемая опора
 - 159 --- порядковый номер опоры
 - 19110-4+5 --- тип опоры
 - 586.00 --- отметка на трассе линейного сооружения, м
 - ПК1 --- ось проектируемого линейного объекта; разбивочный пикет (интервал 100 м)
 - объекты капитального строительства, сохраняемые
 - ✗ объекты капитального строительства, подлежащие сносу
 - охранные зоны ВЛ, существующие сохраняемые; проектируемые
 - охранные зоны водопроводов, существующие
 - охранные сети канализации, существующие
 - границы вырубки лесного массива
 - ПК5+19.16 --- пикет пересечения с объектом
 - гидарт планируемой ВЛ 110 кВ



Система координат – МСК 167
Система высот – Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы – в верхней части 1-го листа схемы

Имя и фамилия	Взят и дата
Подпись и дата	

1090-22-ПП-2.Г				
Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.
Разработал Яковлев А.Ю.		05.23	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
Проверил Понинаш Е.В.		05.23	Схема конструктивных и планировочных решений. (*1) М1:1000	
Н. контроль Софонов А.В.		05.23	ООО "Горизонт" г. Красноярск	
		Стадия	Лист	Листов
		П	8	10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- граница зон планируемого размещения линейных объектов
- 24:34:0000000.70 - границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
- проектируемая опора
- 159 - порядковый номер опоры
- 19110-4+5 - тип опоры
- 586.00 - отметка на трассе линейного сооружения, м
- ПК1 - ось проектируемого линейного объекта; разбивочный пикет (интервал 100 м)
- объекты капитального строительства, сохраняемые
- объекты капитального строительства, подлежащие сносу
- охранные зоны ВЛ, существующие сохраняемые; проектируемые
- охранные зоны водопроводов, существующие
- охранные сети канализации, существующие
- границы вырубки лесного массива
- ПК5-19.16 - пикет пересечения с объектом
- h_н=9.06 - габарит планируемой ВЛ 110 кВ

Схема
расположения
листов

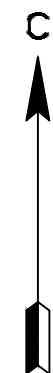
3

2

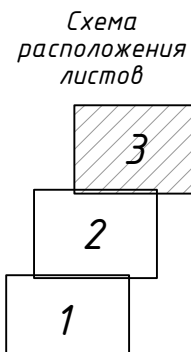
1

Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы -
в верхней части 1-го листа схемы

Имя и подл.	Подпись и дата	1090-22-ПП-2.Г			Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный					
		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов			
		Схема конструктивных и планировочных решений. (*1) М1:1000			П	9	10			
Разработал		А.Ю. Яковлев		05.23		ООО "Горизонт" г. Красноярск				
Проверил		Е.В. Понинаш		05.23						
Н. контроль		А.В. Софранов		05.23						



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница проектируемой территории
 - граница зон планируемого размещения линейных объектов
 - 24-34-0000000-70 --- границы и кадастровые номера земельных участков в ЕГРН
 - 159 --- порядковый номер опоры
 - 19110-4+5 --- тип опоры
 - 586,00 --- отметка на трассе линейного сооружения, м
 - ПК1 --- ось проектируемого линейного объекта; разбивочный пикет (интервал 100 м)
 - объекты капитального строительства, сохраняемые
 - объекты капитального строительства, подлежащие сносу
 - охранные зоны ВЛ, существующие сохраняемые; проектируемые
 - охранные зоны водопроводов, существующие
 - охранные сети канализации, существующие
 - границы вырубki лесного массива
 - ПК5+19,16 --- пикет пересечения с объектом
 - h_н=9,06 --- габарит планируемой ВЛ 110 кВ



Система координат - МСК 167
Система высот - Балтийская 1977г
Примечание:
1) Полное наименование схемы -
в верхней части 1-го листа схемы

1090-22-ПП-2.Г				
Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист
Разработал: Яковлев А.Ю.			П	10
Проверил: Понина Е.В.			Листов	10
Н. контроль: Софонов А.В.			000 "Горизонт" г. Красноярск	
			05.23	
			05.23	
			05.23	

сущ. 165
19110-4+5
1808,99

164/2
19110-4+5
1682,42

164/1
19110-6-3.2
1530,42

163
19110-4+15
1375,42

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящая документация по планировке территории разработана в 2023 году ООО «Горизонт» на основании договора подряда № ПК 1090-22 от 05.09.2022, с дополнительным соглашением № 1 от 10.04.2023 с прилагаемым Заданием на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающей размещение линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», планируемого к строительству в рамках проекта «Освоение глубоких горизонтов Олимпиадинского месторождения. Инфраструктура 5-й оч. карьера «Восточный».

В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации № 575 от 02.04.2022 (в ред. Постановления Правительства РФ от 29.12.2022 N 2500), до 1 января 2024 г. в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами РФ, законами субъектов РФ, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) не требуется, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 ГрК РФ (то есть за исключением случаев, когда таковые решения принимаются заинтересованными лицами самостоятельно), в связи с чем в составе приложений к настоящей документации по планировке территории отсутствует постановление администрации Северо-Енисейского района о принятии решения о подготовке документации по планировке территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Наименование организации заказчика: АО «Полюс Красноярск».

Наименование организации подрядчика: ООО «Горизонт»

Местоположение объекта: РФ, Красноярский край, Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда».

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена исключительно на межселенной территории муниципального образования Северо-Енисейский район Красноярского края.

В настоящее время линейный объект, размещение которого планируется настоящим проектом планировки территории, не классифицирован в качестве объекта федерального, регионального или местного значения.

Разработка Олимпиадинского золоторудного месторождения осуществляется открытым способом. Карьер по извлечению минерального сырья на Олимпиадинском месторождении входит в состав Олимпиадинского горно-обогатительного комбината (ОГОК). Минеральное сырье перерабатывается на золотоизвлекательных фабриках ЗИФ-1,2,3, входящих в состав Олимпиадинского ГОКа.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т
					2023	
Разраб.		Яковлев А.Ю.				
Проверил		Понимаш Е.В.				
Н. контр		Софронов А.В.				

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	Стадия	Лист	Листов
	П	1	43
	ООО «Горизонт»		

Разработка золоторудного месторождения «Олимпиадинское» связана с образованием отходов – вскрышных пород, которые классифицируются как скальные вскрышные породы в смеси практически неопасные (код отхода по Федеральному классификационному каталогу отходов: 2 00 110 99 20 5) и складироваться во внешние отвалы вскрышных пород.

На современном этапе горные работы на месторождении «Олимпиадинское» характеризуются завершением разработки подэтапа открытых горных работ до установленной отметки и планируемым переходом на более низкие отметки проведения горных работ с повышением глубины извлечения золотоносных руд. Размещение вскрышных пород, образующихся при дальнейшей отработке месторождения «Олимпиадинское», предусматривается осуществлять во внешние отвалы вскрышных пород: «Южный», «Восточный», «Северный», «Западный», «Западный-2». Планируемое расширение горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское» предусматривает реконструкцию (расширение) указанных отвалов вскрышных пород, в том числе отвала «Западный», в целях увеличения объемов складированных вскрышных пород.

Выбор схемы развития отвалов вскрышных пород произведен с учетом минимального изъятия земель из лесного фонда, соблюдения установленных размеров санитарно-защитных зон, водотоков, розы ветров, направления рекультивации. Площадь, используемая под отвалы, по данным геологоразведки, безрудна. Земельные участки, используемые для размещения отвалов, выбираются исходя из минимального расстояния транспортирования вскрышных пород из различных участков карьера. Минимизация транспортных работ приводит к уменьшению объемов образования отходов производства, связанных с ремонтом и обслуживанием используемой горной техники, а также к сокращению выбросов загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух в результате работы горной техники.

Строительство линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» необходимо в связи с планируемым расширением отвала «Западный» месторождения «Олимпиадинское», в том числе с размещением граничных откосов отвала «Западный» на месте существующего участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4», проходящего по опорам №№ 156-157'-158'-...-164'-165. Таким образом, потребуется демонтаж опор №№ 157', 158', ..., 164' и участков проводов ВЛ 110 кВ в пролетах указанных опор. В целях сохранения электроснабжения сооружений золотодобывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское» от существующей подстанции «БИО-4» необходимо строительство замещающего участка ВЛ 110 кВ по опорам №№ 156-157'-...-163-164/1-164/2-165 северо-западнее существующего (демонтируемого) участка ВЛ 110 кВ.

Настоящая документация по планировке территории предусматривает строительство вышеуказанного замещающего участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4».

В документации по планировке территории используются:
система координат – местная МСК 167;
система высот – Балтийская 1977 г.

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» отсутствует в составе графической части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории, поскольку настоящий проект планировки территории не предусматривает размещение объектов, в отношении которых требуется подготовки указанной схемы, согласно Приказу Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Настоящая документация по планировке территории предусматривает строительство вышеуказанного замещающего участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4».						
			В документации по планировке территории используются:						
			система координат – местная МСК 167;						
			система высот – Балтийская 1977 г.						
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории» отсутствует в составе графической части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории, поскольку настоящий проект планировки территории не предусматривает размещение объектов, в отношении которых требуется подготовки указанной схемы, согласно Приказу Минстроя России от 25.04.2017 N 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта									
						1090-22-ПП-2.Т			Лист
									2
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории».

«Схема границ территорий объектов культурного наследия» отсутствует в составе графической части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах проектируемой территории (см. подраздел 5.4 материалов по обоснованию проекта планировки территории).

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств», согласно п. 24 Положения, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 N 564, может представляться в виде нескольких схем, на которых отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов. В целях обеспечения наглядности, в графической части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территорий установленные зоны с особыми условиями использования территорий, существующие (сохраняемые и прекращающие действие), отображены совместно со «Схемой использования территорий в период подготовки проекта планировки территории»; зоны, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, а также сохраняемые – совместно со «Схемой конструктивных и планировочных решений».

Допуск ООО «Горизонт» к подготовке проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) подтверждается выпиской № 2466208270-20230510-0913 от 10.05.2023 г. из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т			

1.1 Нормативно-правовая база разработки документации по планировке территории.

- 1) Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- 2) Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- 3) Водный Кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- 4) Лесной Кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- 5) Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- 6) Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) Закон Красноярского края от 01.11.2018 N 6-2143 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае»;
- 8) Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- 9) Постановление правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края»;
- 10) Постановление правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 209-п «Об утверждении схемы территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье»;
- 11) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57 «Об утверждении схемы территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района»;
- 12) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 28.12.2012 № 605-44 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территорий Северо-Енисейского района, включая территории населенных пунктов: городского поселка Северо-Енисейский, поселка Тея, поселка Новая Калами, поселка Енашимо, поселка Брянка, поселка Вангаш, поселка Новоерудинский, поселка Вельмо, деревни Куромба»;
- 13) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов № 963-72 от 24.12.2014 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Северо-Енисейского района»;
- 14) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 06.05.2011 №286-19 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Северо-Енисейского района»;
- 15) Решение Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.06.2016 №134-11 «Об одобрении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры Северо-Енисейского района»;
- 16) Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- 17) Приказ Минэнерго РФ от 30.06.2003 N 284 «Об утверждении Рекомендаций по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше»;
- 18) Приказ Минэнерго России от 20.05.2003 N 187 «Об утверждении глав правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5»);
- 19) Приказ Минэнерго РФ от 20.06.2003 N 242 «Об утверждении глав Правил устройства электроустановок» (вместе с «Правилами устройства электроустановок. Седьмое издание. Раздел 4. Распределительные устройства и подстанции. Главы 4.1, 4.2»);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1090-22-ПП-2.Т						Лист
									4
			Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- | Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|--------------|--------------|--------------|
| | | |

44) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Ссылки на нормативную документацию приводятся в настоящей документации по планировке территории как по наименованию нормативных актов, так и в виде номера в списке в данном подразделе, заключенного в квадратные скобки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т				6

2. КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

2.1 Изученность района работ

Проектируемая территория, расположенная на промышленной площадке действующего горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское», является хорошо изученной, поскольку Олимпиадинский ГОК с момента введения в работу и до настоящего времени находится в процессе развития, постоянно проектируются и строятся новые здания и сооружения, реконструируются существующие.

Изученность территории, в границах которой осуществляется проектирование, обеспечена материалами инженерных изысканий, предоставленных заказчиком разработки документации по планировке территории:

– Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации, шифр 04-2022-01(02)-ИИ.2-ИГДИ1 – 04-2022-01(02)-ИИ.2-ИГДИЗ, ООО «ГеоСтройСистема», 2023;

– Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 04-2022-01(02)-ИИ.2-ИГИ1 - 04-2022-01(02)-ИИ.2-ИГИ4, ООО «ГеоСтройСистема», 2022;

– Технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для разработки проектной документации, шифр 04-2022-01(02)-ИИ.3-ИГМИ, ООО «ГеоСтройСистема», 2022.

Результаты инженерных изысканий использованы при составлении утверждаемой части и материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории.

Полученные в результате проведения и обработки результатов инженерно-геодезических изысканий подробный цифровой топографический план местности послужил основой для разработки документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

2.2 Физико-географическая характеристика, административное положение, техногенные условия

Проектируемая территория расположена в границах полностью действующей промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск», а также в границах земельных участков, предоставленных в аренду и используемых заказчиком разработки документации по планировке территории (АО «Полюс Красноярск»), таким образом, проектируемая территория находится в границах землеотвода действующего предприятия.

Проектируемая территория, в пределах границ которой устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», находится на расстоянии: от районного центра гп. Северо-Енисейский в южном направлении – 52,3 км; от п. Новая Калами в юго-юго-западном направлении – 32,8 км; от п. Новоерудинский в западно-северо-западном направлении – 35,7 км.

Доступ к зоне планируемого размещения линейных объектов осуществляется посредством развитой дорожной сети горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское», которая ответвляется от грунтовой автодороги «Викторовский – Олимпиадинское предприятие» протяженностью 25,4 км, идентификационный номер: 04 ОП МЗ 04Н-832, которая, в свою очередь, является ответвлением от основной транспортной артерии Северо-Енисейского района – автомобильной дороги регионального назначения «Епишино - Северо-Енисейский» 04К-052.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1090-22-ПП-2.Т						Лист 7
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

На действующей промышленной площадке Олимпиадинского ГОК постоянно ведутся работы по разработке карьера и расширению отвалов. Отвалы сформированы террасами, по которым осуществляется проезд, и откосами с углами уклона до 45 градусов. Территория покрыта инженерными сетями. В большинстве своем преобладают наземные и надземные прокладки. Большинство линий электропередач установлены на мобильных фундаментных бетонных блоках. Крупные линии электропередач установлены стационарно на подземных фундаментах. Большинство ЛЭП расположены по периметру (кольцу) карьера. Также присутствует система водоотведения воды из карьера, представленная трубопроводами и прудами отстойниками. Участки с естественным ландшафтом присутствуют в малом количестве, в основном за внешними пределами отвалов.

Растительность. По природным условиям область расположения проектируемой территории относится к южно-таежной зоне темнохвойных горных лесов (ель, пихта, кедр) с травянисто-зеленомошниковым покровом. По сухим каменисто-щебенистым склонам гор произрастают леса лиственнично-сосновые зеленомошниково-кустарничкового типа, которые по мере продвижения в верхние пояса гор все более изреживаются и сменяются лиственничниками.

Почвы. В почвенном покрове наибольшее распространение имеют горно-таежные почвы, сильно-, средне- и слабоподзоленные, торфянисто-перегноино-глеевые, буротаежные и горнолесные дерновые почвы.

Абсолютные отметки высот участка проведения изысканий, включающем проектируемую территорию, находятся в интервале от 673,63 до 773,30 м.

Абсолютные отметки высот по трассе планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» находятся в интервале от 673,89 м до 697,57 м.

Трасса планируемого участка ВЛ 110 кВ начинается на склоне холма северо-восточной экспозиции в точке ПК0+00,00 от существующей опоры № 156 ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» и следует до существующей опоры № 165 ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4».

Трасса частично проходит по залесенной местности (основные породы: ель, береза, заросли ивы), а также по спланированным участкам.

На участке ПК9+88,15 – ПК11+37,47 между отпорами №№ 161 и 162 планируемая трасса ВЛ 110 кВ пересекает водоем, образованный скоплением воды с безруслового (склонового) стока у низа откоса дамбы.

Обзорная схема проектируемой территории приведена на рисунке 2.2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
						1090-22-ПП-2.Т				Лист
										8
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					



Рис. 2.2. Обзорная схема проектируемой территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1090-22-ПП-2.Т

2.3 Геоморфологическая и гидрографическая характеристика

Геоморфология. Участок изысканий расположен в южной части Сибирской платформы и, согласно инженерно-геологическому районированию, относится к Енисейскому региону второго порядка.

Рассматриваемый участок расположен в юго-западной части Среднесибирского плоскогорья в пределах Енисейского кряжа в верховьях Полканского хребта. Енисейский кряж – это структурно-денудационные низкосредневысотные горы с абсолютными высотами в северной части 800-1000 м, в южной – 400-600 м, глубина расчленения колеблется от 100 до 500 м.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий находится на водораздельной части долин реки Енашимо и ручья Олимпиадинский. В гидрографическом отношении рассматриваемая территория принадлежит бассейну р.Енисея, подбассейны рек Тея и Большой Пит.

Рельеф. Для всего района характерна крутосклонность рельефа вблизи крупных речных артерий и постепенное выполаживание склонов по направлению к верховьям. По особенностям современного рельефа на участке изысканий можно выделить увалисто-грядовый тип рельефа.

