

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| « 28 » сентября 2022 г. | № 419-п |

гп Северо-Енисейский

О внесении изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Проверив проект внесения изменений в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края», подготовленный обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно- энергетического комплекса» по заказу общества с ограниченной ответственностью «Соврудник» и представленную в администрацию Северо-Енисейского района 25.08.2022, учитывая протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, состоявшихся 27.09.2022, и заключение о результатах таких публичных слушаний, опубликованное в газете «Северо-Енисейский вестник» и размещенное на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admse.ru), наличие согласования такой документации по планировке территории с Министерством лесного хозяйства Красноярского края от 19.08.2022 № 86-010534, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 34 Устава Северо-Енисейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в документацию по планировке территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края», утвержденную постановлением администрации Северо-Енисейского района от 01.11.2021 № 384-п «Об утверждении документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края», решение о внесении изменений в которую было принято постановлением администрации Северо-Енисейского района от 30.05.2022 № 243-п, путем утверждения в новой редакции проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Северо-Енисейского района обеспечить размещение документации по планировке территории, утвержденной настоящим постановлением, на официальном сайте Северо-Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admse.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Северо-Енисейской вестник».

Временно исполняющий полномочия

Главы Северо-Енисейского района,

первый заместитель главы района А.Э. Перепелица

Приложение

к постановлению администрации

Северо-Енисейского района

от 28.09.2022 г. № 419-п

**Документация по планировке территории**

**в составе проекта планировки территории и**

**проекта межевания территории для размещения**

**линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»**

**ООО «АССОЦИАЦИЯ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ ТОПЛИВНО- ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА»**

**Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г**

**Заказчик – ООО «СОВРУДНИК»**

**2021 год**

**г. Кемерово**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директор | *З.Ф. Абдулхаков* |
| Главный инженер проекта | *А.А. Барышева* |

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 1**

**Графическая часть**

**4-ППТиПМТ/2021-1**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер  раздела** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
| 1 | 4-ППТиПМТ/2021-1 | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть |
| 2 | 4-ППТиПМТ/2021-2 | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов |
| **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | | |
| 3 | 4-ППТиПМТ/2021-3 | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| 4 | 4-ППТиПМТ/2021-4 | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| **Основная часть проекта межевания территории** | | |
| 5 | 4-ППТиПМТ/2021-5 | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть |
| 6 | 4-ППТиПМТ/2021-6 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть |
| **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** | | |
| 7 | 4-ППТиПМТ/2021-7 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. |
| 8 | 4-ППТиПМТ/2021-8 | Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. |

# ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование** | **Формат** |
|
| 1 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000 | А4х4  А4х4 |

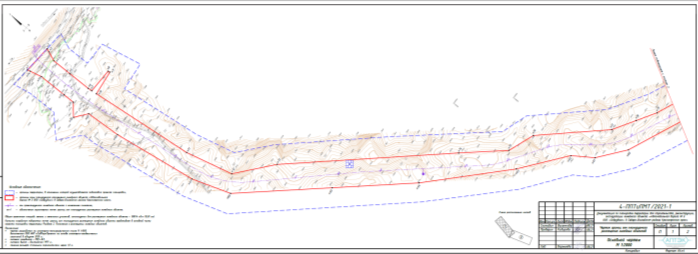
Примечание:

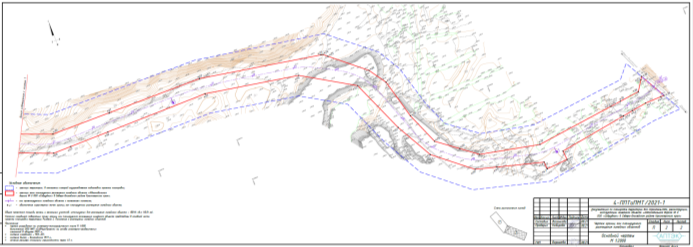
На основании п. 11 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировки территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:

1. чертеж красных линий;
2. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;
3. чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Чертеж красных линий в состав данного раздела не включен, так как существующие и отменяемые красные линии в границах зон размещения линейного объекта отсутствуют, а новые красные линии не устанавливаются, ввиду того, что проектом планировки территории не предусмотрено образование территорий общего пользования.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в состав данного раздела не включен, так как проектными решениями не предусматривается реконструкция линейных объектов в границах зоны планируемого размещения проектируемого линейного объекта.





**Раздел 2**

**Основная часть проекта планировки территории**

**4-ППТиПМТ/2021-2**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер  раздела** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
| 1 | 4-ППТиПМТ/2021-1 | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть |
| 2 | 4-ППТиПМТ/2021-2 | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов |
| **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | | |
| 3 | 4-ППТиПМТ/2021-3 | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| 4 | 4-ППТиПМТ/2021-4 | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| **Основная часть проекта межевания территории** | | |
| 5 | 4-ППТиПМТ/2021-5 | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть |
| 6 | 4-ППТиПМТ/2021-6 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть |
| **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** | | |
| 7 | 4-ППТиПМТ/2021-7 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. |
| 8 | 4-ППТиПМТ/2021-8 | Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ**

Настоящая документация по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).

Главный инженер проекта Барышева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

**Юридический адрес:**

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон ГИП: +7 909 518 88 99

e-mail: aptek\_kemerovo@mail.ru

**СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ**

Настоящая документация по планировке территории разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности, охраны окружающей природной среды.

Документация по проекту планировки территории разработана в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей документации по проекту планировки территории, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта А.А. Барышева

**СОДЕРЖАНИЕ**

[**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**](#_Toc79591675)

[**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ**](#_Toc79591676)

[**СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ**](#_Toc79591677)

[**СОДЕРЖАНИЕ**](#_Toc79591678)

[**ВВЕДЕНИЕ**](#_Toc79591679)

[**НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**](#_Toc79591680)

[**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**](#_Toc79591681)

[**1.** **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**](#_Toc79591682)

[**2.** **Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**](#_Toc79591683)

[**3.** **Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**](#_Toc79591684)

[**4.** **Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**](#_Toc79591685)

[**5.** **Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**](#_Toc79591686)

[**6.** **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**](#_Toc79591687)

[**7.** **Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**](#_Toc79591688)

[**8.** **Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**](#_Toc79591689)

[**9.** **Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**](#_Toc79591690)

[9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций](#_Toc79591691)

[9.2 Мероприятия по гражданской обороне](#_Toc79591692)

[9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности](#_Toc79591693)

[9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций](#_Toc79591694)

[**ПРИЛОЖЕНИЯ**](#_Toc79591695)

[1. Постановление Администрации Северо-Енисейского района о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта от 12.03.2021 г. № 132-п](#_Toc79591696)

[2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории](#_Toc79591697)

[3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г.](#_Toc79591698)

[4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.](#_Toc79591699)

[5. Ответ Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 19.01.2021 г. № 102-82](#_Toc79591700)

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект планировки территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» подготовлен на основании Постановления Администрации Северо-Енисейского района № 132-п от 12.03.2021 г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» и технического задания, которое является приложением к договору № 4-ППТиПМТ/2021 от 26.05.2021 г.

Технический заказчик – ООО «Соврудник».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НИП «СибМаркПроект» в марте 2020 г, а также инженерных изысканий, выполненных ООО «Прогноз-Изыскания».

Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-167 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании квалификационного аттестата и № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копия указанного документа представлена в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Северо-Енисейского района, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и Северо-Енисейского района, а также данных из Единого государственного реестра недвижимости.

**НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Проект планировки территории – это документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Данный проект является документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» на территории Северо-Енисейского района Красноярского края.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории предусматривает установление границ элементов планировочной структуры. Данным элементом в настоящем проекте является проектируемая территория для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края».

Состав и содержание данного документа соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

1. Схема территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденная решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57;

2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

4. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;

5. Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;

6. Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ;

7. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

8. СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*;

9. Постановление Госстроя РФ от 27.02.2003 г. № 27 «Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

10. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2);

11. Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;

12. Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование проектируемого объекта: «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края».

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: сооружение дорожного транспорта.

