

ПРОТОКОЛ № 25

заседание общественной комиссии по развитию городской (сельской) среды
Северо-Енисейского района

19.11.2019

гп Северо-Енисейский

Председательствовал:

Временно исполняющий полномочия
Главы Северо-Енисейского района,
первый заместитель главы района -
первый заместитель председателя комиссии

Рябцев Алексей Николаевич

Секретарь:

Ведущий специалист отдела экономического
анализа и прогнозирования администрации района

Черепина Ирина
Владимировна

Члены общественной комиссии:

Глава администрации городского поселка
Северо-Енисейский

Тэфанова Нина Юрьевна

Глава администрации п. Тея

Ковальская Марина
Николаевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства –
главный архитектор района

Пискунова Надежда
Ивановна

Руководитель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации района

Владимирова Ирина
Сергеевна

Начальник отдела земельных отношений и природопользования
администрации района

Муравьева Татьяна
Валерьевна

Депутат Северо-Енисейского районного Совета депутатов,
секретарь комиссии по промышленности, экологии,
природоохранной деятельности, развитию малого бизнеса и
аграрной политике, участник Общероссийского общественного
движения «Народный Фронт»

Ярушина Елена
Владимировна

Заместитель генерального директора МУП «УККР» по вопросам
ЖКХ и МКД

Максимов Александр
Александрович

Государственный инспектор дорожного надзора по ОГИБДД
ОМВД России по Северо-Енисейскому району

Фарахов Евгений Юрьевич

Руководитель Управления образования администрации района

Сазанова Елена Алексеевна

Начальник отдела культуры администрации Северо-Енисейского
района

Феофанова Наталья
Валерьевна

Заместитель председателя общественной организации детей
инвалидов «Солнечный лучик»

Агиенко Зинаида
Викторовна

Председатель ТОС «Радужный» п. Тея

Паршина Татьяна
Прохоровна

Приглашенные:

Начальник отдела экономического анализа и прогнозирования
администрации района

Луночкин
Андрей Владимирович

Повестка дня:

Рассмотрение и оценка заявок поступивших от жителей многоквартирных домов по включению мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды Северо-Енисейского района на 2018-2024 годы» на 2020 год (далее – муниципальная программа).

Слушали:

Черепину И. В. – ведущего специалиста отдела экономического анализа и прогнозирования администрации района, которая доложила, что документы в общественную комиссию по развитию городской (сельской) среды Северо-Енисейского района (далее – Комиссия) предоставлены в соответствии Порядком, утвержденным постановлением администрации Северо-Енисейского района от 12.07.2017 №275-п «Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы Северо-Енисейского района» (в редакции постановлений администрации Северо-Енисейского района от 03.10.2017 №378-п, от 21.09.2018 №292-п, от 18.06.2019 №221-п, от 13.11.2019 3425-п), (далее – постановление).

На реализацию государственной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2020 год из бюджета Красноярского края Северо-Енисейскому району планируется выделить 3 500 000,00 рублей (письмо министерства строительства Красноярского края от 02.09.2019 №82-3624/5).

В целях улучшения благоустройства дворовых территорий Северо-Енисейского района и вовлечения жителей в развитие дворовых территорий, в соответствии с постановлением был определен механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов Северо-Енисейского района для включения их в муниципальную программу.

Организатором конкурсного отбора является администрация Северо-Енисейского района в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Северо-Енисейского района (далее – Организатор конкурсного отбора).

Организатором конкурсного отбора был объявлен прием заявок с 16.10.2019 по 25.10.2019. Информация о сроках, ответственных лицах, времени и месте приема заявок была опубликована на официальном сайте Северо-Енисейского района в сети Интернет, а также в газете «Северо-Енисейский Вестник».

В установленные сроки Организатору конкурсного отбора, в соответствии с постановлением поступили 8 заявок от жителей многоквартирных домов, расположенных в гп Северо-Енисейский, для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов Северо-Енисейского района на 2020 год и включения их в муниципальную программу.

Организатор конкурсного отбора письмом от 26.10.2019 №1199 направил заявки в Комиссию, поступившие от жителей многоквартирных домов, расположенных в гп Северо-Енисейский, для участия их в конкурсном отборе в 2020 году.

Тэфанову Н. Ю. – главу администрации городского поселка Северо-Енисейский, которая доложила, что в рамках исполнения муниципальной программы «Формирование комфортной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы Северо-Енисейского района» в Северо-Енисейском районе в гп Северо-Енисейский стартовала заявочная кампания по отбору дворовых территорий многоквартирных домов на 2020 год. Проведено 10 собраний в МКД с собственниками жилых помещений. Жители МКД по ул. Урицкого, д. 14 в гп Северо-Енисейский отказались от участия в данной программе. Жители МКД по ул. Ленина, д. 64 в гп Северо-Енисейский так и не определили уполномоченное лицо на подачу заявки в конкурсную комиссию.

Рябцева А. Н. – Временно исполняющего полномочия Главы Северо-Енисейского района, первого заместителя главы района – первого заместителя председателя комиссии, который предложил по результатам подсчета набранных баллов включить в муниципальную программу на 2020 год мероприятия по благоустройству 4-х дворовых территорий многоквартирных домов в гп Северо-Енисейский, в том числе:

- многоквартирный дом по ул. Гореликова, д. 3;
- многоквартирный дом по ул. Ленина, д. 4;
- многоквартирный дом по ул. Ленина, д. 8;
- многоквартирный дом по ул. Суворова, д. 2.