Увалисто-грядовый тип рельефа развит на породах протерозоя. Наиболее распространенными положительными формами рельефа являются гряды и увалы, имеющие высоту – 250-350 м и протягивающиеся по простиранию пород до 10 км. Ясно выраженные гряды сложены сланцами объединенных кординской и горбилоской свит. Речные долины вторых и третьих порядков в пределах этого типа рельефа часто заложены по слоистости, и последняя определяет ассиметричную форму долин.

Участок выполнения инженерных изысканий находится на месторождении «Олимпиадинское» и представляет собой территорию с ситуацией средней сложности, со среднеразвитой сетью подземных и надземных коммуникаций. Местность изменена взрывными земляными работами.

Рельеф проектируемой территории частично антропогенно преобразованный, изрытый и отсыпанный скальным насыпным грунтом, размельченным до крупнообломочного.

Согласно карте № 10 материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Красноярского края «Обеспеченность ресурсами поверхностных вод», территория в районе расположения золоторудного месторождения «Олимпиадинское», в том числе территория проектирования, относится к относительно обеспеченным (общие потенциальные ресурсы от 5 000 до 10 000 млн м³/год). По карте № 11 «Обеспеченность ресурсами подземных вод» район отнесен по модулю эксплуатационных запасов к классу локально обеспеченных.

Гидрографическая сеть представлена многочисленными водотоками. Район работ расположен на правом берегу реки Енисей, которая протекает в 115 км на запад от территории проведения инженерных изысканий. Озера по территории распределены крайне неравномерно. Заболоченность рассматриваемого района сравнительно слабая.

Главными водными артериями района работ являются реки Енашимо, Чиримба и Еруда, принадлежащие бассейнам реки Тея и Бол. Пит. Из наиболее крупных их притоков следует отметить реки Тырада, Еруда, Талая, ручьи Титимухта, Бол. Гурахта, Песчаная, Олимпиадинский, Иннокентьевский, Бол. Маякон и ряд других.

Ближайшими водными объектами к району проведения инженерных изысканий являются: р. Енашимо, руч. Олимпиадинский и ручьи без названия.

2.4 Геологическая характеристика

Тектоника. Район работ находится в пределах сложного горного сооружения - Енисейского кряжа, сформировавшегося как складчатая система в байкальский цикл тектогенеза. Она расположена в северо-восточной, миогеосинклинальной части Енисейского кряжа, в пределах

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Заболоченность рассматриваемого района сравнительно слабая.</p> <p>Главными водными артериями района работ являются реки Енашимо, Чиримба и Еруда, принадлежащие бассейнам реки Тея и Бол. Пит. Из наиболее крупных их притоков следует отметить реки Тырада, Еруда, Талая, ручьи Титимухта, Бол. Гурахта, Песчаная, Олимпиадинский, Иннокентьевский, Бол. Маякон и ряд других.</p> <p>Ближайшими водными объектами к району проведения инженерных изысканий являются: р. Енашимо, руч. Олимпиадинский и ручьи без названия.</p> <p>2.4 Геологическая характеристика</p> <p><i>Тектоника.</i> Район работ находится в пределах сложного горного сооружения - Енисейского кряжа, сформировавшегося как складчатая система в байкальский цикл тектогенеза. Она расположена в северо-восточной, миогеосинклинальной части Енисейского кряжа, в пределах</p>					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т		Лист
								10

Мощность почвенно-растительного слоя (ИГС-2) составила 0,1-0,3 м.

Насыпные грунты отмечены на участках: ПК14+9,66-ПК14+55,64, ПК17+99,04-ПК18+09.

Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по ГОСТ 31348-2017 – неагрессивная.

На основании результатов лабораторных данных, грунты классифицированы как незасоленные. Степень засоленности D_{sal} составляет 0,024-0,115%.

2.5 Гидрогеологическая характеристика

Район работ расположен на территории Енисейской гидрогеологической складчатой области в северо-восточной части Больше-Питского гидрогеологического складчатого массива.

Питание грунтовых вод осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков и за счет местной речной системы. Разгрузка происходит в местную речную сеть.

Вид режима грунтовых вод приречный, тесно связан с гидрологическим фактором. Местные реки и ручьи дренируют подземные воды, уровень которых имеет наклон к реке (ручью), но во время половодья и паводков происходит отток воды из реки (ручья) и повышение уровня грунтовых вод.

Естественный режим подземных вод на территории нарушен вследствие произведенной техногенной деятельности. Подземные воды могут приобретать слабый местный напор, вследствие того, что верхняя граница водоносного пласта ограничена слабопроницаемыми глинистыми грунтами.

Гидрогеологические условия участка изысканий характеризуются наличием двух водоносных горизонтов:

- грунтовые воды спорадического распространения четвертичных отложений;
- воды зон трещиноватости верхнепротерозойских отложений (трещинного типа).

Значительно расчлененный рельеф местности участка изысканий, чередование холмов и ложбин вдоль проектируемой трассы создают благоприятные условия для поверхностного стока.

Переувлажнение характерно для периода активного снеготаяния, в связи с чем дневная поверхность может заливаться талыми водами, которые впоследствии с течением времени пересыхают.

Питание подземных вод осуществляется за счет атмосферных осадков. Повышение уровня подземных вод может быть приурочено к периодам интенсивного выпадения осадков и снеготаяния.

Высокая фильтрационная способность водовмещающих и покрывающих пород обуславливает высокую амплитуду колебания уровня грунтовых вод в весенне-летний период, что может привести к подтоплению территории. Амплитуда весеннего подъема уровня грунтовых вод зависит от глубины залегания предвесенних уровней, интенсивности выпадения атмосферных осадков и проницаемости пород.

При проектировании для уменьшения деформаций основания и влияния их на сооружение рекомендуется применение мероприятий согласно п.5.4 СП 22.13330.2016.

Следует также иметь в виду, что в момент обильного снеготаяния и в период выпадения обильных дождей грунты могут сильно переувлажняться и в верхней части разреза, могут образоваться грунтовые воды типа «верховодки». Проявление «верховодки» носит временный характер.

По химическому составу вода гидрокарбонатная кальциево-натриево-калиевая, гидрокарбонатная натриево-калиевая.

Степень агрессивного воздействия для сооружений из бетона марки W4-W8, W10-W12 по водонепроницаемости – неагрессивная согласно (таблица В.3, СП 28.13330.2017).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>зависит от глубины залегания предвешенных уровней, интенсивности выпадения атмосферных осадков и проницаемости пород.</p> <p>При проектировании для уменьшения деформаций основания и влияния их на сооружение рекомендуется применение мероприятий согласно п.5.4 СП 22.13330.2016.</p> <p>Следует также иметь в виду, что в момент обильного снеготаяния и в период выпадения обильных дождей грунты могут сильно переувлажняться и в верхней части разреза, могут образоваться грунтовые воды типа «верховодки». Проявление «верховодки» носит временный характер.</p> <p>По химическому составу вода гидрокарбонатная кальциево-натриево-калиевая, гидрокарбонатная натриево-калиевая.</p> <p>Степень агрессивного воздействия для сооружений из бетона марки W4-W8, W10-W12 по водонепроницаемости – неагрессивная согласно (таблица В.3, СП 28.13330.2017).</p>								
			1090-22-ПП-2.Т								
			Лист								
Изм.	Коп.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12					

Категория опасности по подтоплению оценивается как умеренно опасная (СП 115.13330.2016).

Проявление современных экзогенных процессов в значительной степени обусловлено геологическим строением, литологическим составом пород, геоморфологическими особенностями района изысканий и его климатическими особенностями.

К опасным геологическим процессам и неблагоприятным инженерно-геологическим явлениям в пределах рассматриваемой территории отмечаются: сезонное промерзание, морозное пучение грунтов, подтопление, выветривание, сейсмичность.

Сейсмичность района изысканий, согласно Общему сейсмическому районированию Российской Федерации (ОСР-2015) составляет в баллах шкалы MSK-64 при трех степенях сейсмической опасности: А (10%), В (5%) , С (1%) – 5 баллов.

Грунты по категории сейсмических свойств на участке работ относятся к I и II категории, поэтому приращение бальности не происходит.

Категория опасности землетрясения согласно СП 115.13330.2016. Таблица 5.1 – умеренно опасная (менее 6 баллов).

Выветривание сопровождается образованием остаточных продуктов выветривания. Остаточные, несмещенные продукты выветривания представляют собой один из важнейших генетических типов континентальных образований – элювий.

Элювий может состоять из крупных обломков и из мелких, образующихся при дальнейшем разрушении, в котором главную роль играют химические агенты. Под действием воды, содержащей кислород и углекислый газ, породы, в конце концов, превращаются в песок, или в супесь, или в суглинок, или в глину; в зависимости от своего состава. Конечные продукты выветривания в элювии смешаны с большим или меньшим количеством глыб, щебня и обломков, находящихся в разных стадиях своего изменения.

Особые свойства элювиальных грунтов заключаются в значительной неоднородности физико-механических свойств по глубине и в плане, в возможном снижении прочностных и деформационных характеристик во время пребывания в открытом котловане. В проекте оснований и фундаментов должна предусматриваться защита элювиальных грунтов от разрушения атмосферными воздействиями в период устройства котлованов, для чего следует применять водозащитные мероприятия. При проектировании на элювиальных грунтах руководствоваться требованиями СП 22.13330.2016 гл. 6.5.

Мерзлотные процессы на территории района изысканий представлены морозным пучением грунтов. Процесс, вызванный промерзанием грунта, миграцией влаги, образованием ледяных прослоев, деформацией скелета грунта, приводящих к увеличению объема грунта и поднятию его поверхности. Консистенция глинистых грунтов, залегающих в верхней части разреза носит непостоянный характер и может изменяться в зависимости от количества и времени выпадения осадков.

На участке изысканий грунты по относительной деформации пучения в зоне сезонного промерзания по лабораторным данным классифицируются как:

- непучинистые – ИГЭ-т83, ИГС-6пл, ИГС-20тв;
- слабопучинистые – ИГС-6тв, ИГС-т84.

Согласно СП 115.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 22-01-95) «Геофизика опасных природных воздействий» Таблица 5.1, по категории опасности процесс пучения грунтов оценивается как умеренно опасный (площадная пораженность территории менее 25%).

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов участка работ составляет:

- для супесей и суглинков – 3,2 м,
- для крупнообломочных – 3,6 м.

Карстовые проявления на исследуемой территории не обнаружены.

По геофизическим данным водоупоров на исследуемой территории не обнаружено. В основном преобладает скальный грунт.

Подтопление территории. Сведения о возможности подтопления территории участка проведения изысканий и о существующих технических решениях, обеспечивающих нахождение опор планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» вне контура водоема, образуемого возможным подъемом уровня воды, приведены в предыдущем подразделе 2.5.

По совокупности природно-техногенных, геоморфологических, инженерно-геологических факторов участок производства работ относится ко II категории сложности инженерно-геологических условий (средней сложности), согласно Приложения А СП 47.13330.2016.

Строительные и монтажные работы следует производить с минимальным нарушением естественного поверхностного стока, а также предусмотреть его организацию и отвод. При рекогносцировочном обследовании территории визуальных признаков отрицательного воздействия геологических и инженерно-геологических процессов и явлений не обнаружено.

При соблюдении технологии строительства ухудшения инженерно-геологических условий обустраиваемой территории и изменения физико-механических свойств грунтов от нагрузок проектируемых сооружений не произойдет.

Строительство и эксплуатация объектов не будут оказывать отрицательного воздействия на природную среду при соблюдении необходимых технологических норм и требований.

2.7 Климатическая характеристика

Климат рассматриваемой территории резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким относительно жарким летом. В любой сезон года возможны резкие изменения погоды: переход от тепла к холоду, резкие колебания температуры воздуха от месяца к месяцу, от суток к суткам и в течение суток.

Главными факторами, определяющими своеобразие климата, являются характер общей циркуляции воздушных масс и физико-географические условия территории – ее удаленность и отгороженность горными системами от Атлантического и Тихого океанов, открытость со стороны Северного Ледовитого океана, большая протяженность, как с севера на юг, так и с запада на восток, сложность орографии. В зимний период территорию охватывает мощный сибирский антициклон, начинающий образовываться в сентябре. В антициклоне происходит формирование континентального, очень холодного воздуха. Ясная и сухая погода способствует охлаждению земной поверхности и нижних слоев воздуха. При сильных морозах и затишье часто образуются морозные туманы.

Северо-Атлантические воздушные массы обычно приносят циклоническую погоду, сопровождающуюся сильными ветрами и продолжительными метелями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>1090-22-ПП-2.Т</p>						Лист
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				15

Климатическая характеристика района работ описана по данным наблюдений метеорологической станции Северо-Енисейск.

Климатический район строительства согласно СП 131.13330.2020 – ID.

Снеговой район согласно СП 20.13330.2016, Таблица 10.1. Карта 1 Приложения Е – VI.

Ветровой район согласно СП 20.13330.2016, Таблица 11.1. Карта 2 Приложения Е – I.

Температура воздуха. Средняя годовая температура воздуха составляет минус 3,8 °С. Наиболее холодным месяцем в году является январь со средней месячной температурой воздуха минус 21,7 °С. Средняя месячная температура самого теплого месяца, июля, равна 16,5 °С. Абсолютный минимум температуры воздуха наблюдался в декабре (минус 50,3 °С), абсолютный максимум (плюс 33,7 °С) - в июле.

Многолетние средние годовые температуры воздуха отрицательные.

Основные климатические показатели приведены в таблице 2.7.

Таблица 2.7
Основные климатические показатели

Характеристика	Месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С	-21,7	-19,7	-11,7	-3,5	3,9	12,6	16,5	12,5	5,5	-4,0	-15,3	-20,5	-3,8
Средняя минимальная температура воздуха, °С	-24,8	-23,2	-16,0	-8,0	-0,5	6,8	10,2	7,5	2,0	-6,7	-18,7	-23,7	-7,9
Средняя максимальная температура воздуха, °С	-17,7	-15,7	-7,1	0,9	8,0	15,9	18,9	15,4	8,4	-1,1	-11,9	-16,9	-0,1
Средний из абсолютных минимумов температуры воздуха, °С	-37,8	-35,1	-29,8	-20,9	-10,2	-0,6	4,7	1,2	-5,1	-18,9	-33,1	-37,7	-41,8
Средний из абсолютных максимумов температуры воздуха, °С	-6,7	-5,1	2,8	9,3	18,2	23,8	24,9	22,3	16,8	8,3	-0,9	-5,4	25,6
Абсолютный минимум температуры воздуха, °С	-50,1	-46,5	-40,0	-33,8	-20,3	-8,3	0,1	-5,0	-15,3	-30,0	-44,7	-50,3	
Абсолютный максимум температуры воздуха, °С	-1,0	3,3	16,6	19,0	30,3	32,6	33,7	31,4	26,0	18,7	4,9	2,5	
Средняя месячная и годовая температура поверхности почвы, °С	-25,0	-23,1	-14,2	-6,2	1,7	14,2	18,4	13,4	5,3	-5,1	-16,8	-22,9	-4,8
Месячное количество Осадков с правками на смачивание, мм	28	25	29	35	48	62	66	84	71	60	46	37	591
Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с	2,5	2,5	3,0	3,3	3,2	2,7	2,2	2,2	2,6	3,2	2,8	2,5	2,7
Среднее месячное и годовое атмосферное давление, мб	958,0	957,5	955,7	952,4	950,3	948,7	948,5	949,9	953,6	953,9	954,8	956,6	953,4
Средняя месячная относительная влажность воздуха, %	78	76	71	62	60	63	67	76	77	80	81	80	73
Первые заморозки наблюдаются в конце августа – первых числах сентября, последние заморозки можно ожидать в третьей декаде июня. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 95 суток: с 04.06 по 08.09.													
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т							Лист
													16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

В период с ноября по март отмечается около 130 дней с инверсиями. Мощность приземных и приподнятых инверсий может достигать 990 м. Около 60 % инверсий (87 дней в году) относятся к опасным для загрязнения атмосферы.

3. ОБОСНОВАНИЕ СООТВЕТСТВИЯ НАЗНАЧЕНИЯ И ПАРАМЕТРОВ ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ДОКУМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ЛЕСНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ

3.1 Схема территориального планирования Красноярского края

Схема территориального планирования Красноярского края (далее в подразделе также – «Схема») утверждена Постановлением правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п, состоит из утверждаемой текстовой (положение о территориальном планировании) и графической частей, и материалов по обоснованию в текстовой и графической формах.

Схемой определено перспективное назначение территорий Красноярского края в целях обеспечения их устойчивого развития, совершенствования инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и ее субъектов, а также муниципальных образований.

Схема разработана в соответствии с документами государственного стратегического и территориального планирования федерального уровня, в том числе в соответствии с Долгосрочной государственной программой «Изучение недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья» (утв. приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.07.2008 № 151).

Согласно подразделу «Федеральные позиции Красноярского края» раздела «Введение» утверждаемой части Схемы, с 2007 года реализуется инвестиционный проект «Комплексное развитие Нижнего Приангарья», перспективы которого связаны с добычей и переработкой полезных ископаемых (прежде всего железных руд и руд цветных металлов, золота, нефти, газа), использованием лесных и гидроэнергетических ресурсов Ангары, включая освоение нефтегазовых месторождений Юрубчено-Тохомской группы, разработку Куюмбинского нефтегазового месторождения, освоение золоторудных месторождений (Нойбинской золоторудной площади, месторождений «Ведуга» «Благодатное», «Титимуха», «Константиновское» и др.), увеличение добычи и переработки свинцово-цинковых руд Горевского месторождения, строительство Богучанского алюминиевого завода, Богучанского лесоперерабатывающего комплекса, Богучанской гидроэлектростанции, строительство инфраструктурных объектов.