Автомобильная дорога

Проектной документацией предусмотрено строительство технологической автомобильной дороги для реализации грузооборота 990 тыс. тонн в год. Проектируемая автомобильная дорога предназначена для перевозки технологических грузов, является основной по назначению, постоянной – по срокам использования.

Проектируемая автомобильная дорога начинается от примыкания к существующей автомобильной дороге Епишино-Северо-Енисейск-Тея (км 3+215 слева) и проходит в юго-восточном направлении до примыкания к существующей автомобильной дороге Епишино-Северо-Енисейск (км 276+400 слева). В плане дорога запроектирована с 14 круговыми кривыми.

Данная автомобильная дорога относится к межплощадочной автомобильной дороге   
I-в категории, согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт», с параметрами поперечного профиля для стандартного автомобиля шириной до 2,50 м.

Основные технические параметры проектируемой автомобильной дороги приведены в Таблице 1-1.

Таблица 1-1

| **Параметры** | **Значение** |
| --- | --- |
| Протяженность, км. | 3,281 |
| Категория по СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт» | Межплощадочная I-В |
| Основной тип автомобиля, по которому приняты параметры поперечного профиля дороги | Стандартный шириной до 2,5 м. |
| Расчетная скорость, км/ч | 50 |
| Число полос движения, шт. | 2 |
| Ширина проезжей части, м | 7,5 |
| Ширина обочины, м | 2,0 |
| Ширина земляного полотна, м | 11,5 |
| Максимальный продольный уклон, ‰ | 60 |
| Наименьшие радиусы кривых в плане, м | 150 |
| Наименьшие радиусы кривых в продольном профиле:  вогнутых, м  выпуклых, м | 2100  2500 |

План трассы проектируемого линейного объекта представлена на Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов в Основной части проекта планировки территории Разделе 1. Графическая часть.

В состав планируемого к размещению линейного объекта также входят искусственные сооружения в виде водопропускных труб и моста через реку Енашимо.

Водопропускные трубы

На автомобильной дороге № 3 ООО «Соврудник» предусмотрено строительство пяти водопропускных труб. Их местоположение в плане определилось направлением проектируемых водоотводных канав, кюветов и необходимостью сброса отводимой воды с верховой на низовую сторону. Проектом предусматривается устройство одной двухочковой водопропускной трубы отверстиями 2,0 метра и четырех водопропускных труб отверстием 1,5 метра из металлических гофрированных элементов.

Перечень проектируемых водопропускных труб представлен в таблице 1-2.

Таблица 1-2

| Пикетажное значение | Отверстия труб, м | Длина труб, м |
| --- | --- | --- |
| 0+41 | 2 х Гофр. Ø 2,0 м | 25,29 |
| 1+59 | Гофр. Ø 1,5 м | 28,44 |
| 8+50 | Гофр. Ø 1,5 м | 25,29 |
| 12+00 | Гофр. Ø 1,5 м | 21,09 |
| 23+32 | Гофр. Ø 1,5 м | 18,99 |

Мост через реку Енашимо

На участке проектируемой автомобильной дороги для прохождения через реку Енашимо предусмотрено строительство моста. Основные технические показатели моста через реку Енашимо приняты из условия расположения на автомобильные дороги I-В по СП 37.13330.2012 (Основные автомобильные дороги заводов, фабрик и т.п.).

Расчетная временная нагрузка на мост НК-80, А11.

Проектом предусматривается строительство нового моста по схеме 2х18,4 м. Начало моста ПК 30+51,05, конец моста ПК 30+88,95. Полная длина 37,9 м.

Основные технико-экономические показатели проектируемого моста представлены ниже в Таблице 1-3.

Таблица 1-3

| **Параметры** | **Значение** |
| --- | --- |
| Категория автомобильной дороги | I-В |
| Расчетная скорость | 80 км/ч |
| Число полос движения | 2 |
| Длина искусственного сооружения | 37,9 м |
| Схема искусственного сооружения | 2х18,4 м |
| Наличие тротуаров, служебных проходов, (есть/нет) | Нет |
| Ширина искусственного сооружения | 6,2 м |
| Габарит проезжей части | Г-5,5 |
| Расчетные нагрузки | А11, НК-80 |
| Освещение на сооружении (есть/нет) | Нет |
| Ограждение на сооружении | Пиломатериал |
| Вид покрытия на мосту | Пиломатериал |
| Материал опор | Металл |
| Материал пролетного строения | Металл (ж/д платформа) |
| Площадь моста | 235 м² |
| Нормы проектирования | СП 35.13330.2011 |
| Безопасность дорожного движения (схема дислокации дорожных знаков, протяженность и вид барьерного ограждения и др.) | согласно требованиям нормативных документов |
| Экологическая безопасность (перечень основных мероприятий по охране окружающей среды) | согласно требованиям нормативных документов |

**Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» расположены: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 923, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 14, на земельных участках с кадастровыми номерами 24:34:0000000:92, 24:34:0000000:87.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта отображены на Ситуационной схеме, представленной ниже.

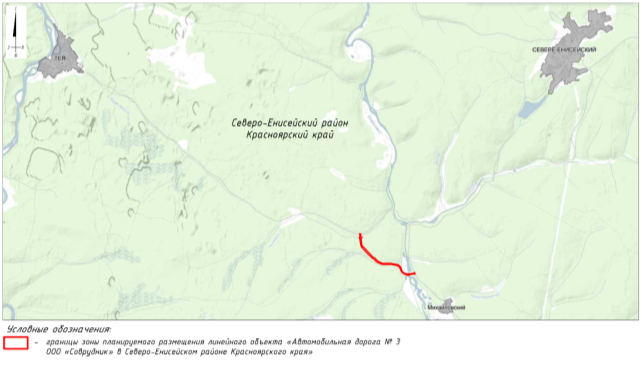


Рис. 2.1 – Ситуационная схема

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено образование нового элемента планировочной структуры, границы которого совпадают с границами зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта.

Каталог координат границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в системе координат МСК-167 (зона 4) в Таблице 3-1.

Таблица 3-1

| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| --- | --- | --- |
| **X** | **Y** |
|
| н1 | 1110122,52 | 99521,09 |
| н2 | 1110118,78 | 99589,04 |
| н3 | 1110110,76 | 99585,96 |
| н4 | 1110087,98 | 99577,20 |
| н5 | 1110040,48 | 99578,02 |
| н6 | 1109984,75 | 99578,98 |
| н7 | 1109974,80 | 99580,13 |
| н8 | 1109974,57 | 99639,89 |
| н9 | 1109969,97 | 99640,88 |
| н10 | 1109961,82 | 99581,64 |
| н11 | 1109710,56 | 99610,84 |
| н12 | 1109596,95 | 99640,05 |
| н13 | 1109528,83 | 99725,36 |
| н14 | 1109217,48 | 100018,87 |
| н15 | 1109130,43 | 100099,02 |
| н16 | 1109108,60 | 100162,63 |
| н17 | 1108975,62 | 100290,98 |
| н18 | 1108944,86 | 100344,53 |
| н19 | 1108919,00 | 100389,55 |
| н20 | 1108875,09 | 100499,86 |
| н21 | 1108872,93 | 100643,03 |
| н22 | 1108869,47 | 100872,00 |
| н23 | 1108815,54 | 101160,79 |
| н24 | 1108814,64 | 101165,62 |
| н25 | 1108806,54 | 101175,06 |
| н26 | 1108739,29 | 101253,39 |
| н27 | 1108698,36 | 101280,88 |
| н28 | 1108603,29 | 101304,93 |
| н29 | 1108525,64 | 101336,33 |
| н30 | 1108487,36 | 101385,56 |
| н31 | 1108457,25 | 101424,27 |
| н32 | 1108426,38 | 101566,03 |
| н33 | 1108448,40 | 101755,73 |
| н34 | 1108448,44 | 101756,15 |
| н35 | 1108451,36 | 101781,31 |
| н36 | 1108456,94 | 101829,35 |
| н37 | 1108480,98 | 101845,35 |
| н38 | 1108487,68 | 101849,81 |
| н39 | 1108426,27 | 101882,80 |
| н40 | 1108426,11 | 101874,53 |
| н41 | 1108425,36 | 101835,61 |
| н42 | 1108419,93 | 101799,55 |
| н43 | 1108416,35 | 101775,70 |
| н44 | 1108416,25 | 101775,08 |
| н45 | 1108391,62 | 101611,28 |
| н46 | 1108369,69 | 101612,72 |
| н47 | 1108366,29 | 101560,84 |
| н48 | 1108383,86 | 101559,69 |
| н49 | 1108414,24 | 101451,28 |
| н50 | 1108428,28 | 101401,21 |
| н51 | 1108499,95 | 101315,30 |
| н52 | 1108587,71 | 101268,02 |
| н53 | 1108715,55 | 101215,11 |
| н54 | 1108789,80 | 101093,74 |
| н55 | 1108831,09 | 100871,04 |
| н56 | 1108831,78 | 100623,02 |
| н57 | 1108832,04 | 100528,43 |
| н58 | 1108832,16 | 100484,83 |
| н59 | 1108848,75 | 100443,81 |
| н60 | 1108915,18 | 100279,57 |
| н61 | 1108963,52 | 100215,33 |
| н62 | 1109010,62 | 100182,64 |
| н63 | 1109089,40 | 100076,30 |
| н64 | 1109244,31 | 99905,16 |
| н65 | 1109393,93 | 99766,08 |
| н66 | 1109569,47 | 99602,92 |
| н67 | 1109660,56 | 99571,19 |
| н68 | 1109862,11 | 99539,27 |
| н69 | 1109945,76 | 99533,82 |
| н70 | 1109967,73 | 99504,62 |
| н71 | 1109991,25 | 99531,54 |
| н72 | 1110018,75 | 99531,09 |
| н73 | 1110086,86 | 99529,96 |
| н74 | 1110115,61 | 99522,81 |
| н1 | 1110122,52 | 99521,09 |