Решили:

1. В соответствии с проведенным отбором представленных заявок и их оценкой по бальной системе определена следующая очередность включения дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу:

- 1) 47 баллов – многоквартирный дом по ул. Гореликова, 3;
- 2) 47 баллов – многоквартирный дом по ул. Ленина, 8;
- 3) 41 балл – многоквартирный дом по ул. Суворова, 2;
- 4) 37 баллов – многоквартирный дом по ул. Ленина, 4.

2. Заявку от многоквартирного дома, расположенного по адресу: гп Северо-Енисейский, ул. Ленина, 4, в результате проведенного конкурсного отбора набравшего наименьшее количество баллов – 37, комиссия единогласно решила включить в муниципальную программу. Такое единогласное решение комиссии связано с тем, что жители данного многоквартирного дома совместно с жителями многоквартирного дома по ул. Ленина, 8 заявили на совместное благоустройство общей дворовой территории по дополнительному перечню видов работ, при чем дополнительный перечень видов работ согласно протоколам проведенных собраний с собственниками жилых помещений в указанных двух домах, будут софинансироваться в размере 20%, с учетом всех собственников жилых помещений, проживающих в указанных домах (с каждой квартиры в равных долях). Средний балл, сложившийся при подсчете суммы баллов на два дома составляет 42 балла $((47+37)/2=42)$.

Таким образом, многоквартирный дом по ул. Ленина, 25 в гп Северо-Енисейский в конкурсном отборе набрал 41 балл, это меньше, чем набравшие в сумме баллов два многоквартирных дома (ул. Ленина, 4 и Ленина, 8). Члены комиссии единогласно приняли решение о резервировании данного адреса на случай выделения дополнительных бюджетных ассигнований из краевого бюджета бюджету Северо-Енисейского района на реализацию мероприятий по благоустройству в рамках муниципальной программы на 2020 год.

1) В соответствии с установленным Порядком по отбору дворовых территорий многоквартирных домов (утвержденным постановлением администрации Северо-Енисейского района от 12.07.2017 №275-п «Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы Северо-Енисейского района») (в редакции постановлений администрации Северо-Енисейского района от 03.10.2017 №378-п, от 21.09.2018 №292-п, от 18.06.2019 №221-п, от 13.11.2019 №425-п) (далее – Порядок), комиссией были отклонены заявки, поступившие в конкурсную комиссию от жителей следующих многоквартирных домов:

- многоквартирный дом по ул. Портовая, 5 и по ул. 60 лет ВЛКСМ, 8, в гп Северо-Енисейский – по причине низкого уровня оплаты за жилые помещения и коммунальные услуги ниже среднего по муниципальному образованию более чем на 10% (ул. Портовая, д. 5 – 45,7%, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 8 – 63,3%. Средний уровень собираемости по району на 01.01.2019 составляет – 82,2%);

- многоквартирный дом по ул. Ленина, 3, в гп Северо-Енисейский – по причине выделения бюджетных ассигнований из бюджета Северо-Енисейского района на устройство детской площадки в 2016 году.

Таким образом, в муниципальную программу необходимо включить мероприятия по благоустройству 4 дворовых территорий многоквартирных домов в гп Северо-Енисейский, а именно: дворовые территории многоквартирных домов расположенных по ул. Гореликова, 3, ул. Ленина, 8, ул. Суворова, 2 и ул. Ленина, 4.

Общий объем финансирования, с учетом планируемой к выделению из бюджета Красноярского края на 2020 год субсидии составит **3 955 986,00 рублей**, в том числе:

средства краевого бюджета – 3 500 000,00 рублей;

средства районного бюджета – 326 104,67 рублей;

средства собственников жилых помещений – 129 881,33 рублей.

Решение комиссии принято единогласно.

3. Секретарю комиссии направить копию протокола в министерство строительства Красноярского края, разместить на сайте Северо-Енисейского района во вкладке «Формирование комфортной городской среды».

Временно исполняющий полномочия
Главы Северо-Енисейского района,
первый заместитель главы района -
первый заместитель председателя комиссии
Секретарь:



Рябцев Алексей Николаевич

Ведущий специалист отдела экономического
анализа и прогнозирования
администрации района



Черепина Ирина
Владимировна

Члены общественной комиссии:

Глава администрации городского поселка
Северо-Енисейский



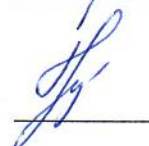
Тэфанова Нина Юрьевна

Глава администрации п. Тея



Ковальская Марина
Николаевна

Начальник отдела архитектуры и градостроительства –
главный архитектор района



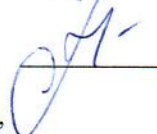
Пискунова Надежда
Ивановна

Руководитель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации района



Владимирова Ирина
Сергеевна

Начальник отдела земельных отношений
и природопользования администрации района



Муравьева Татьяна
Валерьевна

Депутат Северо-Енисейского районного Совета депутатов,
секретарь комиссии по промышленности, экологии,
природоохранной деятельности, развитию малого бизнеса и аграрной
политике, участник Общероссийского общественного
движения «Народный Фронт»



Ярушина Елена
Владимировна

Заместитель генерального директора МУП «УККР»
по вопросам ЖКХ и МКД



Максимов Александр
Александрович

Государственный инспектор дорожного надзора
по ОГИБДД ОМВД России
по Северо-Енисейскому району



Фарахов Евгений Юрьевич

Руководитель Управления образования
администрации района




Сазанова Елена Алексеевна

Начальник отдела культуры
администрации Северо-Енисейского района


Феофанова Наталья
Валерьевна

Заместитель председателя общественной организации
детей инвалидов «Солнечный лучик»


Агиенко Зинаида Викторовна

Председатель ТОС «Радужный» п. Тея


Паршина Татьяна Прохоровна

Приглашенные:

Начальник отдела экономического анализа
и прогнозирования администрации района


Луночкин
Андрей Владимирович