В подразделе 3.2.1 «Минерально-сырьевые ресурсы» раздела 3.2 «Базовые ресурсы развития» части 1 тома II «Потенциал комплексного развития территории» Схемы указано, что ЗАО «ЗДК «Полюс» принадлежат лицензии на проведение разведочных и оценочных и добычных работ на 6 месторождениях в Северо-Енисейском районе: Олимпиадинское, Благодатное, Титимухта, Тырадинское, Кварцевая гора, Панимбинский рудный узел, при этом основной ресурс развития компании в крае – это месторождения Олимпиадинское с запасами 446,7 тонны, Благодатное с суммарными ресурсами в площади месторождения по всем категориям 222,4 тонны, Титимухтинское месторождение с суммарными утвержденными запасами по категориям, В + C₁ + C₂ – 82,8 тонны.

Согласно таблице 5.101 части 3 тома II Схемы, реконструкция ЗИФ-1 под переработку руды месторождения «Олимпиадинское» и расширение ЗИФ-4 в расчетный срок позволяют создать 1000 новых постоянных рабочих мест.

В разделе 5 «Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов в области промышленности» основной (утверждаемой) части Схемы повышение глубины извлечения золота, реконструкция золотоизвлекательной фабрики ЗИФ-1 под

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>работ на 6 месторождения в Северо-Енисейском районе: Олимпиадинское, Благодатное, Титимухта, Тырадинское, Кварцевая гора, Панимбинский рудный узел, при этом основной ресурс развития компании в крае – это месторождения Олимпиадинское с запасами 446,7 тонны, Благодатное с суммарными ресурсами в площади месторождения по всем категориям 222,4 тонны, Титимухтинское месторождение с суммарными утвержденными запасами по категориям, В + С₁+ С₂ – 82,8 тонны.</p> <p>Согласно таблице 5.101 части 3 тома II Схемы, реконструкция ЗИФ-1 под переработку руды месторождения «Олимпиадинское» и расширение ЗИФ-4 в расчетный срок позволяют создать 1000 новых постоянных рабочих мест.</p> <p>В разделе 5 «Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов в области промышленности» основной (утверждаемой) части Схемы повышение глубины извлечения золота, реконструкция золотоизвлекательной фабрики ЗИФ-1 под</p>								
			1090-22-ПП-2.Т								
									Лист		
Изм.						Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	18

переработку руды месторождения «Олимпиадинское» указаны в составе планируемых объектов в области промышленности на I очередь (2016 – 2026 гг.) расчетного срока реализации Схемы:

Таблица 3.1-1

Фрагмент таблицы «Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов в области промышленности» в разделе 5 утверждаемой части Схемы территориального планирования Красноярского края

N п/п	Наименование	Характеристика объекта	Местоположение	Сроки реализации	Зоны с особыми условиями использования территорий
Добыча золота					
32	Освоение золоторудного месторождения Благодатное	производство 8,5 тонны золота в концентрате в год	Северо-Енисейский район	I очередь (2016 - 2026 гг.)	зона с особыми условиями использования территорий определяется проектной документацией на объект
34	Реконструкция золотоизвлекательной фабрики (далее - ЗИФ-1) под переработку руды месторождения "Олимпиадинское" и расширение ЗИФ-4 ПАО "ЗДК "Полюс"	повышение глубины извлечения золота	Северо-Енисейский район	I очередь (2016 - 2026 гг.)	зона с особыми условиями использования территорий определяется проектной документацией на объект

Строительство линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» будет производиться в рамках обеспечения дальнейшего комплексного освоения золоторудного месторождения «Олимпиадинское», которое непосредственно предусмотрено Схемой (строка 34 таблицы 3.1-1).

При разработке настоящего проекта планировки территории рассмотрены иные виды объектов капитального строительства, которые планируются в соответствии со Схемой к размещению на территории Северо-Енисейского района в целях проверки отсутствия противоречий с положениями о размещении планируемого объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».

Положения Схемы о планируемых объектах в области автомобильного транспорта, в том числе новых автодорог, не противоречат возможности строительства линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный». Объекты не расположены в непосредственной близости от территории для размещения планируемого линейного объекта:

Таблица 3.1-2

Фрагмент таблицы «Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых объектов регионального значения в области транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог регионального значения, планируемых к строительству и реконструкции» в разделе 1 утверждаемой части Схемы территориального планирования Красноярского края

[illegible]

Примечание: не отображена графа 6 таблицы: «Зона с особыми условиями использования территорий», согласно которой, указанные зоны будут определены на этапе разработки проектной документации на объекты.

Фрагмент таблицы «Сведения о видах, назначении, наименованиях и основных характеристиках планируемых региональных объектов в области электроснабжения, связи и информатизации» в разделе 4 утверждаемой части Схемы территориального планирования Красноярского края

Примечание: не отображена графа 5 таблицы: «Зона с особыми условиями использования территорий», согласно которой, указанные зоны будут определены на этапе разработки проектной документации на объекты.

ПС 220/110/10 кВ «Тайга» и ВЛ 220 кВ «Раздолинская – Тайга» в настоящее время введены в эксплуатацию: от ПС 220 кВ возведены линии электропередачи 110 кВ на комбинат месторождения «Благодатное».

Согласно утверждаемым положениям Схемы территориального планирования Красноярского края, планируется строительство высоковольтных линий электропередачи от ПС 220 кВ «Тайга» (с.ш. 60°03'10.11", в.д. 93°05'09.63") до участка недр «Высокое» (с.ш. 60°41'21", в.д. 91°53'35") через участок недр Нойбинской площади (с.ш. 60°08'47", в.д. 92°26'38") (недропользователь: ООО «Соврудник»). Возможная трасса ВЛ по прямой от ПС «Тайга» до Нойбинской площади проходит севернее проектируемой территории, кроме того, строительство ВЛ 110 кВ «Тайга – Нойбинское» оценивается как возможное при условии прохождения трассы этой ВЛ севернее сооружений месторождения Благодатное, в том числе сооружений, расположенных на северной оконечности площадки месторождения (отвал «Благодатный», склад забалансовых руд) в связи с сильными нарушениями рельефа и долгосрочным характером деятельности этих сооружений.

Положения о размещении объектов в границах населенных пунктов Северо-Енисейского района утвержденной части Схемы (реконструкция и развитие аэропорта, строительство физкультурно-спортивного центра в райцентре г.п. Северо-Енисейский, строительство пожарного депо в п. Вельмо), также не противоречит возможности осуществления строительства линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», планируемого на межселенной территории Северо-Енисейского района Красноярского края.

3.2 Схема территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье»

Схема территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье» (далее в подразделе также – «Схема») утверждена Постановлением правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 209-п.

Нижнее Приангарье – район территориального планирования, часть Красноярского края в нижнем течении Ангары и среднем течении Енисея, к северу и северо-востоку от Красноярска, включающая Богучанский, Енисейский, Кежемский, Мотыгинский, Северо-Енисейский муниципальные районы, города краевого подчинения Лесосибирск и Енисейск, а также южные территории Эвенкийского и Туруханского муниципальных районов до 62 градуса северной широты.

Основная цель развития Нижнего Приангарья – использование ресурсного потенциала региона для создания и развития кластера энергоемких предприятий с высокими стадиями предела в Восточной Сибири, способного внести заметный вклад в рост и диверсификацию экономики Красноярского края и России в целом. Создание новых генерирующих мощностей в Нижнем Приангарье, освоение крупных месторождений углеводородного сырья формирует базу для строительства энергоемких многофункциональных промышленных комплексов высоких уровней глубины переработки и стратегически направлено на обеспечение энергетической и экономической безопасности Российской Федерации на длительный период.

В утвержденном положении о территориальном планировании Схемы, увеличение объемов добычи руды и производства золота на месторождении «Олимпиадинское» также включено в перечень планируемых к развитию на расчетный срок (до 2030 г.) объектов капитального строительства в области промышленности:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>предела в Восточной Сибири, способного внести заметный вклад в рост и диверсификацию экономики Красноярского края и России в целом. Создание новых генерирующих мощностей в Нижнем Приангарье, освоение крупных месторождений углеводородного сырья формирует базу для строительства энергоемких многофункциональных промышленных комплексов высоких уровней глубины переработки и стратегически направлено на обеспечение энергетической и экономической безопасности Российской Федерации на длительный период.</p> <p>В утвержденном положении о территориальном планировании Схемы, увеличение объемов добычи руды и производства золота на месторождении «Олимпиадинское» также включено в перечень планируемых к развитию на расчетный срок (до 2030 г.) объектов капитального строительства в области промышленности:</p>																								
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">1090-22-ПП-2.Т</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>21</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>													1090-22-ПП-2.Т	Лист							21	Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
						1090-22-ПП-2.Т	Лист																				
							21																				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата																						

Таблица 3.2

Фрагмент таблицы «Перечень объектов капитального строительства в области промышленности и промышленной инфраструктуры» в подразделе 2.1.1 утверждаемой части Схемы

Наименование мероприятия	Муниципальный район / городской округ	Срок реализации
1	2	3
Увеличение объемов добычи руды и производства золота на Олимпиадинском и Оленьем месторождениях	Северо-Енисейский	1 очередь и расчетный срок (2009 - 2030)

Рассматриваемая Схема территориального планирования промышленного района «Нижнее Приангарье» разрабатывалась в 2008 году и была утверждена в 2012 году без последующих внесений изменений, в связи с чем ряд объектов, относящихся к месторождению «Благодатное» уже существуют к моменту разработки настоящей документации по планировке территории, а именно:

- строительство в период с 2007 по 2010 гг. новой золотоизвлекательной фабрики (ЗИФ) на базе месторождения «Благодатное» с проектной численностью занятых до 1700 человек;
- строительство ЛЭП-110 кВ Отпайка на Благодатное;
- строительство ПС Благодатное 110 кВ.

Иные объекты, относящиеся к району размещения золотодобывающих и перерабатывающих предприятий на базе месторождений «Олимпиадинское» и «Благодатное», в Схеме не приведены.

Согласно «Схеме планируемого размещения объектов капитального строительства» графической части Схемы, территория, включающая золотоизвлекательные фабрики месторождений «Олимпиадинское» и «Благодатное», отнесена к зонам концентрации инвестиционных проектов.

«Проектный план» в составе Схемы относит указанный промышленный узел к золотодобыче по функциональной специализации.

3.3 Схема территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района

Схема территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района (далее в подразделе также – «Схема») утверждена Решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57.

Согласно положениям утверждаемой части Схемы, Верхне-Енашиминский рудный узел с месторождениями «Олимпиадинское», «Благодатное», «Олень», «Тырадинское», «Титимухта» и др., являющиеся ресурсной базой ПАО «Полюс», а также с базовыми поселениями для размещения персонала золотодобывающей компании, смежных и обслуживающих отраслей (вахтовый поселок Олимпиадинского ГОКа, п.р. Еруда, п. Новая Калами), является территорией интенсивного развития, в пределах которой установлен режим приоритетного хозяйственного развития до расчетного срока проектирования.

Увеличение объемов добычи руды и производства золота на Олимпиадинском и Оленьем месторождениях также указано в утверждаемой части Схемы в составе планируемых на расчетный срок объектов.

На территории Северо-Енисейского района планируется дальнейшее развитие золотодобывающей отрасли, обеспечивающей занятость свыше 50% населения и более 90% налоговых поступлений во все уровни бюджетной системы по району.

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т	Лист 22
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

В соответствии с указанной Схемой и иными нормативными актами муниципального образования Северо-Енисейский район производится реконструкция автомобильной дороги «Епишино – Северо-Енисейский», от которой ответвлена автодорога «Викторовский – Олимпиадинское предприятие», от которой, в свою очередь, ответвлена дорожная сеть горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское», в том числе её участки, проходящие рядом и пересекающие трассу планируемого линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный». Нормативное техническое состояние а/д «Епишино – Северо-Енисейский» имеет первостепенное значение для пассажирского и грузового транспортного сообщения населенных пунктов и предприятий района.

Кроме того, согласно Схеме, основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры района предусматривают также строительство автодорожного моста через р. Енисей в районе п. Высокогорский. П. Высокогорский находится в Енисейском районе Красноярского края, тем не менее, строительство указанного автодорожного моста предусмотрено также Схемой территориального планирования вышестоящих уровней (подразделы 3.1 и 3.2 материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории). Мост через р. Енисей в районе п. Высокогорский, строительство которого началось в 2021 г. и планируется закончить в 2023 г., обеспечит устойчивую круглогодичную транспортную связь между Северо-Енисейским районом и районами Красноярского края, расположенными на левобережной стороне р. Енисей без вынужденной необходимости в использовании паромной или сезонной ледовой переправы.

Положений о размещении иных объектов в районе планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» Схема территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района не содержит.

Согласно письму № 2266-а от 17.04.2023 администрации Северо-Енисейского района, на участке планируемого строительства линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» отсутствуют ограничения, предусмотренные Схемой территориального планирования Северо-Енисейского района.

3.4 Правила землепользования и застройки Северо-Енисейского района Красноярского края

Правила землепользования и застройки территорий Северо-Енисейского района, включая территории населенных пунктов: городского поселка Северо-Енисейский, поселка Тея, поселка Новая Калами, поселка Енашино, поселка Брянка, поселка Вангаш, поселка Новоерудинский, поселка Вельмо, деревни Куромба (далее в подразделе также – «Правила») утверждены Решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 28.12.2012 № 605-44.

Согласно ст. 59 Правил, исходя из особенностей правового статуса муниципального образования Северо-Енисейский район, в состав земель территории района входят земли территорий в черте населенных пунктов и земли территорий вне черты населенных пунктов района.

В состав земель территорий вне черты населенных пунктов района, согласно Правилам, входят земли следующих категорий (перечень соответствует перечню видов категорий земель по ст. 7 Земельного кодекса РФ, за исключением земель населенных пунктов):

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

Взам. инв. №	поселка Бельмо, деревни Курюмба (далее в подразделе также – «Правила») утверждены Решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 28.12.2012 № 605-44.					
	Согласно ст. 59 Правил, исходя из особенностей правового статуса муниципального образования Северо-Енисейский район, в состав земель территории района входят земли территорий в черте населенных пунктов и земли территорий вне черты населенных пунктов района.					
Подп. и дата	В состав земель территорий вне черты населенных пунктов района, согласно Правилам, входят земли следующих категорий (перечень соответствует перечню видов категорий земель по ст. 7 Земельного кодекса РФ, за исключением земель населенных пунктов):					
	1) земли сельскохозяйственного назначения;					
Инв. № подл.	2) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;					
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
1090-22-ПП-2.Т						Лист
						23

- Как показано в подразделе 2 утверждаемой части проекта межевания территории в составе настоящей документации по планировке территории, зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» расположена в границах земельных участков, имеющих категорию земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Градостроительные регламенты соответствующего вида земель приведены в статье 40.2 «ПЭТ». Зона земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» Правил.

При этом, согласно ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется в том числе на земельные участки: предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами; предоставленные для добычи полезных ископаемых. Таким образом, ограничения, установленные градостроительными регламентами Правил: виды разрешенного использования; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей, предельная высота зданий и максимальный процент застройки и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства, – не распространяются в отношении планируемого линейного объекта на земельные участки, в границах которых расположена зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».

3.5 Вывод о соответствии назначения и параметров планируемых объектов документам территориального планирования

Положения документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», расположенного: РФ, Красноярский край, Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда», о размещении указанного линейного объекта находятся в полном соответствии с документами территориального планирования, указанными в подразделе 3 настоящей пояснительной записки.

Строительство, развитие и расширение промышленного района с месторождениями «Благодатное» и «Олимпиадинское» с увеличением объемов золотодобычи непосредственно предусмотрено схемами территориального планирования всех уровней.

Положений, препятствующих строительству планируемого линейного объекта, в том числе положений о размещении на рассматриваемой территории каких-либо иных объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, в указанных документах территориального планирования и градостроительного проектирования не выявлено.

На основании положений документов территориального планирования и градостроительного проектирования, указанных в настоящем разделе, а также с учетом «Местных нормативов градостроительного проектирования Северо-Енисейского района», утвержденными решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов № 963-72 от 24.12.2014, составлен подраздел 1.1 утверждаемой части настоящего проекта планировки территории о предельных параметрах и требованиях, не устанавливаемых применительно к территории, предназначенной для размещения проектируемого линейного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т				25

4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

4.1 Красные линии

В соответствии с п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 N 190-ФЗ, красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Федеральным законом от 02.08.2019 N 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» было изменено понятие красных линий: под ними теперь понимаются только линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. При этом предусматривается, что ранее установленные красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейными объектами, сохраняют свое действие и могут быть отменены либо путем утверждения новой документации по планировке территории, либо путем внесения изменений в существующую документацию, либо решением органа местного самоуправления.

В границах территории проектирования и, в частности, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» утверждённые красные линии отсутствуют (письмо № 2266-а от 17.04.2023 администрации Северо-Енисейского района).

В соответствии с настоящей документацией по планировке территории границы территорий общего пользования, и, следовательно, красные линии не устанавливаются.

4.2 Трасса и граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Расположение отвалов выбрано исходя из минимизации горнотранспортной работы с учетом безопасности ведения горных работ и соблюдения требований в области охраны окружающей среды.

Выбор места размещения и прохождения трассы линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» произведен с учетом перспективного плана развития действующего золотодобывающего предприятия; с учетом современного и планируемого хозяйственного использования территории, в том числе с непосредственным примыканием трассы линейного объекта к площадке, предназначенной в плане для размещения отвала «Западный»; с выбором трассы по соображениям минимизации ущерба, причиняемой природной среде, в том числе ущерба, связанного с необходимой вырубкой лесного массива; с учетом обеспечения доступа (проезда) от существующих автодорог к месту строительства объекта.

При планировании размещения участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» учтены «Рекомендации по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше», утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 30.06.2003 N 284 [17].