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения. Ввиду этого перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном Разделе не приведен.

**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Объекты капитального строительства (площадные объекты), входящие в состав линейного объекта, в границах зоны его планируемого размещения, отсутствуют. Ввиду этого предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции для таких объектов капитального строительства в данном разделе не приведены.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На основании топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НИП «СибМаркПроект» и сведений Единого государственного реестра недвижимости, границы зон планируемого размещения линейного объекта пересекают линию электропередач ВЛ 10 кВ, земельный участок с кадастровым номером 24:34:0000000:92 для размещения автомобильной дороги общего пользования «Епишино-Северо-Енисейский-Тея», а также земельный участок с кадастровым номером 24:34:0000000:87 для размещения автомобильной дороги общего пользования «Епишино - Северо-Енисейский».

На стадии архитектурно-строительного проектирования при выявлении воздействия на конструкции существующих объектов капитального строительства необходимо предусмотреть мероприятия по их защите.

Так как существующие объекты капитального строительства, пересекающие границы зоны планируемого размещения линейного объекта, являются объектом электроснабжения и сооружениями дорожного транспорта, то строительство проектируемого линейного объекта необходимо осуществлять с учетом требований, описанных в Постановлении Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и в Федеральном законе «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ соответственно.

В границах проектируемой территории отсутствуют сохраняемые, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории объекты, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, ввиду этого необходимость осуществлять мероприятия по их защите отсутствуют.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), на территории Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для историко-культурного наследия нашей страны и мирового культурного наследия в целом.

На основании Схемы территориального планирования и официального ответа Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края № 102-82 от 19.01.2021 г. (Приложение 5) объекты культурного наследия в границах зон размещения линейного объекта отсутствуют.

При обнаружении памятников культуры необходимо предпринять следующие действия:

1. работы должны быть приостановлены;

2. при обнаружении костных остатков, необходимо закрыть тканью вместе с перекрывающим почвенным горизонтом и/или дерниной, чтобы обеспечить их защиту;

3. на место находки вызывается специалист, который составляет описание, оценивает ее историко-культурную ценность и дает рекомендации в отношении мер по снижению воздействия на объекты историко-культурного наследия.

Должностные, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законом Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия, стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для сокращения выбросов пыли в атмосферу, в период строительства и эксплуатации, предусматривается полив проектируемой дороги и технологических автодорог, эффективность пылеподавления составит 90 %.

В целях снижения выбросов загрязняющих веществ от двигателей внутреннего сгорания работающей строительной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

1. эксплуатация автотранспорта с обязательным диагностическим контролем;

2. осуществление тщательной регулировки двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автотранспорта и другой техники.

Мероприятия по защите от факторов физического воздействия

Принятые проектные решения обеспечивают допустимое акустическое воздействие объекта на прилегающую территорию.

В период ведения работ в качестве организационных мероприятий по снижению уровня шума и соответственно шумового воздействия на прилегающую территорию и в рабочей зоне можно рекомендовать следующие решения:

1. работы проводить в дневное время суток с одновременным использованием минимального количества машин и механизмов;

2. наиболее интенсивные источники шумового воздействия должны располагаться на максимально возможном удалении от зданий, в которых находятся люди;

3. непрерывное время работы строительной техники с высоким уровнем шума (автосамосвал, экскаватор и т.п.) в течение часа не должно превышать 10-15 минут;

4. ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

При условии соблюдения настоящих рекомендаций по организации работ шумовая нагрузка на территорию будет значительно снижена и не повлечет за собой необратимых последствий для окружающей природной среды

Мероприятия по рациональному использованию и охране вод на пересекаемых линейным объектом реках или иных водных объектах

Проектом предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных и поверхностных вод на период строительства и эксплуатации объекта.

Проектом предусмотрено соблюдение режима работ, сводящего к минимуму возможность загрязнения поверхностных вод:

1. сбор поверхностных стоков с временных площадок, организованных на период строительства;

2. вывоз строительного мусора по мере образования;

3. соблюдение технологии и сроков проведения работ;

4. максимальное использование сборных, завозимых на объект в готовом виде, железобетонных и металлических конструкций;

5. обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства,

6. запрещение проезда специальной техники и транспорта вне существующих и построенных дорог,

7. соблюдение режима водоохранных зон и прибрежно-защитных полос, в т. ч. запрет на:

1) размещение складов ГСМ, автозаправочных станций, свалок мусора;

2) движение и стоянку транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

3) мойку и ремонт строительной техники;

4) загрязнение территории нечистотами и строительным мусором;

8. организация площадок складирования материалов, стоянки строительной техники и складирования грунта;

9. оборудование мест для заправки автотранспорта и строительных механизмов, а также замены ГСМ осуществляется на специально отведенных площадках с водонепроницаемым покрытием;

10. запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных мест (в т. ч. пределах водоохранных зон);

11. своевременное удаление загрязненного грунта при случайном загрязнении земли нефтепродуктами для предотвращения фильтрации нефтезагрязненного стока в грунтовые воды и др.;

12. строгое соблюдение проектных решений при производстве планировочных и строительных работ.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

К организационным мероприятиям, обеспечивающим минимизацию воздействия на земельные ресурсы, относятся:

1. ограничение всех работ и движения транспорта отведенными землями;

2. организация противоэрозионных мероприятий;

3. соблюдение мероприятий по охране атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов, оказывающих опосредованное воздействие на земельные ресурсы.

В период строительства и по окончании периода эксплуатации автомобильной дороги выполняется рекультивация нарушенных земель. В период строительства проводится благоустройство откосов земляного полотна и полосы строительства посевом многолетних трав вручную. По окончании периода эксплуатации автомобильной дороги выполняется лесохозяйственное направление рекультивации. Лесные насаждения должны обладать комплексом защитных и средообразующих функций, обеспечивать быстрое получение природоохранного и природовосстановительного эффектов.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

По мере образования отходы накапливаются в специально обустроенных местах накопления, представленных площадками с твердым покрытием, металлическими емкостями. Обращение с отходами строительства организовано следующим образом:

1. мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) накапливается в контейнерах на открытой площадке с твердым покрытием, с последующей передачей региональному оператору;

2. грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами используется на предприятии;

3. отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок и отходы корчевания пней передаются местному населению.