Согласно п. 2.4. [17], трасса ВЛ выбирается, по возможности, кратчайшей, с учетом условий отчуждения земли, вырубки просек в насаждениях, комплексного использования охранной зоны и приближения к дорогам и существующим ВЛ (под насаждениями понимаются естественные и искусственные древостои и кустарники, а также сады и парки).

Помимо указанных выше, критериями выбора принятого варианта трассы линейного объекта являлась минимизация следующих параметров: длины трассы; количества углов поворота;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>ущерба, причиняемой природной среде, в том числе ущерба, связанного с необходимой вырубкой лесного массива; с учетом обеспечения доступа (проезда) от существующих автодорог к месту строительства объекта.</p> <p>При планировании размещения участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» учтены «Рекомендации по технологическому проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 35 кВ и выше», утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 30.06.2003 N 284 [17].</p> <p>Согласно п. 2.4. [17], трасса ВЛ выбирается, по возможности, кратчайшей, с учетом условий отчуждения земли, вырубки просек в насаждениях, комплексного использования охранной зоны и приближения к дорогам и существующим ВЛ (под насаждениями понимаются естественные и искусственные древостои и кустарники, а также сады и парки).</p> <p>Помимо указанных выше, критериями выбора принятого варианта трассы линейного объекта являлась минимизация следующих параметров: длины трассы; количества углов поворота;</p>					
						1090-22-ПП-2.Т		Лист
								26
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

В соответствии с п. 2.3 «Норм отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ. N 14278ТМ-Т1» [21], ширина полос земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, должна быть не более 14 м для ВЛ напряжением 110 кВ на двухцепных стальных опорах.

Согласно «Требованиям к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» [16]:

а) прокладка и содержание просек вдоль воздушных линий электропередачи и по периметру подстанций и распределительных устройств в случае, если указанные зоны расположены в лесных массивах и зеленых насаждениях;

Требования, предусмотренные [16] в отношении размеров устанавливаемых охранных зон объектов электросетевого хозяйства дифференцированно в зависимости от проектного номинального напряжения и типов проводов (для объектов до 20 кВ), применяются при определении размера просек.

Вдоль планируемых воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ в составе линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» устанавливается охранная зона в размере 25 м в каждую сторону от оси линейного сооружения (общая ширина – 50 м).

Исходя из изложенного, положения п. 2.3 [21] о временном отводе земель, предоставляемых на период строительства воздушных линий электропередачи, с учетом п. 2.2 [21], не применяются.

Строительство планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» требует проведения сплошной вырубki просеки общей шириной 50 м в пределах границ вырубki, установленных настоящим проектом планировки территории.

На участке ПК9+88,15 – ПК11+37,47 между отпорами №№ 161 и 162 планируемый участок трассы ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» пересекает водоем, образованный скоплением воды с безруслового (склонового) стока у низа откоса дамбы.

Согласно п. 2.5.7. [18], большими переходами называются пересечения судоходных участков рек, каналов, озер и водохранилищ, на которых устанавливаются опоры высотой 50 м и более, а также пересечения ущелий, оврагов, водных пространств и других препятствий с пролетом пересечения более 700 м независимо от высоты опор ВЛ.

Большие переходы на планируемом участке трассы ВЛ 110 кВ отсутствуют. Планируемый пролет ВЛ 110 кВ через водный объект составляет 273,03 м между анкерными опорами № 161 (тип

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Строительство планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» требует проведения сплошной вырубki просеки общей шириной 50 м в пределах границ вырубki, установленных настоящим проектом планировки территории.</p> <p>На участке ПК9+88,15 – ПК11+37,47 между отпорами №№ 161 и 162 планируемый участок трассы ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» пересекает водоем, образованный скоплением воды с безусловного (склонового) стока у низа откоса дамбы.</p> <p>Согласно п. 2.5.7. [18], большими переходами называются пересечения судоходных участков рек, каналов, озер и водохранилищ, на которых устанавливаются опоры высотой 50 м и более, а также пересечения ущелий, оврагов, водных пространств и других препятствий с пролетом пересечения более 700 м независимо от высоты опор ВЛ.</p> <p>Большие переходы на планируемом участке трассы ВЛ 110 кВ отсутствуют. Планируемый пролет ВЛ 110 кВ через водный объект составляет 273,03 м между анкерными опорами № 161 (тип</p>														
			<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table> <div>1090-22-ПП-2.Т</div> <div>Лист 27</div>												Изм.	Коп.уч.	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата												

– 1У110-4+10, проектная высота 32,6 м) и № 162 (также, тип – 1У110-4+10, проектная высота 32,6 м). Пролет пересечения с водным объектом на отрезке между указанными опорами составляет 149,32 м.

Согласно п. 3.24. [17] опоры ВЛ располагаются вне зон воздействия на них водных объектов (рек, ручьев, периодических водотоков, озер и т.д.), при этом под понятием «воздействие водного объекта» подразумеваются русловые и пойменные деформации, затопление и размыв высокими водами, ледоход, переработка берегов волновой деятельностью и т.д. Опоры планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» расположены вне зон воздействия водных объектов в границах проектирования.

Для отвода воды, вдоль северо-восточного края дамбы (в границах проведения изысканий) расположена водоотводная труба диаметром 1 м, обеспечивающая сток воды из данного водоема при повышении уровня воды. Отметки рельефа между водоемами и трубой составляют 674,5 – 675,0 м БС, что исключает возможность подъема уровня воды выше этих отметок. Отметка опоры №161 составляет 676,32 м БС, опоры №162 – 676,63 м БС. Разница высот между водоемом и ближайшими опорами №№ 161, 162, 163 планируемой трассы ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» составляет 1,82 м и более, что исключает возможность затопления оснований планируемых опор при высоких уровнях воды.

Согласно п. 2.5.22. «Правил устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5», утвержденных Приказом Минэнерго России от 20.05.2003 N 187 [18], подъезд к ВЛ должен быть обеспечен в любое время года на возможно близкое расстояние, но не далее чем на 0,5 км от трассы ВЛ; для проезда вдоль трассы ВЛ и для подъезда к ним должна быть расчищена от насаждений, пней, камней и т.п. полоса земли шириной не менее 2,5 м. Для планируемого участка ВЛ 110 кВ подъезд обеспечивается посредством автодорог предприятия, отображенных в графической части проекта планировки территории, пересекающихся с трассой ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» как на участке изменяемой конфигурации, так и на участках, остающихся без изменений. Положения о необходимости организации проезда вдоль трассы планируемой ВЛ приведены в утверждаемой части настоящего проекта планировки территории.

Согласно п. 2.5.136. [18], анкерные опоры следует применять в местах, определяемых условиями работ на ВЛ при ее сооружении и эксплуатации, а также условиями работы конструкции опоры; на ВЛ 35 кВ и выше расстояние между анкерными опорами должно быть не более 10 км, а на ВЛ, проходящих в труднодоступной местности и в местности с особо сложными природными условиями, - не более 5 км. Для планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» наибольшее расстояние между анкерными опорами составляет 586 м (между существующей опорой № 156, тип 1У110-4+5, отметка на трассе 0,00 м и опорой № 159, тип 1У110-4+5, отметка на трассе 586,00 м).

Согласно п. 2.5.201. [18] расстояния от проводов ВЛ до поверхности земли в ненаселенной и труднодоступной местности в нормальном режиме ВЛ должны приниматься не менее 6 м в ненаселенной местности и не менее 5 м в труднодоступной местности, для ВЛ напряжением 35 – 110 кВ. К ненаселенной местности относятся: незастроенные местности, хотя бы и часто посещаемые людьми, доступные для транспорта и сельскохозяйственных машин, сельскохозяйственные угодья, огороды, сады, местности с отдельными редко стоящими строениями и временными сооружениями. Проектируемая территория относится к перспективной территории промышленных предприятий и не является свободной для доступа транспорта и/или сельскохозяйственных машин, таким образом, расстояния от проводов ВЛ до поверхности земли в нормальном режиме должны приниматься не менее 5 м, что обеспечивается выбором мест размещения и типов опор для планируемого строительства линейного объекта с наименованием

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	оперей № 155, тип 15 110 410, стипетка на трассе 5,55 м и оперей № 155, тип 15 110 410, стипетка на трассе 586,00 м).							
			Согласно п. 2.5.201. [18] расстояния от проводов ВЛ до поверхности земли в ненаселенной и труднодоступной местностях в нормальном режиме ВЛ должны приниматься не менее 6 м в ненаселенной местности и не менее 5 м в труднодоступной местности, для ВЛ напряжением 35 – 110 кВ. К ненаселенной местности относятся: незастроенные местности, хотя бы и часто посещаемые людьми, доступные для транспорта и сельскохозяйственных машин, сельскохозяйственные угодья, огороды, сады, местности с отдельными редко стоящими строениями и временными сооружениями. Проектируемая территория относится к перспективной территории промышленных предприятий и не является свободной для доступа транспорта и/или сельскохозяйственных машин, таким образом, расстояния от проводов ВЛ до поверхности земли в нормальном режиме должны приниматься на менее 5 м, что обеспечивается выбором мест размещения и типов опор для планируемого строительства линейного объекта с наименованием							
									1090-22-ПП-2.Т	Лист
										28
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

«Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный». Кроме того, для всей трассы ВЛ максимальные планируемые расстояния от проводов до поверхности земли (при максимальных температурах) планируются не менее 6 м.

Сведения о соответствии планируемой трассы линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» нормативным требованиям, касающимся пересечений и сближений планируемого линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства и с водными объектами, приведены в разделе 6 материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории.

Начальной точкой трассы проектируемого линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» является существующая опора № 156 (тип опоры – 1У110-4+5) ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» в существующей конфигурации данной ВЛ 110 кВ. Конечной точкой проектируемого участка ВЛ 110 кВ является существующая опора № 165 (тип опоры – 1У110-4+5) ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» в существующей конфигурации данной ВЛ 110 кВ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							1090-22-ПП-2.Т	Лист
										29
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

5. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Согласно ч. 1 ст. 104 Земельного кодекса РФ, зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

- 1) защита жизни и здоровья граждан;
- 2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;
- 3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;
- 4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;
- 5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

Анализ зон с особыми условиями территорий в районе проектируемой территории произведен по перечню, приведенному в ст. 105 «Виды зон с особыми условиями использования территорий» Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ. Зоны с особыми условиями использования территорий из указанного перечня, не рассмотренные отдельно в настоящем разделе, не установлены (объекты, от которых они устанавливаются, отсутствуют на соответствующих расстояниях от границ планируемого размещения линейного объекта).

В Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) в районе проектируемой территории представлена следующая зона с особыми условиями использования территорий: санитарно-защитная зона Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск», реестровый номер 24:34-6.773. Указанная СЗЗ имеет существенную площадь: 6279 га. Проектируемая территория и зона планируемого размещения линейных объектов целиком расположены в границах данной зоны. Иные зоны с особыми условиями использования территорий в границах проектирования в сведениях ЕГРН не представлены.

5.1 Санитарно-защитная зона предприятия

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. №52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона, далее также – «СЗЗ»), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Согласно «Правилам установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (утв. постановлением Правительства РФ № 222 от 03.03.2018), СЗЗ устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с п. 3.13 СанПиН 2.2.1/2.1.1.2000-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.									
			Согласно «Правилам установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (утв. постановлением Правительства РФ № 222 от 03.03.2018), СЗЗ устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.									
			В соответствии с п. 3.13 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса)									
						1090-22-ПП-2.Т						Лист
												30
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

В соответствии с п. 3.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03, размер санитарно-защитной зоны устанавливается от границы территории промплощадки:

- от организованных и неорганизованных источников при наличии технологического оборудования на открытых площадках;
- в случае организации производства с источниками, рассредоточенными по территории промплощадки;
- при наличии наземных и низких источников, холодных выбросов средней высоты.

Объекты горнодобывающего и перерабатывающего предприятия на базе месторождения «Олимпиадинское» по классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 относятся ко II классу опасности (п. 3.2.3 «Промышленные объекты по добыче металлоидов открытым способом» раздела 7.1.3 «Добыча руд и нерудных ископаемых») с ориентировочным размером санитарно-защитной зоны 500 метров от границы промплощадки.

При этом, согласно разделу «Общие положения» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений; установленная (окончательная) санитарно-защитная зона устанавливается на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Установление размеров санитарно-защитных зон для промышленных объектов и производств проводится при наличии проектов обоснования санитарно-защитных зон.

В рамках проекта «Олимпиадинский горно-обогатительный комбинат АО «Полюс Красноярск». Проект обоснования корректировки границ санитарно-защитной зоны» (2018) установлены действующие границы санитарно-защитной зоны Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск».

Указанный проект обоснования корректировки границ СЗЗ утвержден в установленном порядке, в состав материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории включено соответствующее санитарно-эпидемиологическое заключение № 24.49.31.000.Т.000029.01.19 от 11.01.2019 г.

Для принятой санитарно-защитной зоны Олимпиадинского ГОК на её границах обеспечено уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами при эксплуатации объекта, в том числе при проведении взрывных работ (залповые выбросы), что подтверждается данными натурных наблюдений и измерений.

Зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» находится в границах промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск», и, соответственно, в границах установленной санитарно-защитной зоны указанной промышленной площадки.

Местоположение проектируемой территории и зоны планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» в границах СЗЗ промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск» на подоснове ситуационного плана, приведенного в приложении к санитарно-эпидемиологическому заключению № 24.49.31.000.Т.000029.01.19 от 11.01.2019 г., показано на рисунке 5.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	при проведении взрывных работ (залповые выоросы), что подтверждается данными натурных наблюдений и измерений.																							
			Зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» находится в границах промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск», и, соответственно, в границах установленной санитарно-защитной зоны указанной промышленной площадки.																							
			Местоположение проектируемой территории и зоны планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» в границах СЗЗ промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск» на подоснове ситуационного плана, приведенного в приложении к санитарно-эпидемиологическому заключению № 24.49.31.000.Т.000029.01.19 от 11.01.2019 г., показано на рисунке 5.1.																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т		Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата																					
								31																		

Размеры и границы санитарно-защитной зоны для промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО "Полюс Красноярск", расположенной на территории Северо-Енисейского района Красноярского края, установлены в северном направлении - на расстоянии 500-1500 м от границы промышленной площадки, в северо-восточном направлении - на расстоянии 85-1640 м от границы промышленной площадки, в восточном направлении - на расстоянии 220-500 м от границы промышленной площадки, в юго-восточном направлении - на расстоянии 700 м от границы промышленной площадки, в южном, юго-западном, западном, северо-западном направлениях - на расстоянии 500 м от границы промышленной площадки.

Границы санитарно-защитной зоны обозначены:

от точки А до точки 1 - 1500 м;
от точки В до точки 2 - 500 м;
от точки С до точки 3 - 340 м;
от точки D до точки 4 - 220 м;
от точки Е до точки 5 - 85 м;
от точки F до точки 6 - 1640 м;
от точки G до точки 7 - 500 м;
от точки H до точки 8 - 700 м;
от точки I до точки 9 - 500 м;
от точки J до точки 10 - 500 м;
от точки K до точки 11 - 500 м;
от точки L до точки 12 - 500 м;
от точки M до точки 13 - 500 м;
от точки N до точки 14 - 500 м;
от точки O до точки 15 - 500 м;
от точки P до точки 16 - 500 м.

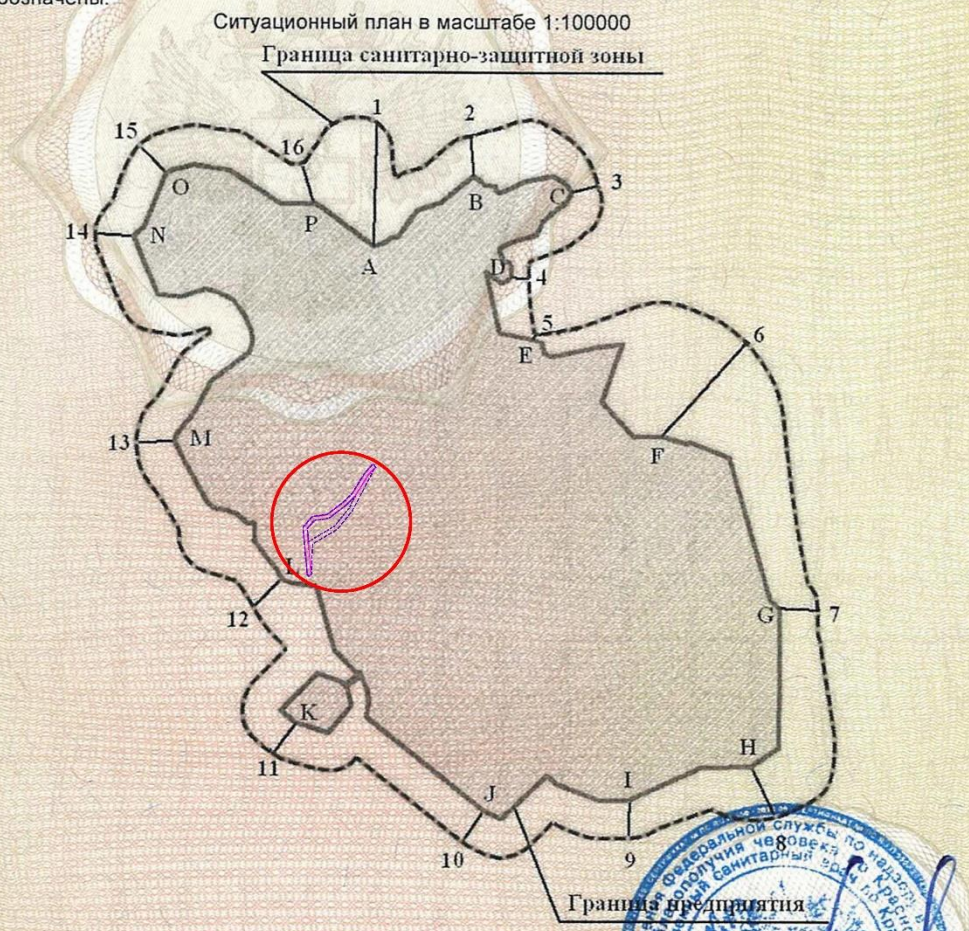


Рис. 5.1. Граница СЗЗ промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО «Полюс Красноярск».

Линейный объект с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» в период эксплуатации не будет являться источником загрязнения атмосферного воздуха.

Расчетный вклад проектируемого линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» в период строительства в создание приземных концентраций загрязняющих веществ на границе СЗЗ промышленной площадки Олимпиадинского ГОК оценивается как незначительный, основные концентрации загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны создают существующие источники выбросов.

Таким образом, реализация проектных решений настоящей документации по планировке территории не требует корректировки размера утвержденной санитарно-защитной зоны промышленной площадки Олимпиадинского ГОК.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс).

Ограничения использования объектов недвижимости, включая земельные участки, в границах санитарно-защитной промышленной площадки Олимпиадинского ГОК установлены для всей

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Олимпиадинского ГОК оценивается как незначительный, основные концентрации загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны создают существующие источники выбросов.						
			Таким образом, реализация проектных решений настоящей документации по планировки территории не требует корректировки размера утвержденной санитарно-защитной зоны промышленной площадки Олимпиадинского ГОК.						
			Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс).						
			Ограничения использования объектов недвижимости, включая земельные участки, в границах санитарно-защитной промышленной площадки Олимпиадинского ГОК установлены для всей						
							1090-22-ПП-2.Т		Лист
									32
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

группы промышленных объектов и производств промышленного комплекса предприятия следующими нормативными актами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
- СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки;
- СанПиН 2.16.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населённых мест;
- ГН 2.1.6.1338-03 Предельно-допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населённых мест.

Планируемое строительство линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» согласуется с режимом использования земель в границах утвержденной санитарно-защитной зоны промплощадки предприятия и не приводит к его изменению.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Вышеуказанные виды использования не допускаются в границах санитарно-защитной зоны промплощадки предприятия как до, так и после строительства линейного объекта, строительство которого предусмотрено настоящей документацией по планировке территории.

5.2 Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства)

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 [16], охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ; от проводов ВЛ 6 кВ – на расстоянии 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5.2 Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства)																							
			Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 [16], охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ; от проводов ВЛ 6 кВ – на расстоянии 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов).																							
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т		Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата																					
								33																		

В связи с размещением линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» после его строительства устанавливаются охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, что отражено в подразделе 3.3 утверждаемой части настоящего проекта планировки территории.

Положения раздела 4 утверждаемой части проекта планировки территории об очередности планируемого развития территории требуют демонтажа опоры существующей ВЛ 6 кВ до начала работ по возведению опоры № 164/2 в составе планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4», а также демонтажа ряда опор и снятия проводов в ряде пролетов существующих ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ до начала работ по раскатке проводов и подъему их на опоры планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4». Таким образом, на указанных подэтапах работ существующие ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ будут обесточены и особый режим использования территорий в границах охранных зон указанных объектов электроэнергетики будет снят.

При этом, любые работы, связанные со строительством линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» в границах существующих охранных зон действующих (находящихся под напряжением) ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ необходимо осуществлять в том числе с соблюдением ограничений, установленных Правилами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160, в отношении демонтируемых (переносимых) ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ – до их обесточивания; в отношении сохраняемых ВЛ – на весь период проведения строительных работ.

В охранных зонах существующих объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе (список приведен с учетом состава сооружений существующих объектов: ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ):

- 1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- 2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- 3) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон воздушных линий электропередачи;

- 4) размещать свалки;

- 5) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ;

- 7) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов;

- 8) осуществлять проход механизмов с поднятыми стрелами кранов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон воздушных линий электропередачи; 4) размещать свалки; 5) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; 6) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ; 7) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов; 8) осуществлять проход механизмов с поднятыми стрелами кранов.								
			1090-22-ПП-2.Т						Лист		
									34		
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Кроме того, в охранных зонах существующих ВЛ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- 9) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- 10) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;
- 11) посадка и вырубка деревьев и кустарников;
- 12) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра;
- 13) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров;
- 14) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров.

При строительстве линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» предполагаются, как минимум, виды деятельности по нумерации вышеприведенного списка: 3), 9), 11), в связи с чем для их проведения необходимо получения решений о согласовании с сетевой организацией-эксплуатантом существующих ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ.

При обнаружении на действующей линии оборвавшегося и лежащего на земле или провисающего провода запрещается приближаться к нему ближе чем на 8 м. В этом месте необходимо разместить предупредительные знаки, устроить ограждение или выставить охрану. О месте обрыва необходимо сообщить в эксплуатационное предприятие.

Установка и работа автомобильных кранов на расстоянии ближе 30 м от существующих линии электропередачи или воздушной электрической сети напряжением более 42В должна производиться по наряду-допуску и под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ кранами.

При установке автомобильных кранов и применении транспортных средств с поднимаемым кузовом в охранной зоне воздушной линии электропередачи необходимо снять напряжение. При обоснованной невозможности снятия напряжения с воздушной линии электропередачи работу строительных машин в охранной зоне линии электропередачи разрешается производить при условии выполнения следующих требований:

- работы в охранной зоне ВЛ производятся под наблюдением ответственного представителя эксплуатирующей организации электросетей или производителя работ, имеющих группу допуска III – IV (по согласованию с эксплуатирующей организацией);
- расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или подъемной части, а также от ее рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении (в т.ч. и при наибольшем подъеме или вылете) до ближайшего провода, находящегося под напряжением, должно быть не менее указанного в таблице «Минимальные расстояния приближения машин к ЛЭП» согласно СНиП 12-03-2001 и ГОСТ 12.1.051-90;
- корпуса машин, за исключением машин на гусеничном ходу, при их установке непосредственно на грунте должны быть заземлены при помощи инвентарного переносного заземления. При их передвижении в пределах охранной зоны линии, находящейся под напряжением, для снятия наведенного потенциала следует применять металлическую цепь, присоединенную к шасси или кузову и касающуюся земли. При работе грузоподъемных машин (в стационарном положении) они должны быть дополнительно заземлены переносным заземлением, соединенным с инвентарным заземлителем.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1090-22-ПП-2.Т						Лист
									35
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

5.3 Охранные зоны существующих инженерных сетей

Согласно материалам инженерно-геодезических изысканий, в непосредственной близости от проектируемой территории располагаются инженерные сети технических водопроводов и технической канализации, при этом инженерные сети технических водопроводов также пересекают проектируемую территорию и зону планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».

Охранные зоны водопроводов.

Земельным кодексом РФ (п. 16 ст. 105) предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, иных зон с особыми условиями территории, которые могли бы относиться к сетям водоснабжения, не предусматривается.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. «2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», зоны санитарной охраны устанавливаются для источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Существующие сети водопроводов в районе проектируемой территории – технические и не относятся к водопроводам питьевого назначения, таким образом, зоны с особыми условиями использования территорий по классификации ст. 105 Земельного кодекса РФ, устанавливаемые от инженерных сетей водоснабжения в непосредственной близости от проектируемой территории и в ее границах, отсутствуют.

Вместе с тем, для инженерных сетей водоснабжения имеются ограничения по минимальным расстояниям от объектов. Согласно п. 6.10 СП 18.13330.2019. «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка», расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных сетей инженерно-технического обеспечения до зданий и сооружений следует принимать не менее указанных в СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Указанные минимальные расстояния приняты по максимальному значению таблицы 12.5 СП 42.13330.2016 в размере 5 м. В графической части настоящей документации по планировке территории под охранными зонами инженерных сетей технических водопроводов подразумеваются ограничения, установленные СП 18.13330.2019. в совокупности с СП 42.13330.2016.

Места размещения опор ВЛ 110 кВ, планируемых к строительству в составе линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», находятся вне зон действия вышеуказанных ограничений. Над водопроводами и в зонах действия вышеуказанных ограничений планируется исключительно подвес проводов в пролетах планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4».

Охранные зоны сетей канализации.

Пунктом 4.20 СП 32.13330.2018. «Канализация. Наружные сети и сооружения» предусмотрено установление санитарно-защитных зон от объектов централизованных систем водоотведения в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», Градостроительным кодексом РФ и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	пролетах планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4».									
			<u>Охранные зоны сетей канализации.</u>									
			Пунктом 4.20 СП 32.13330.2018. «Канализация. Наружные сети и сооружения» предусмотрено установление санитарно-защитных зон от объектов централизованных систем водоотведения в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», Градостроительным кодексом РФ и СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».									
						1090-22-ПП-2.Т						Лист
												36
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Вышеперечисленные нормативно-правовые акты содержат требования в отношении систем водоотведения (канализации), в том числе для промышленных предприятий.

В соответствии с ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Санитарно-защитная зона канализации от сетей технической канализации, расположенной в районе расположения проектируемой территории, не устанавливается, поскольку существующие инженерные сети канализации не являются категорируемыми по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Таким образом, зона с особыми условиями использования территорий по классификации ст. 105 Земельного кодекса РФ, устанавливаемая от существующих инженерных сетей канализации, в районе расположения проектируемой территории отсутствует.

Вместе с тем, для инженерных сетей канализации имеются ограничения по минимальным расстояниям от объектов. Согласно п. 6.10 СП 18.13330.2019. «Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка», расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных сетей инженерно-технического обеспечения до зданий и сооружений следует принимать не менее указанных в СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Указанные минимальные расстояния приняты по максимальному значению таблицы 12.5 СП 42.13330.2016 в размере 3 м. В графической части настоящей документации по планировке территории под охранными зонами инженерных сетей канализации подразумеваются ограничения, установленные СП 18.13330.2019. в совокупности с СП 42.13330.2016.

Проектируемая территория и зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» целиком находятся вне зоны действия вышеуказанных ограничений.

5.4 Зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Согласно письму № 102-1434 от 11.04.2023 Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, на проектируемой территории, включающей участок под строительство линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», не выявлено объектов культурного наследия, их охранных и защитных зон, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.</p> <p>Согласно письму № 102-1434 от 11.04.2023 Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края, на проектируемой территории, включающей участок под строительство линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», не выявлено объектов культурного наследия, их охранных и защитных зон, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.</p>					
			1090-22-ПП-2.Т					
			Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

5.5 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно Схеме территориального планирования Северо-Енисейского района, на территории Северо-Енисейского района планируется создание комплексного заказника регионального значения «Чиримба» площадью 67,5 тысяч гектар с переводом указанной площади из земель лесного фонда в земли особо охраняемых природных территорий. Планируемый заказник будет располагаться с западной стороны от дороги Северо-Енисейск-Брянка, южнее промышленного района «Еруда». Природные достопримечательности: ландшафтный комплекс средней тайги Енисейского кряжа на стыке темнохвойных и светлохвойных лесов Эвенкии, скальные останцы, редкие виды растений и животных - лесной северный олень, лось, соболь, глухарь.

Сведения о планируемом заказнике также представлены в «анализе реализации планируемых ООПТ в соответствии с СТП Красноярского края» (СТП Края, том II, ч. 1, таблица 3.10).

Планируемая особо охраняемая природная территория с наименованием «Ландшафтно - биологический заказник «Чиримба» расположена в долине одноименной реки, отображена на проектном плане в составе утверждаемой графической части схемы территориального планирования Северо-Енисейского района. Ближайший участок границы указанной ООПТ находится на расстоянии на 13 км в юго-восточном направлении от проектируемой территории, в границах которой устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».

Согласно письму администрации Северо-Енисейского района № 2266-а от 17.04.2023, письму Дирекции по особо охраняемым природным территориям № 77/1-0494 от 10.04.2023, письму Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края № 77-05000 от 21.04.2023, проектируемая территория расположена вне границ действующих ООПТ (особо охраняемых природных территорий) регионального значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

5.6 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Согласно письму Министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края № 77-05000 от 21.04.2023, в районе проектирования принят приказы: от 27.06.2013 № 188-о об утверждении проекта организации зон санитарной охраны (ЗСО) водозабора «Широкий» месторождения «Благодатное» Олимпиадинского ГОКа; от 09.09.2011 № 185-о об утверждении проекта зон санитарной охраны водозаборов «Досеровский» и «Енашиминский» Олимпиадинского ГОКа ЗАО «Полус»; иные проекты зон ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не утверждены. Сведения о вышеуказанных зонах санитарной охраны водозаборов внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

При сопоставлении сведений ЕГРН о зонах с особыми условиями территории (ЗСО водозаборов) с границей проектируемой территории установлено, что наиболее широкие пояса ЗСО – III пояса ЗСО указанных водозаборов находятся на следующих расстояниях от ближайших точек проектируемой территории, расположенных на её северной оконечности:

- III пояс ЗСО водозабора «Енашиминский» – на расстоянии 3,4 км по направлению на востоко-северо-восток;
- III пояс ЗСО водозабора «Досеровский» – на расстоянии 5,5 км по направлению на востоко-северо-восток;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не утверждены. Сведения о вышеуказанных зонах санитарной охраны водозаборов внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).</p> <p>При сопоставлении сведений ЕГРН о зонах с особыми условиями территории (ЗСО водозаборов) с границей проектируемой территории установлено, что наиболее широкие пояса ЗСО – III пояса ЗСО указанных водозаборов находятся на следующих расстояниях от ближайших точек проектируемой территории, расположенных на её северной оконечности:</p> <p>- III пояс ЗСО водозабора «Енашиминский» – на расстоянии 3,4 км по направлению на восток-северо-восток;</p> <p>- III пояс ЗСО водозабора «Досеровский» – на расстоянии 5,5 км по направлению на восток-северо-восток;</p>							
									1090-22-ПП-2.Т	Лист
										38
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата					

- III пояс ЗСО водозабора «Широкий» – на расстоянии 11,4 км по направлению на северо-северо-восток.

Таким образом, указанные зоны с особыми условиями использования территорий – ЗСО водозаборов, – находятся вне пределов отображения в графических частях проекта планировки территории и проекта межевания территории в составе настоящей документации по планировке территории.

5.7 Санитарно-защитные зоны скотомогильников и других подобных объектов, прочие ограничения

Согласно письму Службы по ветеринарному надзору Красноярского края № 97-1361 от 18.04.2023, на территории планируемого строительства линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», расположенной в промышленном районе «Еруда» Северо-Енисейского района Красноярского края, а также в прилегающей зоне по 1000 м в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, место захоронений и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

В Северо-Енисейском районе Красноярского края установлена приаэродромная территория для аэродрома гражданской авиации Северо-Енисейск, сведения о которой внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) и которая отображена на общедоступной публичной кадастровой карте Росреестра. При сопоставлении сведений ЕГРН о зонах с особыми условиями территории с границей проектируемой территории установлено, что расстояние от проектируемой территории до ближайшей из установленных подзон приаэродромной территории – 3-й подзоны, – составляет 28,0 км по направлению на север (ограничения использования земельных участков, входящих в 3-ю подзону: запрещается размещать объекты, высота которых превышает допустимую высоту сооружений в пределах соответствующего сектора). Внешние границы подзон приаэродромной территории гражданского аэропорта Северо-Енисейск по сведениям ЕГРН отображены на «Схеме расположения элементов планировочной структуры» в составе графической части материалов по обоснованию настоящего проекта планировки территории.

Согласно письму администрации Северо-Енисейского района № 2266-а от 17.04.2023, в границах проектируемой территории отсутствуют рекреационные зоны, зеленые зоны, территории лечебно-оздоровительных территории лечебно-оздоровительных местностей, курорты; особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, использование которых для других целей не допускается; места традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера; зоны ограничения застройки от источников электромагнитного излучения; зоны ограничения застройки от полигонов хранения бытовых, промышленных отходов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Совбара, зона ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, зона ограничения застройки от полигонов хранения бытовых, промышленных отходов.					
						1090-22-ПП-2.Т	Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		39	

6. ПЕРЕСЕЧЕНИЯ И СБЛИЖЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ТРАССЫ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Сведения о пересечении планируемого линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» с сохраняемыми объектами капитального строительства (в том числе с автодорогами) и с водными объектами приведены в таблице 6.