После завершения строительно-монтажных работ предусмотрена очистка территории от строительных отходов.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Основными мероприятиями по уменьшению механического воздействия на растительный покров являются:

1. осуществление работ по пересадке редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и грибов при их обнаружении;

2. ведение всех работ и движение транспорта строго в пределах строительного коридора, запрещение движения транспорта за пределами автодорог;

3. недопущение захламления производственной зоны и прилегающей территории отходами производства, порубочными остатками;

4. предупреждение развития эрозионных процессов на отведенной и прилегающей территории.

Для уменьшения воздействия на растительный покров, связанного с возможностью химического загрязнения почвенного покрова и повреждения растительности, предусматривается:

1. исключение проливов и утечек горюче-смазочных материалов и химических реагентов на почвенный покров;

2. раздельный сбор и складирование отходов производства в специальные контейнеры или ёмкости с последующим их вывозом;

3. техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

К мероприятиям, обеспечивающим снижение воздействия на животный мир, относятся:

1. минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания зверей и птиц, для чего проведена максимально возможная оптимизация конфигурации территории производственных объектов;

2. складирование отходов производства и потребления на заранее определенных площадках с последующим их вывозом;

3. хранение нефтепродуктов в герметичных емкостях;

4. перемещение строительной техники и транспортных средств только по специально отведенным дорогам;

5. строгое соблюдение правил противопожарной безопасности в целях исключения вероятности возгорания;

6. организация мест обитания исчезающих и редких видов животных в случае их обнаружения за пределами зоны влияния горных работ;

7. осуществление и контроль проведения технической и биологической рекультивации, предусмотренных проектом на территориях землеотвода, восстановление повреждённых и нарушенных участков;

8. возмещение до окончания производства работ ущерба водным биологическим ресурсам путем осуществления компенсационных мероприятий.

Мероприятия по рациональному использованию и охране недр

Мероприятия, направленные на предотвращение или минимизацию возможных негативных воздействий на геологическую среду в процессе строительства и эксплуатации объекта:

1. Предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезного ископаемого и соблюдения порядка использования этих площадей в иных целях.

2. Охрана подземных вод от истощения и загрязнения:

3. исключение случайных проливов, потерь и сброса горюче-смазочных материалов;

4. ликвидация аварийных проливов горюче-смазочных материалов.

**Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

1. некачественное строительство;

2. обрушение и повреждение сооружений и установок;

3. механические повреждения;

4. отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) и др.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера должны быть разработаны с учетом:

1. возможных аварий на строящемся объекте;

2. возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;

3. проявления опасных природных процессов.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой–либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

В системе РСЧС порядок оповещения населения предусматривает, прежде всего, при любой чрезвычайной ситуации включение электрических сирен, прерывистый звук которых означает передачу единого сигнала опасности «Внимание всем!». Услышав этот сигнал, необходимо немедленно включить радиоприемник или телевизор и прослушать информацию о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации о поведении в этих условиях.

Решение на использование систем оповещения ГО принимает соответствующий руководитель. Руководители на своих подведомственных территориях для передачи сигналов и информации оповещения имеют право приостанавливать трансляцию программ по сетям радио, телевизионного и проводного вещания независимо от ведомственной принадлежности, организационно–правовых форм и форм собственности. Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами органов, осуществляющих управление гражданской обороной, вне всякой очереди, с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения. Оперативные дежурные службы органов, осуществляющих управление гражданской обороной, получив сигналы (распоряжения) или информацию оповещения, подтверждают их получение и немедленно доводят полученный сигнал (распоряжение) до подчиненных органов управления и населения с после дующим докладом соответствующему руководителю. Вывод населения в этом случае может осуществляться при малом времени упреждения и в условиях воздействия на людей поражающих факторов чрезвычайной ситуации.

Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Федеральным законом РФ «О гражданской обороне» установлены следующие основные задачи гражданской обороны:

1. обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий;

2. эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;

3. предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;

4. проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;

5. проведение аварийно–спасательных работ в случае возникновения опасности для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий;

6. первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий (медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер);

7. борьба с пожарами, возникающими при ведении военных действий или вследствие этих действий;

8. разведка и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению, химическому, биологическому и другому заражению;

9. обеззараживание населения, техники, зданий, территорий и проведение других необходимых мероприятий;

10. восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий;

11. срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;

12. срочное захоронение трупов в военное время;

13. разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;

14. обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время, с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и областного уровней.

Проектируемый линейный объект не являются категорированным по ГО объектом.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствие с ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

1. систему предотвращения пожара;

2. систему противопожарной защиты;

3. комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

На проектируемом объекте исключение условий образования горючей среды и условий образования источников зажигания достигается следующими организационными, техническими и технологическими мероприятиями:

1. использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов;

2. применением быстродействующих средств защитного отключения электроустановок;

3. применением кабеля группы НГ – не распространяющего горение;

4. устройством молниезащиты временных зданий, сооружений, строений и оборудования.

Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

Комплекс организационно-технических мероприятий   
по обеспечению пожарной безопасности

В соответствие с ГОСТ 12.1.004-91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:

1. организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии законодательства Российской Федерации;

2. паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;

3. организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;

4. разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;

5. изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

6. разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;

7. обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.

При строительстве и вводе объекта в эксплуатацию необходимо организовать:

1. обучение работающих правилам пожарной безопасности;

2. разработать и реализовать инструкции о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;

3. изготавливать и применять средства наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;

4. организовывать порядок хранения пожароопасных веществ и материалов.

Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

Важным фактором, влияющим на результативность защитных мероприятий, является подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Под ней понимается целенаправленная деятельность федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, направленная на овладение всеми группами населения знаниями и практическими навыками по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 5**

**Графическая часть**

**4-ППТиПМТ/2021-5**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер  раздела** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
| 1 | 4-ППТиПМТ/2021-1 | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть |
| 2 | 4-ППТиПМТ/2021-2 | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов |
| **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | | |
| 3 | 4-ППТиПМТ/2021-3 | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| 4 | 4-ППТиПМТ/2021-4 | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| **Основная часть проекта межевания территории** | | |
| 5 | 4-ППТиПМТ/2021-5 | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть |
| 6 | 4-ППТиПМТ/2021-6 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть |
| **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** | | |
| 7 | 4-ППТиПМТ/2021-7 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. |
| 8 | 4-ППТиПМТ/2021-8 | Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. |

# ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование** | **Формат** |
|
| 1 | Чертеж межевания территории. М 1:2000 | А4х4  А4х4 |

Примечание:

На основании п.34 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» на чертеже межевания территории отображаются:

границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

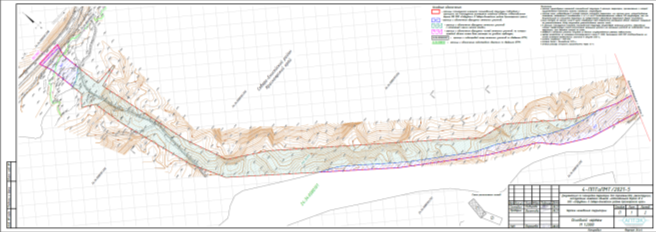
Границы существующих элементов планировочной структуры на чертеже межевания территории не отображены ввиду их отсутствия на основании документов территориального планирования.

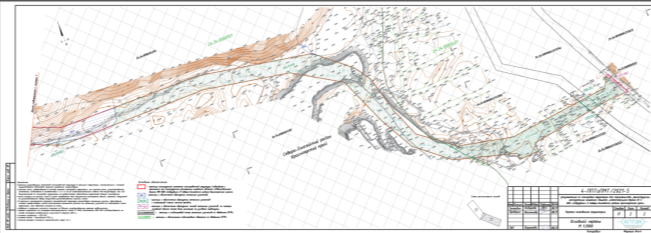
Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют, так как документацией по планировке территории не предусматривается образование территорий общего пользования и установление их границ.

Линии отступа от красных линий на чертежах не отражены, так как красные линии не устанавливаются данной документацией по планировке территории.

Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, не отображены на чертеже ввиду отсутствия таких земельных участков.