Таблица 6

Ведомость пересечения планируемого линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства и с водными объектами

Пикет	Наименование	Техническая характеристика	Угол пересечения (Л)	Габарит планируемой ВЛ 110 кВ в точке пересечения, м
Надземные коммуникации				
ПК5+19,16	водовод «карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	ст.426 присып. зем.	52,175°	$h_r = 9,06$
ПК7+78,62	водовод от карьера «Золотая Тырыда»	ст.426 гл. 0,5 м	74,177°	$h_r = 11,65$
ПК7+97,28	водовод «карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	ст.325 присып. зем.	104,078°	$h_r = 10,25$
ПК14+64,55	ВЛ 6 кВ, недействующая	3пр. Нн.пр. = 7,04 м	83,285°	$h_r = 15,00$
Гидрография				
ПК9+88,15	водоем	$\frac{674.47}{10.IX}$	76,770°	$h_r = 15,80$
ПК11+37,47	водоем	$\frac{674.47}{10.IX}$	97,642°	$h_r = 14,34$
Автомобильные дороги				
ПК5+22,68	автодорога «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	Щ категория IV ширина 3,91 м	54,347°	$h_r = 9,26$
ПК5+27,48	автодорога «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	Щ категория IV ширина 3,91 м	55,380°	$h_r = 9,23$
ПК8+39,09	автодорога «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	Щ категория IV ширина 3,51 м	148,499°	$h_r = 9,99$
ПК8+46,04	автодорога «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2»	Щ категория IV ширина 3,51 м	150,737°	$h_r = 10,44$
ПК11+84,76	автодорога от а/д «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2	Щ категория IV ширина 6,04 м	113,620°	$h_r = 16,81$

Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

1090-22-ПП-2.Т

Лист

40

ПК11+90,88	автодорога от а/д «хвостовое хозяйство - отраб. карьер «Золотая Тырыда» - хвосты отсек №2	Щ категория IV ширина 6,04	102,965°	$h_r = 17,00$
ПК14+31,10	автодорога «хвосты отсек №2 - карьер «Западный»	Щ категория IV ширина 24,43	86,668°	$h_r = 14,73$
ПК14+55,64	автодорога «хвосты отсек №2 - карьер «Западный»	Щ категория IV ширина 24,43	82,499°	$h_r = 14,77$

Примечание:

- для автодорог приведены данные в пикетах начала и конца пересечения, по краям покрытия;
- для автодорог в столбце «Техническая характеристика» ширина покрытия приводится в точке пересечения оси автодороги и оси трассы планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4»;
- для водного объекта приведены пикеты начала и конца пересечения.

Согласно п. 2.5.225. «Правил устройства электроустановок (ПУЭ). Издание седьмое. Раздел 2. Передача электроэнергии. Главы 2.4, 2.5», утвержденных Приказом Минэнерго России от 20.05.2003 N 187 [18], провода ВЛ более высокого напряжения, как правило, должны быть расположены выше проводов пересекаемых ВЛ более низкого напряжения; прохождение ВЛ более низкого напряжения над проводами двухцепных ВЛ более высокого напряжения не допускается.

Согласно п. 2.5.227. и таблице 2.5.24 [18], наименьшие расстояния между ближайшими проводами (или проводами и тросами) пересекающихся ВЛ должны приниматься (при температуре воздуха плюс 15 °С без ветра) при пересечении ВЛ 110 - 20 кВ между собой и с ВЛ более низкого напряжения в размере не менее 3 м.

В точке пересечения планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» и существующей ВЛ 6 кВ на ПК14+64,55 данное требование выполняется с большим запасом, габарит пересечения планируемой ВЛ 110 кВ составляет 15,00 м (до земли), что позволяет использовать любые опоры 6 кВ с максимальной высотой подвески проводов в точке пересечения до 12,0 м в случае переподключения данной пересекаемой ВЛ 6 кВ, которая в настоящее время обесточена (не действует).

Согласно п. 2.5.230. и таблице 2.5.25 [18], при параллельном следовании и сближении ВЛ 110 кВ между собой и с ВЛ более низкого напряжения, наименьшие расстояния по горизонтали принимаются в размере не менее 4 м на участках стесненной трассы, на подходах к подстанциям.

Обязательные положения утверждаемой части проекта планировки территории о демонтаже ряда опор и снятии проводов в ряде пролетов существующих ВЛ 110 кВ и ВЛ 6 кВ до начала работ по раскатке проводов и подъему их на опоры планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» исключают пересечения с прочими, действующими ВЛ 6 кВ (кроме вышеуказанного недействующего участка ВЛ 6 кВ, пересекаемого на ПК14+64,55), а также исключают сближение планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» более, чем на 4 м с существующими ВЛ 6 кВ и с ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» в её существующей конфигурации.

Согласно п. 2.5.256. [18], угол пересечения с автомобильными дорогами не нормируется.

Согласно п. 2.5.257. и таблице 2.5.35 [18], наименьшее расстояние по вертикали от провода до покрытия проезжей части для ВЛ 35 - 110 кВ составляет 7 м. Указанные расстояния (габариты) планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» на пересечениях с автодорогами составляют не менее 9 м, как указано в вышеприведенной Таблице 6.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1090-22-ПП-2.Т						Лист
									41
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Согласно п. 2.5.260. [18], в местах пересечения ВЛ с автомобильными дорогами с обеих сторон ВЛ на дорогах должны устанавливаться дорожные знаки в соответствии с требованиями государственного стандарта; в местах пересечения ВЛ 330 кВ и выше с автомобильными дорогами с обеих сторон ВЛ на дорогах должны устанавливаться дорожные знаки, запрещающие остановку транспорта в охранных зонах этих линий. Указанное требование [18] не распространяется на ВЛ напряжением 110 кВ, тем не менее, в целях безопасности работников и транспорта предприятия, а также с учетом положений «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 [16], возможна установка таковых знаков. Подвеска дорожных знаков на тросах-растяжках в пределах охранных зон ВЛ не допускается.

Прочие пересечения с водопроводами на ПК7+78,62 и ПК7+97,28 находятся в пролете между анкерными опорами нормальной конструкции № 160 и № 161.

Расстояние по горизонтали до водопроводов от конструкций ближайших опор планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» значительно превышают 4 м, минимальное расстояние в плане – 26 м, от конструкций опоры № 160 до водопровода, пересекаемого на ПК5+19,16.

Согласно п. 2.5.270. и таблице 2.5.37 [18], наименьшее расстояние при пересечении ВЛ с водными пространствами для несудоходных участков рек, каналов, озер и водохранилищ от проводов по вертикали при напряжении ВЛ до 110 кВ составляет: до уровня высоких вод – 5,5 м,

Взам. инв. №	<p>планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» пересекается с существующими водопроводами (неглубокого, до 0,5 м, заложения) на ПК5+19,16, ПК7+78,62 и ПК7+97,28, габариты в точках пересечения составляют 9,06 м, 11,65 м и 10,25 м соответственно (см. Таблицу 6).</p> <p>Расстояние по горизонтали до водопроводов от конструкций ближайших опор планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» значительно превышают 4 м, минимальное расстояние в плане – 26 м, от конструкций опоры № 160 до водопровода, пересекаемого на ПК5+19,16.</p> <p>Согласно п. 2.5.268. [18], угол пересечения ВЛ с водными пространствами (реками, каналами, озерами, водохранилищами и др.) не нормируется.</p> <p>Согласно п. 2.5.270. и таблице 2.5.37 [18], наименьшее расстояние при пересечении ВЛ с водными пространствами для несудоходных участков рек, каналов, озер и водохранилищ от проводов по вертикали при напряжении ВЛ до 110 кВ составляет: до уровня высоких вод – 5,5 м,</p>							
	Подп. и дата							
Инв. № подл.								
							1090-22-ПП-2.Т	Лист
						42		
	Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

до уровня льда – 6,0 м. Расстояния от проводов планируемого участка ВЛ 110 кВ «ПС Тайга - ПС БИО-4» в точках пересечения с краями водной преграды (водоема), с учетом материалов инженерных изысканий, составят от 15,80 м и 14,34 м, что также с большим запасом обеспечивает соблюдение указанного требования.

Таким образом, все вышеуказанные ограничения соблюдаются проектными решениями при размещении планируемого линейного объекта с наименованием «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										43
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1090-22-ПП-2.Т				

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «Горизонт»

Директор проектного офиса
АО «Полус Красноярск»



Е.В. Понимаш
2023 г.



В.В. Зайцев
2023 г.

**ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории
по титулу:**

**«Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный»,
в рамках проекта «Освоение глубоких горизонтов Олимпиадинского месторождения.
Инфраструктура 5-й оч. карьера «Восточный».**

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ	ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ
1. Вид градостроительной документации	1. Проект планировки территории (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов») 2. Проект межевания территории в составе проекта планировки территории (п.3 ст. 43 ГРК РФ)
2. Организация-заказчик, юридический и почтовый адрес	АО «Полус Красноярск», 663282, Красноярский край, Северо-Енисейский район, г.п. Северо-Енисейский, ул. Белинского, 2Б 660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 10
3. Подрядчик	ООО «Горизонт»
4. Источник финансирования работ по подготовке документации	Собственные средства Заказчика
5. Основание для разработки проекта планировки и проекта межевания	Требование законодательства РФ
6. Срок выполнения работ	В соответствии с Календарным планом
7. Вид объекта	Линейный объект - Линия электропередачи воздушная
8. Код проекта (из системы КСУ НСИ)	П-П-22-01-С-00205.2 (для линий электропередач воздушных).
9. Перечень объектов проекта (ИСП V1.20.19)	01.06.116 – Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный;
10. Местонахождение объекта проектирования	РФ, Красноярский край, Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда».
11. Сведения об объекте проектирования	Площадь территории проектирования для разработки проекта планировки территории и для разработки проекта межевания территории: 17,2840 га

	<p>Схема места расположения территории, в отношении которой предполагается подготовка документации по планировке территории, представлена в приложении А.</p> <p>Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений представлены в приложении Б.</p> <p>Сведения и данные о проектируемых объектах представлены в приложении В.</p>
12. Сведения о границах проектирования	<p>Единые землепользования и земельные участки, находящиеся в аренде АО «Полус Красноярск»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Единое землепользование с кадастровым номером 24:34:0080501:33, площадью 115,3 га; 2. Единое землепользование с кадастровым номером 24:34:0000000:47, площадью 262,80 га; 3. Единое землепользование с кадастровым номером 24:34:0000000:70, площадью 919,3535 га; 4. Земельный участок с кадастровым номером 24:34:0000000:1583, площадью 576,00 га.
13. Исходные данные	<ol style="list-style-type: none"> 1. Информация об объектах культурного наследия и зонах с особыми условиями использования в части законодательства о сохранении объектов культурного наследия запрашивается подрядчиком в уполномоченном органе исполнительной власти в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия; 2. План трассы линейного объекта предоставляется Заказчиком; 3. Информация о зонах с особыми условиями использования территории, формируемых природными и техногенными условиями (зоны подтопления и затопления, зоны, связанные с эксплуатацией аэродромов и обеспечения безопасности полетов, и т. д.) запрашивается Подрядчиком в соответствующих организациях, если установлены природные и техногенные источники, формирующие зоны с особыми условиями использования территории; 4. Информация об особо охраняемых природных территориях, объектах, а также других особо охраняемых объектах, если они есть в границах проектирования, запрашивается Подрядчиком; 5. Информация о месторождениях полезных ископаемых и их границах запрашивается Подрядчиком.
14. Нормативно-правовая база при выполнении работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации; 2. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» 3. Земельный Кодекс Российской Федерации; 4. Водный Кодекс Российской Федерации; 5. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ; 6. Приказ министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 N 1442-од «Об утверждении Лесохозяйственного регламента Северо-Енисейского лесничества»;

	<ol style="list-style-type: none"> 7. Действующее законодательство и нормативные акты об охране объектов культурного наследия; 8. Закон Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2143 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки и утверждения документации по планировке территории в Красноярском крае; 9. СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»; 10. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; 11. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; 12. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»; 13. Документация территориального планирования РФ, промышленного района «Нижнее Приангарье», Красноярского края и Северо-Енисейского района; 14. Правила землепользования и застройки МО Северо-Енисейского района, утвержденные решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 28.12.2012 № 605-44; 15. Другие действующие нормативные правовые акты РФ, Красноярского края, Северо-Енисейского района, подлежащие учету при подготовке документации по планировке территории.
<p>15. Содержание проекта планировки территории</p>	<p>Подготовить основную часть проекта планировки и материалы по ее обоснованию.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. В состав основной части проекта планировки территории включить: <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Чертежи планировки территории (при наличии соответствующих элементов): <ol style="list-style-type: none"> 1) чертеж красных линий; 2) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; 3) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 1.2. Положение о размещении линейных объектов, содержащее следующие сведения (при наличии соответствующих элементов): <ol style="list-style-type: none"> 1) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; 2) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;

	<p>3) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>4) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>5) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;</p> <p>6) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>7) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>8) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>9) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны включать материалы в графической форме и пояснительную записку.</p> <p>2.1 Состав графической части материалов по обоснованию проекта планировки (при наличии соответствующих элементов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) схема расположения элементов планировочной структуры; 2) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; 3) схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта; 4) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; 5) схема границ территорий объектов культурного наследия; 6) схема границ зон с особыми условиями использования территории; 7) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; 8) схема конструктивных и планировочных решений; 9) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории (при необходимости). <p>2.2. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта планировки должна содержать (при наличии соответствующих элементов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; 2) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
--	---

	<p>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;</p> <p>4) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>5) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>6) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>7) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.);</p> <p>8) иные сведения для обоснования положений о планировке территории (при необходимости).</p> <p>В приложение к пояснительной записке материалов по обоснованию проекта планировки территории включить:</p> <p>1) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>2) постановление (постановления) о принятии решения о подготовке документации по планировке территории;</p> <p>3) настоящее Задание на разработку документации по планировке территории.</p> <p>Объединение нескольких чертежей основной части проекта планировки территории и материалов по ее обоснованию в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p>
<p>16. Содержание проекта межевания территории</p>	<p>Подготовить основную часть проекта межевания территории и материалы по ее обоснованию.</p> <p>1. В состав основной части проекта межевания территории включить:</p> <p>1.1. Чертеж или чертежи межевания территории, на которых отображаются (при наличии соответствующих элементов в области границы проектирования):</p> <p>1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</p> <p>3) границы существующих, образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>4) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>5) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.</p>

	<p>1.2. Текстовая часть основной части проекта межевания территории, содержащая следующую информацию (при наличии соответствующих элементов):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН; 2) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории; <p>При наличии образуемых земельных участков текстовая часть основной части проекта межевания территории также должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) условные номера образуемых земельных участков; 2) кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; 3) площадь образуемых земельных участков; 4) сведения об отнесении образуемых земельных участков к определенной категории земель; 5) способы образования земельных участков; 6) сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; 7) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 8) каталог координат характерных точек образуемых земельных участков. <p>2. В состав материалов по обоснованию проекта межевания территории включить:</p> <p>2.1. Чертеж или чертежи материалов по обоснованию проекта межевания территории, на которых отображаются (при наличии соответствующих элементов в области границы проектирования):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов; 2) границы существующих, образуемых и (или) изменяемых земельных участков; 3) границы публичных сервитутов; 4) границы зон с особыми условиями использования территорий; 5) местоположение существующих объектов капитального строительства; 6) границы особо охраняемых природных территорий; 7) границы территорий объектов культурного наследия; 8) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>2.2. Пояснительная записка материалов по обоснованию проекта межевания территории должна содержать (при наличии соответствующих элементов):</p>
--	--

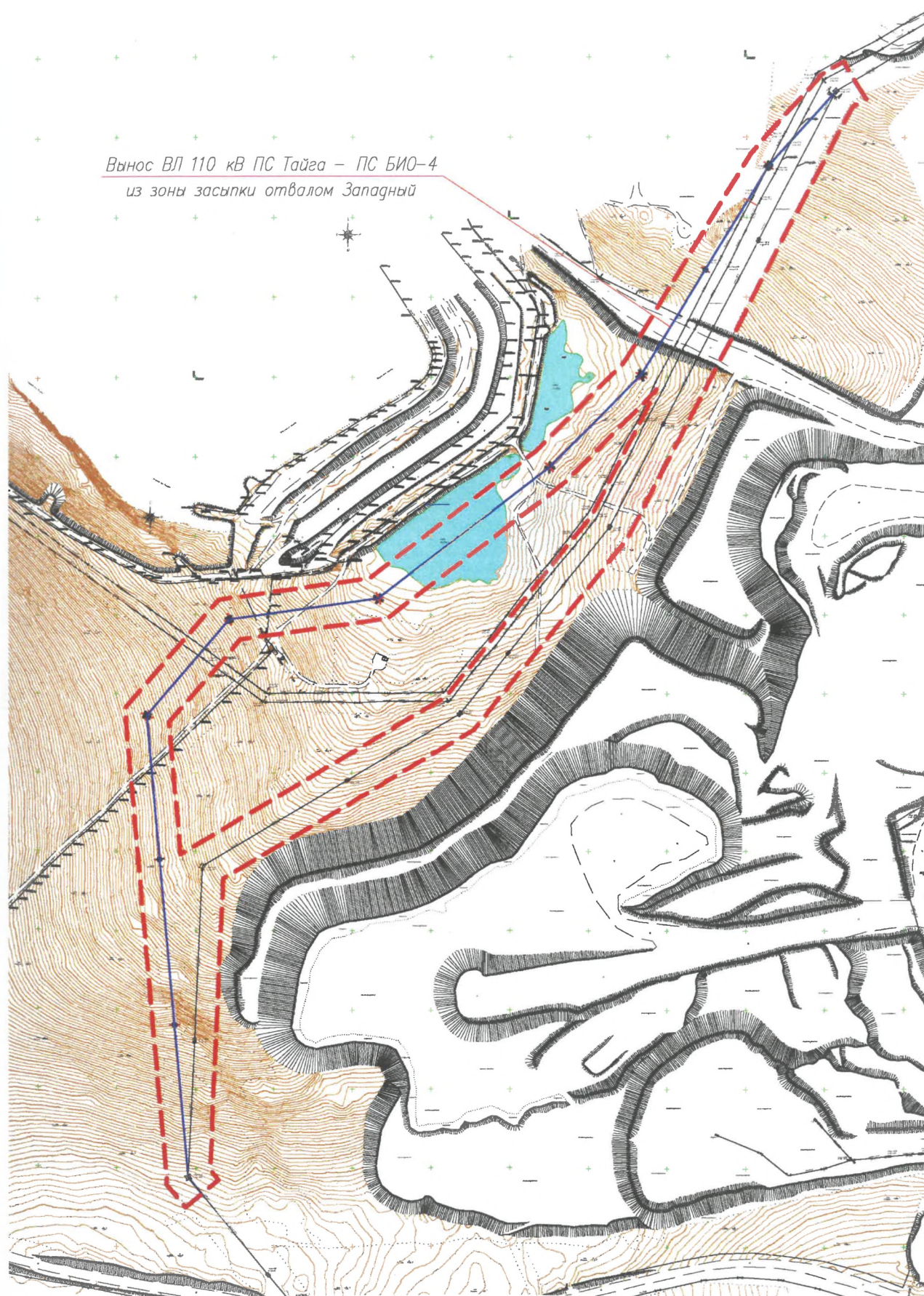
	<p>1) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам;</p> <p>2) обоснование способа образования земельного участка;</p> <p>3) обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>4) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ;</p> <p>5) иные сведения для обоснования положений проекта межевания территории (при необходимости).</p> <p>Объединение нескольких чертежей основной части проекта межевания территории и материалов по ее обоснованию в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p>
17. Требования по ОТ и ПБ	<p>Уровень риска планируемых работ/ услуг в области ОТ, ПБ и ООС - средний уровень В:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. присутствие специалиста подразделения ОТ, ПБ и Э исполнителя на месте проведения определяется совместно с Заказчиком; 2. Заказчик проводит аудит/ проверку исполнителя по соблюдению требований ОТ, ПБ и ООС не реже 2 раз в месяц; 3. необходимость обязательного проведения оценки рисков в области ОТ, ПБ и ООС по каждой работе/ услуге. 4. все работники исполнителя, задействованные в выполнении работ/ оказании услуг по договору, должны пройти обучение по программе «Минимальный блок обучения в области охраны труда и промышленной безопасности», утвержденной распоряжением старшего вице-президента по операционной деятельности управляющей компании ООО «УК Полус» от 03 мая 2017 г. №3-р. 5. проведение проверки готовности исполнителя к выполнению работ/услуг комиссией Заказчика. 6. персонал исполнителя проходит обучение по программе «Приемы и методы оказания первой помощи пострадавшим»; 7. Исполнитель разрабатывает план экстренного медицинского реагирования (ПЭМР). <p>Оценочные критерии по ОТ, ПБ и ООС:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Персонал претендента проходит обучение, проверку знаний по общим и специальным требованиям промышленной безопасности, охране труда и охране окружающей среды (1.Заверенная копия приказов о создании постоянно-действующей комиссии по проверке знаний требований охраны труда и аттестации по промышленной безопасности, либо договор с лицензированной организацией, имеющей право на осуществление образовательной деятельности; 2. Заверенные копии удостоверений (протоколов) об аттестации по промышленной безопасности и проверке

	<p>знаний· требований охраны труда первого руководителя предприятия; технического руководителя, руководителя службы ОТ, ПБ и ООС или специалиста ОТ, ПБ и Э (при отсутствии службы на предприятии);</p> <p>2. Организована и функционирует система обеспечения работников средствами индивидуальной защиты в соответствии с требованиями Законодательства РФ (Заверенная копия утвержденных руководителем организации норм выдачи СИЗ);</p> <p>3. Прохождение работниками периодических медосмотров (Заверенная копия Заключительного(-ых) акта(-ов) по результатам проведенных периодических медосмотров (обследований) за предыдущий календарный год. Предоставляются копии всех листов кроме поименного списка работников.);</p> <p>4. Наличие системы управления ОТ и ПБ (Заверенная копия Положения о системе управления охраны труда и (или) промышленной безопасности ** для иностранных подрядчиков предоставляется руководство о системе управления ОТ и ПБ);</p> <p>5. Обеспечено проведение диагностики, испытания, освидетельствования оборудования и технических устройств (Перечень оборудования и технических устройств, которые планируется использовать в рамках оказания услуг / выполнения работ, с заверенными копиями актов испытаний и (или) освидетельствований и (или) диагностики);</p> <p>6. Согласие Подрядчика на предоставление согласно перечню копии документов, в области ОТ, ПБ и ООС (Приложение 2) (Гарантийное письмо о согласии за подписью генерального директора)</p>
18. Требования к участию в публичных слушаниях, к подготовке демонстрационных материалов и их составу для проведения публичных слушаний	<p>Дополнительным требованием является участие Подрядчика в публичных слушаниях и подготовка доклада по проекту планировки территории и проекту межевания территории для предоставления Документации на публичные слушания. Выполнить демонстрационные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний, в формате .pptx (Microsoft Power Point).</p> <p>В состав демонстрационных материалов включить следующие графические материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – основной чертеж (чертежи) планировки территории; – основной чертеж (чертежи) межевания территории; – схема границ зон с особыми условиями использования территорий; – схема границ территорий объектов культурного наследия (при необходимости); – иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории по согласованию с Заказчиком.
19. Правила представления, рассмотрения и принятия Документации	<p>Обеспечить выполнение работ по корректировке документации по планировке территории по замечаниям Заказчика и по замечаниям, поступившим во время</p>

	проведения публичных слушаний (при наличии таковых), до полного устранения замечаний.
20. Особые условия	1. Не требуется
21. Количество экземпляров Документации	<p>4 экземпляра на бумажном носителе.</p> <p>1 экземпляр на электронном носителе со следующими требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> – текстовая часть – в формате Microsoft Word; – графические материалы – в векторном формате (DWG) и в растровом формате (.jpeg, .tiff или .pdf) с разрешением изображения не менее 300 dpi.
22. Согласование документации	<p>Подрядчик обеспечивает техническое сопровождение проведения внутренней и внешней экспертизы Документации со всеми организациями, порядок взаимодействия с которыми в целях утверждения Документации установлен законодательством.</p> <p>При необходимости выполнения публичных слушаний подрядчик направляет своего представителя для защиты проекта на публичных слушаниях.</p>
23. Дополнительные работы в случае внесения Заказчиком корректировки в настоящее Задание	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подрядчику принять к исполнению дополнительные объемы и виды работ, которые могут возникнуть в связи с корректировкой Заказчиком настоящего Задания. 2. Стоимость дополнительных работ, возникших в связи с корректировкой Задания, рассчитывается по справочникам базовых цен, внесенным в Федеральный реестр сметных нормативов. Для перевода в текущие цены применяются значения индексов пересчета цены и коэффициента тендерного снижения.

ПРИЛОЖЕНИЕ А
(обязательное)

Схема места расположения территории, в отношении которой предполагается подготовка документации по планировке территории



 – граница проектируемой территории

Приложение Б
(обязательное)
Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений

№ п/п	Наименование зданий, сооружений и вид строительства	Признаки идентификации зданий и сооружений (согласно ст. 4 №384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент безопасности зданий и сооружений»)								
		Назначение	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально- технологические особенности которых влияют на их безопасность	Опасные природные и техногенные процессы и явления на территории района и площадки	Принадлежность к опасным производственным объектам	Пожарная и взрывопожарная опасность			Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Уровень ответственности, класс сооружения, Коэффициент надежности, класс по значимости
						Категория здания по взрывопожарной опасности	Класс функциональной пожарной опасности	Класс конструктивной пожарной опасности		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный (ИСП 01.06.116)	220.41.20.20.302 Линия электропередачи воздушная	Принадлежит	Землетрясение: - Сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 по картам ОСР-2015 (14.13330.2018) составляет: по карте В – 5 баллов; - Категория опасности землетрясения – умеренно опасная, согласно СП 115.13330.2016. - Другие опасные геологические и инженерно-геологические процессы и явления не известны	Не принадлежит	-	-	-	Нет	Уровень – II (Нормальный), Класс сооружения – КС-2, Коэф. надежности – 1,0, Класс по значимости – 3.

Примечание:

- 1) столбец 1 - номер экспликации зданий и сооружений;
- 2) столбец 3 - назначение определено общероссийского классификатора основных фондов ОК 013-2014 (СНС 2008);
- 3) столбец 4 - принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность, согласно положениям статьи 1079 ГК РФ. Такие объекты именуются источниками повышенной опасности;

- 4) столбец 6 – принадлежность к опасным производственным объектам согласно статье №2 ФЗ №116 от 21.07.1997 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- 5) столбец 7 – категория здания по взрывопожарной опасности согласно статье №27 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 6) столбец 8 – класс функциональной пожарной опасности согласно статье №32 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 7) столбец 9 – класс конструктивной пожарной опасности согласно статье №31 ФЗ №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- 8) столбец 11 – уровень ответственности согласно п.7 ст.4 ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и ст.48.1 ФЗ №190;
- 9) столбец 11 – класс сооружения согласно приложению А ГОСТ 27751-2014 «Надёжность строительных конструкций и оснований. Основные положения»;
- 10) столбец 11 – коэффициент надёжности согласно части 7 ст. 16 ФЗ №384 от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и п. 10.1 ГОСТ 27751-2014;
- 11) столбец 11 – класс значимости по СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищённости зданий и сооружений. Общие требования проектирования».

ПРИЛОЖЕНИЕ В

(обязательное)

Сведения и данные о проектируемых объектах

№ п/п	Наименование зданий, сооружений	Уровень ответственности зданий и сооружений	Габариты в плане, м	Этажность	Высотность сооружения, м	Проектируемая отметка, м	Наличие подвала и его глубина, м	Тип фундамента	Предполагаемая глубина заложения фундамента, м	Нагрузка на фундамент	Материал стен	Характер технологического процесса
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга - ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный	Нормальный	L=1809	-	37,6	По рельефу	-	Ж.-б. грибовидный, на естественном основании	-3,1	500 кН	-	Сухой

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

2466208270-20230510-0913

(регистрационный номер выписки)

10.05.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1082468018830

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	2466208270
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Горизонт»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	660012, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул.Судостроительная, д. 66, пом. 246
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемый союз проектировщиков (СРО-П-018-19082009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-018-002466208270-0302
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	07.06.2019
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 07.06.2019	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	02.03.2020
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Второй уровень ответственности (не превышает пятьдесят миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	19370000.00 руб.
-----	--	------------------

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский





**АДМИНИСТРАЦИЯ
Северо-Енисейского района
(администрация района)**
ул. Ленина, № 48, г. Северо-Енисейский,
Красноярского края, 663282
тел.(8-39160) 21-060, факс(8-39160) 21-4-81,
E-mail: admse@inbox.ru
ОКПО 04020347 ОГРН 1022401509756
ИНН/КПП 2434000818/243401001

[МЕСТО ДЛЯ ПЛАМПА]

17.04.2023 N 2266-а

на № 83 от 05.04.2023

Генеральному директору
ООО «Горизонт»
Понимашу Е.В.

Судостроительная ул., д. 66,
г. Красноярск,
660012
info@gorizont24.ru

О предоставлении сведений

Уважаемый Евгений Васильевич!

В ответ на Ваше письмо о предоставлении информации для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по титулу «Вынос ВЛ 110 кВ ЛС Тайга - ЛС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», местоположение объекта: Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда», в соответствии с координатами границ территории, указанными в Вашем письме (далее – Участок работ), администрация района сообщает:

1) об отсутствии в границах Участка работ:

водозаборов поверхностных и подземных водных объектов для источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения;

водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

особо охраняемых территорий местного значения; рекреационных зон, зеленых зон, территорий лечебно-оздоровительных местностей, курортов; особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;

мест традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера;

зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения;

утвержденных красных линий (в соответствии с определением п. 11 ст. 1. действующей редакции Градостроительного кодекса РФ);

ограничений, предусмотренных действующей схемой территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденной решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57;

2) в ведении администрации района отсутствует информация о наличии или отсутствии в границах Участка работ:

границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.);

зон ограничения застройки от полигонов хранения бытовых, промышленных отходов;

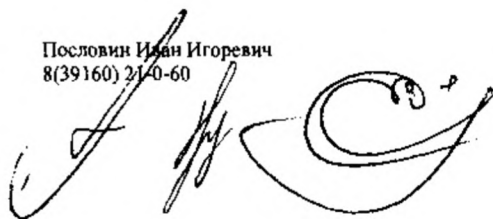
3) утвержденная документация территориального планирования в границах Участка работ – схема территориального планирования Северо-Енисейского района размещена в общем доступе на официальном сайте Северо-Енисейского района admse.ru в подразделе «Документы территориального планирования» раздела «Архитектура и градостроительство».

С уважением,
Временно исполняющий полномочия
Главы Северо-Енисейского района,
первый заместитель главы района


[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

А.Э. Перепелица

Пословин Иван Игоревич
8(39160) 2140-60





**СЛУЖБА
по ветеринарному надзору
Красноярского края**

660100, г.Красноярск, ул.Пролетарская, 136 Б
Почтовый адрес: 660009, г.Красноярск, ул.Ленина, 125
телефон: 298-44-01; факс: 243-29-20
Email: vetsl@vetnadzor24.ru
ИНН 2463075247 / КПП 246301001
ОГРН 1052466192228

18 АПР 2023

94-1361

На № 88

от

05.04.2023

Ответ на запрос

Генеральному директору
ООО «Горизонт»

Понимаш Е.В.

info@gorizont24.ru

Уважаемый Евгений Васильевич!

На Ваш запрос служба по ветеринарному надзору Красноярского края сообщает, что на территории объекта: «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга-ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный» расположенного на территории промышленного района «Еруда» Северо-Енисейского района Красноярского края и в прилегающей зоне по 1000 м. в каждую сторону от границ объекта скотомогильников, биотермических ям, моровых полей, сибиреязвенных и других мест захоронений, территорий неблагополучных по факторам эпизоотической опасности и санитарно-защитных зон таких объектов не зарегистрировано.

Руководитель



М.П. Килин

Несина Елена Николаевна
(8 391) 298-59-68



**СЛУЖБА
по государственной охране
объектов культурного наследия
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017
Телефон: (391) 228-93-37
<http://www.ookn.ru>
E-mail: info@ookn.ru

11.04.2023

№ 102-1434

На № 89 от 05.09.2023

Об объектах культурного
наследия

Генеральному директору
ООО «Горизонт»

Понимашу Е.В.

Судостроительная ул., д. 66
г. Красноярск, 660012
(простое, по e-mail: info@gorizont24.ru)

Уважаемый Евгений Васильевич!

В связи с запросом информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, их зон охраны и защитных зон, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, отводимого под объект «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», расположенного по адресу: Красноярский край, Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда» (согласно предоставленным координатам и схеме) (далее – Участок), сообщаем.

Согласно «Акту государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ по объекту «Реконструкция сооружений карьера «Восточный», местоположение: РФ, Красноярский край, Северо-Енисейский район, Олимпиадинский ГОК» от 10.02.2022 объектов культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения (в том числе включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), их зон охраны и защитных зон, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории Участка нет.

Дополнительно информируем, что предоставление сведений о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ

по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, является массовой социально значимой услугой (МСЗУ), переведенной в электронный формат. Услуга может быть оказана в электронном виде через Единый портал государственных услуг (ЕПГУ) (ссылка на сервис – <https://www.gosuslugi.ru/600134/1/form>).

Для удобства использования нового ресурса прикладываем инструкцию о получении вышеуказанной услуги. Приложение к данному письму направляем по e-mail: info@gorizont24.ru.

Приложение: инструкция на 6 л. в 1 экз.

Руководитель службы



П.Е. Гутенков



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И РАЦИОНАЛЬНОГО
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Краевое государственное бюджетное учреждение

**Дирекция по особо охраняемым
природным территориям
Красноярского края
(КГБУ «Дирекция по ООПТ»)**

г. Красноярск, ул. Ленина, 41
✉ 660049, г. Красноярск, а/я 5404
☎ тел./факс: 8 (391) 265-25-94
E-mail: mail@doopt.ru; http://www.doopt.ru

Генеральному директору
ООО «Горизонт»

Понимашу Е.В.
Судостроительная ул., д. 66,
г. Красноярск, 660012,
e-mail: info@gorizont24.ru

10 АПР 2023

№ 44/1-0494

на № 85

от 05.04.2023

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Васильевич!

КГБУ «Дирекция по ООПТ» (далее – Учреждение) рассмотрен запрос о наличии особо охраняемых территорий (ООТ) регионального значения на объекте «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный», расположенном в Северо-Енисейском районе Красноярского края, промышленный район «Еруда».

В рамках своей компетенции сообщаем, что согласно представленной схеме и прилагаемым к ней географическим координатам испрашиваемый объект расположен вне границ действующих особо охраняемых природных территорий (ООПТ) краевого значения и объектов, планируемых для организации ООПТ в Красноярском крае на период до 2030 года.

Предоставление информации о территориях и объектах, отнесенных к землям ООТ, не входит в компетенцию Учреждения.

Директор

 В.Н. Карпюк

Калашникова Ирина Игоревна
265-26-31



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ЦЕНТРАЛЬНО-СИБИРСКОМУ
ОКРУГУ
(Центрсибнедра)

ул. Карла Маркса, д.62, г. Красноярск, 660049
тел.(391) 212-06-81, факс (391) 212-07-02
E-mail: krasnoyarsk@rosnedra.gov.ru

18 апреля 2022 г. № 09-03/84
на исх. № 84 от 06.04.2023 г.

ООО «Горизонт»
Генеральному директору
Е.В. Понимашу

660012, г. Красноярск,
ул. Судостроительная,
д. 66, оф. 246

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых в недрах
под участком предстоящей застройки

Выдано: Департаментом по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра), дата выдачи: 18.04.2023 г.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Горизонт»
ИНН 2466208270, ОГРН 1082468018830.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Красноярский край,
Северо-Енисейский район, промышленный район «Еруда» «Вынос
ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный».*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах отсутствуют.

4. Срок действия заключения: до 17.04.2024 г.

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения:

1. Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) - на 1 л.
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) - на 1 л.