Остальная информация отображена на чертеже, представленном в составе данного Раздела.

****



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 6**

**Основная часть проекта межевания территории**

**4-ППТиПМТ/2021-6**

**СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер  раздела** | **Обозначение** | **Наименование** |
| **Основная часть проекта планировки территории** | | |
| 1 | 4-ППТиПМТ/2021-1 | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть |
| 2 | 4-ППТиПМТ/2021-2 | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов |
| **Материалы по обоснованию проекта планировки территории** | | |
| 3 | 4-ППТиПМТ/2021-3 | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| 4 | 4-ППТиПМТ/2021-4 | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| **Основная часть проекта межевания территории** | | |
| 5 | 4-ППТиПМТ/2021-5 | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть |
| 6 | 4-ППТиПМТ/2021-6 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть |
| **Материалы по обоснованию проекта межевания территории** | | |
| 7 | 4-ППТиПМТ/2021-7 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть. |
| 8 | 4-ППТиПМТ/2021-8 | Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка. |

**ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ**

Настоящая документация по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).

Главный инженер проекта Барышева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон ГИП: +7 909 518 88 99

e-mail: aptek\_kemerovo@mail.ru

**СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ**

Настоящая документация по планировке территории разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности, охраны окружающей природной среды.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей документации по планировке территории, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта А.А. Барышева

**СОДЕРЖАНИЕ**

[СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ](#_Toc80028392)

[ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ](#_Toc80028393)

[СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ](#_Toc80028394)

[СОДЕРЖАНИ](#_Toc80028395)Е

[ВВЕДЕНИЕ](#_Toc80028396)

[НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ](#_Toc80028397)

[ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ](#_Toc80028398)

[1. Перечень образуемых земельных участков](#_Toc80028399)

[2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков](#_Toc80028400)

[3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания](#_Toc80028401)

[4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории](#_Toc80028402)

[ПРИЛОЖЕНИЯ](#_Toc80028403)

[1. Постановление Администрации Северо-Енисейского района о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта от 12.03.2021 г. № 132-п](#_Toc80028404)

[2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории](#_Toc80028405)

[3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г.](#_Toc80028406)

[4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г. **Ошибка! Закладка не определена.**](#_Toc80028407)

[5. Выписки из ЕГРН](#_Toc80028408)

[6. Выписка из ГЛР](#_Toc80028409)

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект межевания территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» подготовлен на основании Постановления Администрации Северо-Енисейского района № 132-п от 12.03.2021 г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» и технического задания, которое является приложением к договору № 4-ППТиПМТ/2021 от 26.05.2021 г.

Технический заказчик – ООО «Соврудник».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НИП «СибМаркПроект» в марте 2020 г, а также инженерных изысканий, выполненных ООО «Прогноз-Изыскания».

Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерных изысканий, в системе координат МСК – 167 (зона 4) и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании квалификационного аттестата и № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копия указанного документа представлена в Приложениях.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Северо-Енисейского района, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и Северо-Енисейского района, данных из Единого государственного реестра недвижимости, а также материалов лесоустройства.

**НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» на территории Северо-Енисейского района Красноярского края.

Проект межевания территории разработан в границах элемента планировочной структуры, который устанавливается проектом планировки территории.

Целью настоящего проекта является определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для размещения линейного объекта.

Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, расположенных в границах проектируемого земельного отвода.

Для ведения работ, связанных с геодезическим и картографическим обеспечением государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель и землеустройства на территории Красноярского края применяется местная система координат МСК-167 (Приказ управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю от 26.04.2013 г. № П/140).

Состав и содержание проекта межевания территории отвечает требованиям действующего земельного законодательства.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

Схема территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденная решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;

Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;

Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ;

Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*;

Постановление Госстроя РФ от 27.02.2003 г. № 27 «Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2);

Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;

Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

Перечень образуемых земельных участков

Земли для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» расположены в границах Северо-Енисейского района Красноярского края.

Общая площадь используемых земель, занимаемых границами зон планируемого размещения линейного объекта, определена аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCad.

Общая проектная площадь используемых земель - 158114 кв. м (15,81 га).

Границы зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта расположены в границах кадастровых кварталов 24:34:0080101 и 24:34:0080401.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в системе координат МСК-167 (зона 4).

Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков представлен в   
Таблице 1-1. Их границы отображены на Чертеже межевания территории, представленном в Разделе 5. Проект межевания территории. Графическая часть.

Таблица 1-1

| № п/п | Условный  номер | | Номера характерных точек | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки | Площадь, кв.м. | | Способ образования | Категория земель |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | :ЗУ1 | | 1-9-1 | - | 4250 | | Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | Необходимо перевести из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» |
| 2 | :ЗУ2 | | 10-39-10 | 27939 | |
| 3 | :ЗУ3 | | 40-43-40 | 22 | |
| 4 | :87/чзу1 | | 44-49-44 | 24:34:0000000:87 | 481 | | Образование части | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения |
| 5 | :92/чзу1 | | 50-54-50 | 24:34:0000000:92 | 490 | |
| 6 | :498 | :498(1) | 83-120-83 | 24:34:0080101:292 | 106975 | 66379 | Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | Земли лесного фонда |
| :498)2) | 121-124-121 | 424 |
| :498(3) | 125-146-125 | 40172 |
| 7 | :2727:ЗУ1 | :2727:ЗУ1(1) | 63-74-63 | 24:34:0000000:2727 | 17095 | 14300 |
| :2727:ЗУ1(2) | 75-82-75 | 2795 |
| 8 | :1173:ЗУ1 | | 59-62-59 | 24:34:0080401:1173 | 18 | |
| 9 | :1165:ЗУ1 | | 55-58-55 | 24:34:0080401:1165 | 840 | | Образование части |

В соответствии со ст.1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования отсутствуют ввиду того, что проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В настоящем проекте межевания территории отсутствуют земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, ввиду этого информация об условных номерах образуемых земельных участков, кадастровых номерах или иных ранее присвоенных государственных учетных номерах существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, а также их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества отсутствует.

На земельных участках с кадастровыми номерами 24:34:0000000:87 и 24:34:0000000:92, расположенных по адресу: Красноярский край, Северо-Енисейский район, проектируемый линейный объект может быть размещен на условиях сервитута. В ЕГРН отсутствуют сведения о расположенных на указанных земельных участках объектах недвижимого имущества.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, ПРОЕКТИРУЕМОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ПОСТОЯННОЕ (БЕССРОЧНОЕ) ПОЛЬЗОВАНИЕ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ - СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

**Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка**

Категория земель – земли лесного фонда

Таблица 1-2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  лесничества | Наименование участкового лесничества (хозяйства) | Номера лесных кварталов | Номера лесотаксационных выделов (их частей) | Площадь, га |
| Красноярский край  Северо-Енисейский район | | | | |
| В границах земельного участка с кадастровым номером – 24:34:0080101:498 | | | | |
| Северо-Енисейское  лесничество | Тейское  участковое лесничество | 923 | часть выдела 8 | 0,4547 |
| часть выдела 9 | 0,1177 |
| часть выдела 14 | 2,0168 |
| часть выдела 15 | 0,0211 |
| часть выдела 21 | 0,0053 |
| часть выдела 21 | 0,0424 |
| часть выдела 22 | 3,8098 |
| часть выдела 24 | 0,6308 |
| часть выдела 24 | 0,2318 |
| часть выдела 25 | 1,5170 |
| часть выдела 25 | 0,5754 |
| часть выдела 35 | 1,0230 |
| часть выдела 40 | 0,0460 |
| часть выдела 40 | 0,1542 |
| часть выдела 41 | 0,0241 |
| часть выдела 43 | 0,0147 |
| часть выдела 44 | 0,0101 |
| часть выдела 45 | 0,0026 |
| Итого: | - | - | - | 10,6975 |
| В границах земельного участка с кадастровым номером – 24:34:0080401:1165 | | | | |
| Северо-Енисейское  лесничество | Новокаламинское  участковое лесничество | 14 | часть выдела 58 | 0,0840 |
| Итого: | - | - | - | 0,0840 |
| В границах земельного участка с кадастровым номером – 24:34:0080401:1608 | | | | |
| Северо-Енисейское  лесничество | Новокаламинское  участковое лесничество | 14 | часть выдела 48 | 0,4208 |
| часть выдела 48 | 0,2639 |
| часть выдела 57 | 0,4736 |
| часть выдела 58 | 0,5512 |
| Итого: | - | - | - | 1,7095 |
| В границах земельного участка с кадастровым номером – 24:34:0080401:1609 | | | | |
| Северо-Енисейское  лесничество | Новокаламинское  участковое лесничество | 14 | часть выдела 58 | 0,0018 |
| Итого: | - | - | - | 0,0018 |
| Всего: | - | - | - | 12,4928 |

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18.07.2008 г. №207 «Об определении количества лесничеств на территории Красноярского края и установлении их границ» Тейское и Новокаламинское участковые лесничества входят в состав Северо-Енисейского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Северо-Енисейского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства лесного хозяйства Красноярского края от 26.09.2018 г. №1442-од.