Начальник



Ю.А. Филиппов

**Географические координаты участка предстоящей застройки
(в соответствии с заявочными материалами)**

№ точек	Географические координаты угловых точек WGS-84					
	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	59	51	54,05	92	51	24,45
2	59	51	54,99	92	51	22,93
3	59	51	55,26	92	51	22,95
4	59	52	14,42	92	51	19,49
5	59	52	18,90	92	51	27,06
6	59	52	19,79	92	51	39,46
7	59	52	24,99	92	51	52,94
8	59	52	28,63	92	52	00,20
9	59	52	37,07	92	52	10,52
10	59	52	40,07	92	52	15,91
11	59	52	40,19	92	52	16,04
12	59	52	40,77	92	52	17,95
13	59	52	39,27	92	52	19,73
14	59	52	38,95	92	52	18,66
15	59	52	33,15	92	52	12,63
16	59	52	25,70	92	52	04,91
17	59	52	21,42	92	52	00,46
18	59	52	16,19	92	51	52,12
19	59	52	13,57	92	51	47,97
20	59	52	10,75	92	51	38,51
21	59	52	07,47	92	51	27,50
22	59	52	00,83	92	51	26,92
23	59	51	55,58	92	51	26,45
24	59	51	55,16	92	51	27,13
1	59	51	54,05	92	51	24,45
25	59	52	08,46	92	51	24,05
26	59	52	13,85	92	51	23,07
27	59	52	17,26	92	51	28,85
28	59	52	18,13	92	51	40,85
29	59	52	23,67	92	51	55,23
30	59	52	27,49	92	52	02,84
31	59	52	26,51	92	52	01,83
32	59	52	22,38	92	51	57,54
33	59	52	17,27	92	51	49,40
34	59	52	14,91	92	51	45,65
35	59	52	12,25	92	51	36,74
25	59	52	08,46	92	51	24,05





**МИНИСТЕРСТВО
экологии и рационального
природопользования
Красноярского края**

Ленина ул., 125, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 222-50-51
E-mail: mpr@mpr.krskstate.ru
ОГРН 1172468071148
ИНН/КПП 2466187446/246601001

21.04.2023 № 44-05000

На № 86 от 05.04.2023

О предоставлении информации

Генеральному директору
ООО «Горизонт»

Понимаш Е.В.

Судостроительная ул., 66,
г. Красноярск, 660012

info@gorizont24.ru

Уважаемый Евгений Васильевич!

Министерством экологии и рационального природопользования Красноярского края (далее – Министерство) рассмотрен запрос информации для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки и проекта межевания территории по титулу «Вынос ВЛ 110 кВ ПС Тайга – ПС БИО-4 из зоны засыпки отвалом Западный». По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Согласно представленной схеме и географическим координатам, объект расположен вне границ действующих особо охраняемых природных территорий краевого и местного значения, а также планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий краевого значения на период до 2030 года.

Информация о наличии (отсутствии) подземных источников хозяйственно питьевого водоснабжения в Министерстве отсутствует.

В соответствии с законодательством о недрах к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации отнесены вопросы распоряжения участками недр местного значения, то есть участки недр, содержащие общераспространенные полезные ископаемые, подземные воды с объемом добычи не более 500 кубических метров в сутки, участки недр, используемые для строительства и эксплуатации подземных сооружений местного и регионального значения, не связанные с добычей полезных ископаемых.

Лицензии на подземные воды с объемом добычи до 500 кубических метров в сутки, с учетом Реестра лицензий на право пользования участками недр местного значения на территории Красноярского края, под участком предстоящих работ, отсутствуют.

Информация о подземных источниках водоснабжения нераспределенного фонда недр, месторождениях полезных ископаемых и лицензиях на разведку и добычу полезных ископаемых на участках недр, не относящихся к участкам недр местного значения, находятся в территориальном органе Федерального агентства по недропользованию - Департаменте по недропользованию по Центрально Сибирскому округу по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Карла Маркса, д. 62, телефон: 8 (391) 212-06-81.

Информация о наличии (отсутствии) поверхностных источников водоснабжения, их схемах размещения в Министерстве отсутствует.

В отношении получения информации о поверхностных источниках водоснабжения заявитель вправе обратиться:

в Управление Роспотребнадзора по Красноярскому краю по адресу: 660049, г. Красноярск, ул. Каратанова, д. 21, телефон: 8 (391) 226-89-50;

в Енисейское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов по адресу: 660041, г. Красноярск, пр-т Свободный, д.72, телефон: 8(391) 244-45-41.

В районе проектируемого объекта Министерством приняты приказы и сведения о данных зонах санитарной охраны внесены в Единый государственный реестр недвижимости и отображены на официальном электронном ресурсе Росреестра «Публичная кадастровая карта»: от 27.06.2013 № 188-о об утверждении проекта организации зон санитарной охраны водозабора «Широкий» месторождения «Благодатное» Олимпиадинского ГОКа (реестровые номера: 24:34-6.786, 24:34-6.797, 24:34-6.798); от 09.09.2011 № 185-о об утверждении проекта зон санитарной охраны водозаборов «Досеровский» и «Енашиминский» Олимпиадинского ГОКа ЗАО «Полюс» (24:34-6.783, 24:34-6.785, 24:34-6.784, 24:34-6.787, 24:34-6.800, 24:34-6.799).

Информация о видовом составе, состоянии слепопромысловой плотности и численности охотничьих ресурсов на территории Северо-Енисейского муниципального района по данным государственного мониторинга по состоянию на 1 апреля 2022 года приведена в приложении.

Перечни видов диких животных, дикорастущих растений и грибов, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, область распространения которых включает территорию Северо-Енисейского района, размещены на сайте Министерства в разделе: Красная книга Красноярского края/Порайонные перечни (по ссылке: <http://www.mpr.krskstate.ru/doopt>).

Обращаем внимание, что уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии/отсутствии объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Информацию о ключевых биотопах, численности и наличии видов растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Красноярского края, полученную на основании проведения натурных работ, необходимо предоставить в Министерство.

Карты охотничьих угодий Красноярского края размещены на сайте www.ohotnadzor24.ru в разделе «Карты закрепления охотничьих угодий».

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель министра



А.С. Ногин

Приложение

Информация о видовом составе, состоянии слепопромысловой плотности и численности охотничьих ресурсов по данным государственного мониторинга по состоянию на 1 апреля 2021 года на территории Северо-Енисейского муниципального района

№ п/п	Наименование	Плотность особей/тыс.га	Численность, особей
	Млекопитающие		
	<i>Отряд Хищные</i>		
1	Волк	0,07	95
2	Лисица	0,170	233
3	Бурый медведь	0,31	1423
4	Рысь	-	-
5	Росомаха	0,01	16
6	Барсук	-	-
7	Соболь	4,08	5554
8	Горностай	-	-
9	Колонок	-	-
10	Хорь степной	-	-
11	Норка американская	-	-
12	Выдра	-	-
	<i>Отдел Зайцеобразные</i>		
1	Заяц-беляк	1,45	1974
2	Заяц-русак	-	-
	<i>Отряд Грызуны</i>		
1	Бобр восточно-европейский	-	-
2	Белка	4,68	6371
3	Ондатра	-	-
	<i>Отряд Парнокопытные</i>		
1	Кабан	-	-
2	Кабарга	0,71	972
3	Дикий северный олень	1,22	1664
4	Косуля сибирская	-	-
5	Лось	1,33	1809
6	Благородный олень	-	-
	Птицы		
	<i>Отряд Курообразные</i>		
1	Глухарь	3,05	4149
2	Тетерев	2,31	3139
3	Рябчик	17,19	23402
4	Бородатая куропатка	-	-



24.07

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 15 » июля 2016 г.

№ 781-ос

гп Северо-Енисейский

О присвоении адреса элементу планировочной структуры - промышленному району, расположенному на территории Северо-Енисейского района

В целях исполнения полномочий органами местного самоуправления по вопросам местного значения, в части присвоения адресов объектам адресации, изменения и аннулирования адресов, учитывая заявление «ЮИИ Сибирь» от 04.07.2016 №560 о присвоении адреса объектам ООО «ЮИИ-Сибирь», расположенным на части земельного участка с кадастровым номером 24:34:0080501:1, Закон Красноярского края от 24.12.2015 №9-4046 «Об упразднении территориальной единицы поселка Еруда Северо-Енисейского района и внесении изменений в отдельные законы края», Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам адресации на территории Северо-Енисейского района, утвержденных постановлением администрации Северо-Енисейского района от 25.03.2015 № 83-п (в редакции постановления от 01.04.2016 № 157-п), руководствуясь статьями 8, 34 Устава района:

1. Присвоить элементу планировочной структуры – промышленному району, расположенному вне границ населенных пунктов на территории Северо-Енисейского района в 25 км от 241 километра автомобильной дороги краевого значения «Епишино - Северо-Енисейский», в 54 км на юго-юго-запад от границ районного центра – городского поселка Северо-Енисейский, в соответствии с приложенной к настоящему распоряжению схеме размещения элементов планировочной структуры, следующий адрес: **663280, Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район, Промышленный район «Еруда».**

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

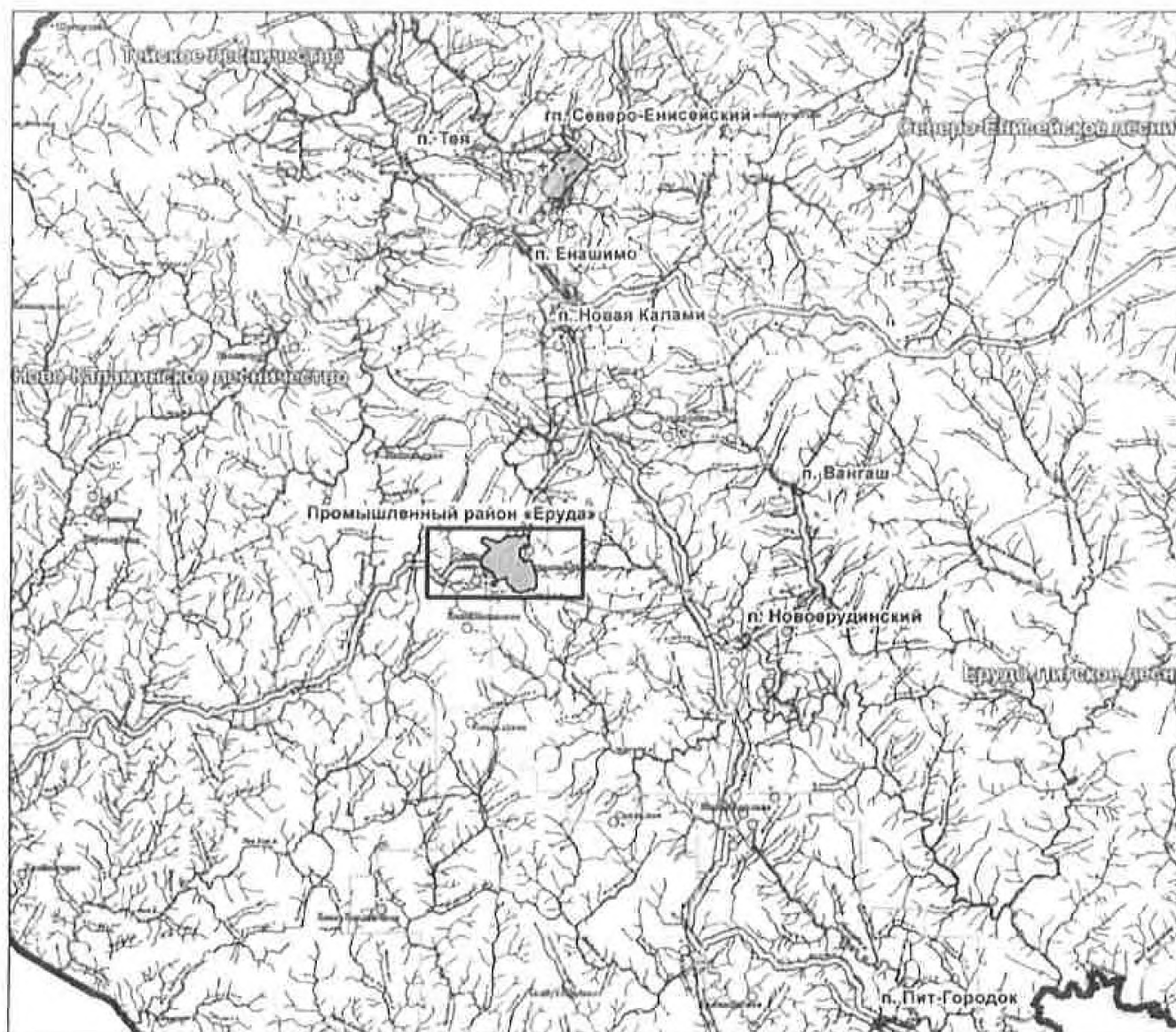
Глава Северо-Енисейского района



И.М. Гайнутдинов

Схема

размещения элементов планировочной структуры



Условные обозначения



- промышленный район, расположенный вне границ населенных пунктов на территории Северо-Енисейского района в 25 км от 241 километра автомобильной дороги краевого значения «Енисейно - Северо-Енисейский», в 54 км на юго-юго-запад от границ районного центра - городского поселка Северо-Енисейский, которому присваивается адрес: 663280, Российская Федерация, Красноярский край, Северо-Енисейский район, Промышленный район «Еруда»



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ

В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 24.49.31.000.Т.000029.01.19 ОТ 11.01.2019 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика):

проект обоснования корректировки границ санитарно-защитной зоны Олимпиадинского ГОК АО "Полюс Красноярск", устанавливающий размер расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны в соответствии с приложением к настоящему заключению,

разработанный обществом с ограниченной ответственностью "Полюс Проект", 660028, г. Красноярск, ул. Телевизорная, д. 1, стр. 9, пом. 919 (Российская Федерация)

СООТВЕТСТВУЮТ (~~НЕ СООТВЕТСТВУЮТ~~) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест, ГН 2.1.6.3492-17 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений, СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки.

Основанием для признания представленных документов соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

заключение по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы от 31.08.2018 г. № 6922, выполненное Органом инспекции ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае".

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)



№ 1785128



Номер листа: 1

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по
Красноярскому краю

(наименование территориального органа)

ПРИЛОЖЕНИЕ К САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ

№ 24.49.31.000.Т.000029.01.19 ОТ 11.01.2019 г.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны для промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО "Полюс Красноярск", расположенной на территории Северо-Енисейского района Красноярского края

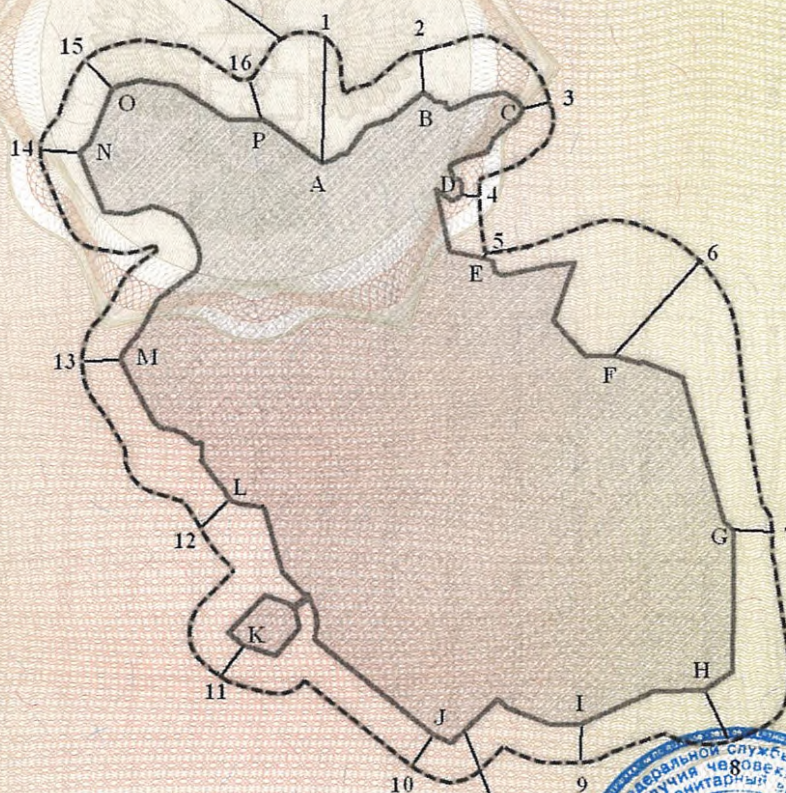
Размеры и границы санитарно-защитной зоны для промышленной площадки Олимпиадинского ГОК АО "Полюс Красноярск", расположенной на территории Северо-Енисейского района Красноярского края, установлены в северном направлении - на расстоянии 500-1500 м от границы промышленной площадки, в северо-восточном направлении - на расстоянии 85-1640 м от границы промышленной площадки, в восточном направлении - на расстоянии 220-500 м от границы промышленной площадки, в юго-восточном направлении - на расстоянии 700 м от границы промышленной площадки, в южном, юго-западном, западном, северо-западном направлениях - на расстоянии 500 м от границы промышленной площадки.

Границы санитарно-защитной зоны обозначены:

от точки А до точки 1 - 1500 м;
от точки В до точки 2 - 500 м;
от точки С до точки 3 - 340 м;
от точки D до точки 4 - 220 м;
от точки Е до точки 5 - 85 м;
от точки F до точки 6 - 1640 м;
от точки G до точки 7 - 500 м;
от точки H до точки 8 - 700 м;
от точки I до точки 9 - 500 м;
от точки J до точки 10 - 500 м;
от точки K до точки 11 - 500 м;
от точки L до точки 12 - 500 м;
от точки M до точки 13 - 500 м;
от точки N до точки 14 - 500 м;
от точки O до точки 15 - 500 м;
от точки P до точки 16 - 500 м.

Ситуационный план в масштабе 1:100000

Граница санитарно-защитной зоны



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)



Таблица регистрации изменений

[illegible]