Таблица 1-3

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

| Целевое назначение лесов | Площадь, га |
| --- | --- |
| 1 | 2 |
| Защитные леса, всего | 6,4459 |
| В том числе:  1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях; | - |
| 2) леса, расположенные в водоохранных зонах; | 5,5210 |
| 3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: | 0,1177 |
| Из них:  1) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (леса, расположенные в границах соответствующих поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения); | - |
| 2) леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности); | 0,1177 |
| 3) леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды); | - |
| 4) леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов); | - |
| 5) горно-санитарные леса (леса, расположенные в границах зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах). | - |
| 4) ценные леса: | 0,8072 |
| Из них:  1) государственные защитные лесные полосы (леса линейного типа, искусственно созданные в лесостепных, степных зонах, зонах полупустынь и пустынь, выполняющие климаторегулирующие, почвозащитные, противоэрозионные и водорегулирующие функции); | - |
| 2) противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии); | - |
| 3) пустынные, полупустынные леса (леса, расположенные в зоне полупустынь и пустынь, выполняющие защитные функции); | - |
| 4) лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции); | - |
| 5) лесотундровые леса (леса, расположенные в неблагоприятных природно-климатических условиях на границе с тундрой, выполняющие защитные и климаторегулирующие функции); | - |
| 6) горные леса (леса, расположенные в зоне горного Северного Кавказа и горного Крыма, в Южно-Сибирской горной зоне, в иных горных местностях на границе с верхней безлесной частью горных вершин и хребтов (малолесные горные территории), имеющие защитное и противоэрозионное значение); | - |
| 7) леса, имеющие научное или историко-культурное значение (леса, расположенные на землях историко-культурного назначения и в зонах охраны объектов культурного наследия, леса, являющиеся объектами исследований генетических качеств деревьев, кустарников и лиан (генетические резерваты), образцами достижений лесохозяйственной науки и практики, а также уникальные по продуктивности леса); | - |
| 8) леса, расположенные в орехово-промысловых зонах (леса, являющиеся сырьевой базой для заготовки кедровых орехов); | - |
| 9) лесные плодовые насаждения (леса, в составе которых произрастают ценные плодово-ягодные и орехоплодные породы деревьев и кустарников); | - |
| 10) ленточные боры (леса, исторически сформировавшиеся в жестких почвенно-климатических условиях среди безлесных степных, полупустынных и пустынных пространств, имеющие важное климаторегулирующее, почвозащитное и водоохранное значение); | - |
| 11) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции); | 0,8072 |
| 12) нерестоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов). | - |
| 5) городские леса. | - |
| Эксплуатационные леса | 6,0469 |
| Резервные леса | - |
| Итого: | 12,4928 |

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. Заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

Год (годы) последнего лесоустройства территории, на которой проектируется лесной участок: 2002, 2003.

Распределение земель

Таблица 1-4.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

| Показатели | Площадь, га |
| --- | --- |
| 1. Общая площадь земель лесного фонда | 12,4928 |
| 2. Лесные земли, всего | 10,7445 |
| 2.1. Покрытые лесной растительностью, всего | 10,4806 |
| 2.1.1. В том числе лесные культуры | - |
| 2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего | 0,2639 |
| в том числе:  несомкнувшиеся лесные культуры | - |
| лесные питомники, плантации | - |
| редины естественные | - |
| фонд лесовосстановления, всего | 0,2639 |
| в том числе:  гари | - |
| погибшие древостои | - |
| вырубки | 0,2639 |
| прогалины, пустыри | - |
| 3. Нелесные земли, всего | 1,7483 |
| в том числе: |  |
| пашни | - |
| сенокосы | - |
| пастбища, луга | - |
| воды | 0,4984 |
| дороги, просеки | 0,2269 |
| усадьбы и пр. | - |
| болота | - |
| пески | - |
| прочие земли\* | 1,0230 |

\* прочие земли представлены отвалами площадью 1,0230 га

Таблица 1-4.2

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда (для договора аренды лесного участка)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь, га | в том числе | | | | | | | | | |
| лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| занятые лесными насажде­ниями - всего | в том числе покрытые лесными культурами | не занятые лесными насажде­ниями | в том числе лесные питомники, плантации | итого | дороги | просеки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Защитные леса | | | | | | | | | | |
| 6,4459 | 4,5905 | - | 0,2639 | - | 4,8544 | 0,0701 | - | - | 1,5214 | 1,5915 |
| Эксплуатационные леса | | | | | | | | | | |
| 6,0469 | 5,8901 | - | - | - | 5,8901 | 0,1542 | 0,0026 | - | - | 0,1568 |
| Всего по лесному участку | | | | | | | | | | |
| 12,4928 | 10,4806 | - | 0,2639 | - | 10,7445 | 0,2243 | 0,0026 | - | 1,5214 | 1,7483 |

**Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Таблица 1-5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целе-вое назначение лесов | Участковое лесничест-во, урочище (при наличии), лесной квартал | Хозяйство, реобладающая порода | Площадь  (га) /  запас древесины при наличии (тыс. куб. м) | в том числе по группам возраста древостоя (га / тыс. куб. м) | | | |
| Молод­-  няки | Средне­-  возрастные | Приспе­вающие | Спелые и перес­тойные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Защитные  леса | Тейское участковое  лесничество923 | Хвйон.,  Сосна | 2,9550/  0,4186 | - | 2,9550/  0,4186 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,1177/  0,0129 | - | 0,1177/  0,0129 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0001 | - | 0,0000/  0,0001 | - | - |
| Хвйон.,  Ель | 0,4547/  0,0591 | - | 0,4547/  0,0591 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0053/  0,0001 | 0,0053/  0,0001 | - | - | - |
| ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,0701/- | - | - | - | - |
| ОТВАЛЫ | 1,0230/- | - | - | - | - |
| РЕКА | 0,0248/- | - | - | - | - |
| Итого по защитным лесам | 3,5327 га  0,4908 т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 2,9550/  0,4186 | - | 2,9550/  0,4186 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,1177/  0,0129 | - | 0,1177/  0,0129 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0001 | - | 0,0000/  0,0001 | - | - |
| Хвйон.,  Ель | 0,4547/  0,0591 | - | 0,4547/  0,0591 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0053/  0,0001 | 0,0053/  0,0001 | - | - | - |
| 1,1179 га | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,0701/- | - | - | - | - |
| ОТВАЛЫ | 1,0230/- | - | - | - | - |
| РЕКА | 0,0248/- | - | - | - | - |
| Эксплуатационные леса | Тейское участковое  лесничество923 | Хвйон.,  Сосна | 5,8266/  0,9144 | - | 5,8266/  0,9144 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Сосна | 0,0000/  0,1748 | - | 0,0000/  0,1748 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,0211/  0,0036 | - | - | - | 0,0211/  0,0036 |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0006 | - | 0,0000/  0,0006 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0424/  0,0004 | 0,0424/  0,0004 | - | - | - |
| ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,1542/- | - | - | - | - |
| Эксплуатационные леса | Тейское участковое  лесничество923 | ПРОСЕКИ | 0,0026/- | - | - | - | - |
| Итого по эксплуатационным лесам | 5,9801 га  1,0938 т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 5,8266/  0,9144 | - | 5,8266/  0,9144 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Сосна | 0,0000/  0,1748 | - | 0,0000/  0,1748 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,0211/  0,0036 | - | - | - | 0,0211/  0,0036 |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0006 | - | 0,0000/  0,0006 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0424/  0,0004 | 0,0424/  0,0004 | - | - | - |
| 0,1568 га | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,1542/- | - | - | - | - |
| ПРОСЕКИ | 0,0026/- | - | - | - | - |
| Итого по участковому лесничеству | 9,4228 га  1,5846 т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 8,7816/  1,3330 | - | 8,7816/  1,3330 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Сосна | 0,0000/  0,1748 | - | 0,0000/  0,1748 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,1388/  0,0165 | - | 0,1177/  0,0129 | - | 0,0211/  0,0036 |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0007 | - | 0,0000/  0,0007 | - | - |
| Хвйон.,  Ель | 0,4547/  0,0591 | - | 0,4547/  0,0591 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0477/  0,0005 | 0,0477/  0,0005 | - | - | - |
| 1,2747 га | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,2243/- | - | - | - | - |
| ОТВАЛЫ | 1,0230/- | - | - | - | - |
| РЕКА | 0,0248/- | - | - | - | - |
| ПРОСЕКИ | 0,0026/- | - | - | - | - |
| Защитные леса | Новокаламинское участковое  лесничество 14 | Хвйон.,  Сосна | 1,0578/  0,0159 | 1,0578/  0,0159 | - | - | - |
| Мягколиств.,  Ед.д.,  Береза | 0,0000/  0,0042 | - | 0,0000/  0,0042 | - | - |
| Вырубка, C | 0,2639/- | - | - | - | - |
| РЕКА | 0,4736/- | - | - | - | - |
| Итого по защитным лесам | 1,0578 га  0,0201  т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 1,0578/  0,0159 | 1,0578/  0,0159 | - | - | - |
| Мягколиств.,  Ед.д.,  Береза | 0,0000/  0,0042 | - | 0,0000/  0,0042 | - | - |
| 0,2639 га | Вырубка, C | 0,2639/- | - | - | - | - |
| 0,4736 га | РЕКА | 0,4736/- | - | - | - | - |
| Итого по участковому лесничеству | 1,0578 га  0,0201  т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 1,0578/  0,0159 | 1,0578/  0,0159 | - | - | - |
| Мягколиств.,  Ед.д.,  Береза | 0,0000/  0,0042 | - | 0,0000/  0,0042 | - | - |
| 0,2639 га | Вырубка, C | 0,2639/- | - | - | - | - |
| 0,4736 га | РЕКА | 0,4736/- | - | - | - | - |
| Всего по участку | 10,4806 га  1,6047 т.куб.м | Хвйон.,  Сосна | 9,8394/  1,3489 | 1,0578/  0,0159 | 8,7816/  1,3330 | - | - |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Сосна | 0,0000/  0,1748 | - | 0,0000/  0,1748 | - | - |
| Хвйон.,  Листв-ца | 0,1388/  0,0165 | - | 0,1177/  0,0129 | - | 0,0211/  0,0036 |
| Хвйон.,  Ед.д.,  Листв-ца | 0,0000/  0,0007 | - | 0,0000/  0,0007 | - | - |
| Хвйон.,  Ель | 0,4547/  0,0591 | - | 0,4547/  0,0591 | - | - |
| Мягколиств.,  Ед.д.,  Береза | 0,0000/  0,0042 | - | 0,0000/  0,0042 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 0,0477/  0,0005 | 0,0477/  0,0005 | - | - | - |
| 0,2639 га | Вырубка, C | 0,2639/- | - | - | - | - |
| 1,7483 га | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,2243/- | - | - | - | - |
| ОТВАЛЫ | 1,0230/- | - | - | - | - |
| РЕКА | 0,4984/- | - | - | - | - |
| ПРОСЕКИ | 0,0026/- | - | - | - | - |

**Таксационное описание лесного участка**

Таблица 1-6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория  защитности | № квартала | № выдела | Площадь участка,  га | Состав насаждений | Класс возраста | Возраст, лет | Бонитет | Полнота | Запас на 1га | Общий запас  древесины, м3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Тейское участковое лесничество | | | | | | | | | | |
| Водоохр.(ОЗУ) | 923 | 8 | 0,4547 | 3Е2Л1С4Б | 5 | 90 | 4 | 0,6 | 130 | 59,1 |
| Защ | 923 | 9 | 0,1177 | 4Л2С1Е3Б | 4 | 70 | 4 | 0,6 | 110 | 12,9 |
| Экспл | 923 | 14 | 2,0168 | 5С1Л4Б | 3 | 60 | 3 | 0,7 | 170 | 342,9 |
| Экспл | 923 | 14 | Ед.д | 10С | - | 100 | - | - | 30 | 60,5 |
| Экспл | 923 | 15 | 0,0211 | 4Л2С1Е3Б+К+ОС | 6 | 110 | 3 | 0,6 | 170 | 3,6 |
| Водоохр. | 923 | 21 | 0,0053 | 10ИВК | 2 | 10 | 5 | 0,5 | 10 | 0,1 |
| Водоохр. | 923 | 21 | Ед.д | 5Л5Б | - | 90 | - | - | 15 | 0,1 |
| Экспл | 923 | 21 | 0,0424 | 10ИВК | 2 | 10 | 5 | 0,5 | 10 | 0,4 |
| Экспл | 923 | 21 | Ед.д | 5Л5Б | - | 90 | - | - | 15 | 0,6 |
| Экспл | 923 | 22 | 3,8098 | 7С3Б+Л | 3 | 60 | 3 | 0,7 | 150 | 571,5 |
| Экспл | 923 | 22 | Ед.д | 10С+Л | - | 90 | - | - | 30 | 114,3 |
| Водоохр. | 923 | 24 | 0,6308 | 2С2Л1Е5Б | 4 | 80 | 3 | 0,6 | 170 | 107,2 |
| Запрет | 923 | 24 | 0,2318 | 2С2Л1Е5Б | 4 | 80 | 3 | 0,6 | 170 | 39,4 |
| Водоохр. | 923 | 25 | 1,5170 | 3С3Л1Е3Б | 6 | 110 | 4 | 0,5 | 130 | 197,2 |
| Запрет | 923 | 25 | 0,5754 | 3С3Л1Е3Б | 6 | 110 | 4 | 0,5 | 130 | 74,8 |
| Водоохр. | 923 | 35 | 1,0230 | ОТВАЛЫ | - | - | - | - | - | - |
| Водоохр. | 923 | 40 | 0,0460 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | - | - | - | - | - | - |
| Экспл | 923 | 40 | 0,1542 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | - | - | - | - | - | - |
| Водоохр. | 923 | 41 | 0,0241 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | - | - | - | - | - | - |
| Водоохр. | 923 | 43 | 0,0147 | РЕКА | - | - | - | - | - | - |
| Водоохр. | 923 | 44 | 0,0101 | РЕКА | - | - | - | - | - | - |
| Экспл | 923 | 45 | 0,0026 | ПРОСЕКИ | - | - | - | - | - | - |
| Итого: | - | - | 10,6975 | - | - | - | - | - | - | 1584,6 |
| Новокаламинское участковое лесничество | | | | | | | | | | |
| Водоохр. | 14 | 48 | 0,4208 | 6С2Л2Б | 1 | 15 | 5 | 0,6 | 15 | 6,3 |
| Водоохр. | 14 | 48 | Ед.д | 8Б2С | - | 60 | - | - | 10 | 4,2 |
| Водоохр. | 14 | 48 | 0,2639 | Вырубка, C | - | - | 5 | - | - |  |
| Водоохр. | 14 | 57 | 0,4736 | РЕКА | - | - | - | - | - | - |
| Водоохр. | 14 | 58 | 0,5512 | 6С2Л2Б | 1 | 15 | 5 | 0,6 | 15 | 8,3 |
| Водоохр. | 14 | 58 | 0,0018 | 6С2Л2Б | 1 | 15 | 5 | 0,6 | 15 | 0 |
| Водоохр. | 14 | 58 | 0,0840 | 6С2Л2Б | 1 | 15 | 5 | 0,6 | 15 | 1,3 |
| Итого: | - | - | 1,7953 | - | - | - | - | - | - | 20,1 |
| Всего: | - | - | 12,4928 |  |  |  |  |  |  | 1604,7 |

**Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Таблица 1-7

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преоблада-ющая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | Средний запас древесины (куб. м/га) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| молодняки | средневоз­растные | приспева­ющие | спелые и перестойные |
| Защитные леса | Хвойное,  Сосна | 3С3Л4Б | 96 | 4 | 0,5 | 15 | 142 | - | - |
| Защитные леса | Хвойное,  Лиственница | 4Л2С1Е3Б | 70 | 4 | 0,6 | - | 110 | - | - |
| Хвойное,  Ель | 3Е2Л1С4Б | 90 | 4 | 0,6 | - | 130 | - | - |
| Мягколиств.,  Куст | 10ИВК | 10 | 5 | 0,5 | 19 | - | - | - |
| Экспл.  леса | Хвойное,  Сосна | 6С1Л3Б | 60 | 3 | 0,7 | - | 157 | - | - |
| Хвойное,  Лиственница | 4Л2С1Е3Б  +К+ОС | 110 | 3 | 0,6 | - | - | - | 171 |
| Мягко-лиственное,  Ива | 10ИВК | 10 | 5 | 0,5 | 9 | - | - | - |

**Объекты лесного семеноводства**

На проектируемом лесном участке объекты семеноводства отсутствуют, таблица 1-8 не заполняется

Таблица 1-8

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотаксационный выдел | Наименование объекта лесного семеноводства | Единица измерения | Объем |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

**Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке**

Лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

Заготовка древесины;

Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;

Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;

Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;

Ведение сельского хозяйства;

Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

Осуществление рекреационной деятельности;

Создание лесных плантаций и их эксплуатация;

Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

Создание лесных питомников и их эксплуатация;

Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;

Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

Создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;

Осуществление религиозной деятельности.

**Проектирование вида использования лесов лесного участка**

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества на лесном участке проектируются следующий вид разрешенного использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

**Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Таблица 1-9

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке, не связанные с заготовкой древесины

| Целевое назначение лесов | Хозяйство  (хвойное, твердолиственное, мягколиственные) | Площадь  (га) | Единица измерения | Объемы  использования лесов  (изъятия лесных ресурсов) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  Цель предоставления лесного участка: автомобильная дорога №3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края | | | | |
| Защитные леса | Хвойное | 4,5852 | - | - |
| Мягколиственное | 0,0053 | - | - |
| Эксплуатационные леса | Хвойное | 5,8477 | - | - |
| Мягколиственное | 0,0424 | - | - |
| Итого: | - | 10,4806 | - | - |

**Характеристика и параметры планируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 1-10

| Наименование объекта | Лесничество, Участковое лесничество (хозяйство) | № квартала | № выдела (часть) | Площадь, га | Краткая характеристика и параметры объекта |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| дорога автомобильная | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 8 | 0,4547 | Протяженность – 3,281 км;  Категория по СП 37.13330.2012 «Промышленный  транспорт» - Межплощадочная I-в;  Ширина проезжей части – 7,5 м;  Ширина земляного полотна – 11,5 м. |
| 923 | 9 | 0,1177 |
| 923 | 14 | 2,0168 |
| 923 | 15 | 0,0211 |
| 923 | 21 | 0,0053 |
| 923 | 21 | 0,0424 |
| 923 | 22 | 3,8098 |
| 923 | 24 | 0,6308 |
| 923 | 24 | 0,2318 |
| 923 | 25 | 1,5170 |
| дорога автомобильная | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 25 | 0,5754 | Ширина постоянного земельного отвода, которая включает в себя: верх земляного полотна, откосы насыпей и выемок, водоотводной канавы и отступ 3м от крайней точки проектируемого объекта на случай возможных осыпей, вывалов, размытия водо – до 70 м.  Ширина временного земельного отвода, которая включает в себя: постоянный отвод временные проезды, площадки, бытовой городок (для санитарно-бытового обслуживания) необходимые на период строительства, положение, которых определено Проектом организации строительства 2021-48-П/07-ПОС Том 5 -до 75 м. |
| 923 | 35 | 1,0230 |
| 923 | 40 | 0,0460 |
| 923 | 40 | 0,1542 |
| 923 | 41 | 0,0241 |
| 923 | 43 | 0,0147 |
| 923 | 44 | 0,0101 |
| 923 | 45 | 0,0026 |
| Итого: | - | - | - | 10,6975 |
| дорога автомобильная | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 48 | 0,4208 |
| 14 | 48 | 0,2639 |
| 14 | 57 | 0,4736 |
| 14 | 58 | 0,5512 |
| 14 | 58 | 0,0018 |
| 14 | 58 | 0,0840 |
| Итого: | - | - | - | 1,7953 | - |
| Всего: | - | - | - | 12,4928 | - |

**Сведения об обременениях проектируемого лесного участка**

Таблица 1-10

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Описание местоположения лесного участка (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), лесной квартал, лесотаксационные выделы (части)) | Наименование и реквизиты документа, вызывающие обременение | Вид (виды) использования лесного участка | Срок использования лесного участка |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 923 (часть выд. 25, 41), Новокаламинское участковое лесничество, квартал 14 (часть выд. 48, 57) | ООО «Прииск Дражный»  Договор аренды  № 211  от 21.08.2017 | Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых | 01.09.2017 – 31.12.2024 |
| 2 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 923 (часть выд. 25, 35) | ООО «Прииск Дражный»  Договор аренды  № 129  от 30.05.2017 | Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых | 21.06.2017 – 31.12.2024 |
| 3 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 14 (часть выд. 48,57) | ООО "Тайга"  Приказ  № 86-148-од  от 24.01.2020 | Заготовка древесины | - |

**Сведения об ограничениях использования лесов**

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Таблица 1-11

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевое назначение лесов | Ограничения использования лесов |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Защитные леса | Запрещается:  - проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ;  - использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях;  - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  - создание и эксплуатация лесных плантаций;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья;  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;  - движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;  - осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;  - использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;  - строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов оргафон федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;  - размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;  - сброс сточных, в том числе дренажных, вод;  - разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](consultantplus://offline/ref=8CE5095EE2F47334C3D18A45C582B3E6E0FC659BB29AA4487894A91C8CB474B70D4DB19F1C7FH) Закона Российской Федерации от 21.02.1992 года № 2395-1 «О недрах»).  В границах прибрежных защитных полос дополнительно запрещается:  - распашка земель;  - размещение отвалов размываемых грунтов;  - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.  Не допускается проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубки.  Мероприятия по локализации и ликвидации очагов вредных организмов проводятся без применения авиации.  Лесовосстановление осуществляется методами, исключающими сплошную распашку земель. |
| 1.1 | леса, расположенные в водоохранных зонах |
| 1.2 | леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: | В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/ref=C5BEFE409B02D4BD9A737E80D572DD8C30744F518D6484D10430AAB03898A2250E7386C7ECBB2047DAdDH) ЛК РФ, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан. |
| 1.2.1 | защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов  Российской Федерации | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - создание лесных плантаций. |
| 1.3 | Ценные леса: | В ценных лесах допускается строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до 31 декабря 2010 года, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий.  В ценных лесах запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных [частью 5.1 статьи 21](consultantplus://offline/ref=F40A49D618A3F4E0753F1BEAFEFD8D0C4CA6041AD60EEFA73DBE4040E9429BC6EAB6E718P80CH) ЛК РФ. |
| 1.3.1 | запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | Запрещается:  - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;  - размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья.  Не допускается создание лесных плантаций. |
| 2 | Эксплуатационные леса | Не допускается использование лесов, не предусмотренных статьей 25 ЛК РФ. |

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 1-12

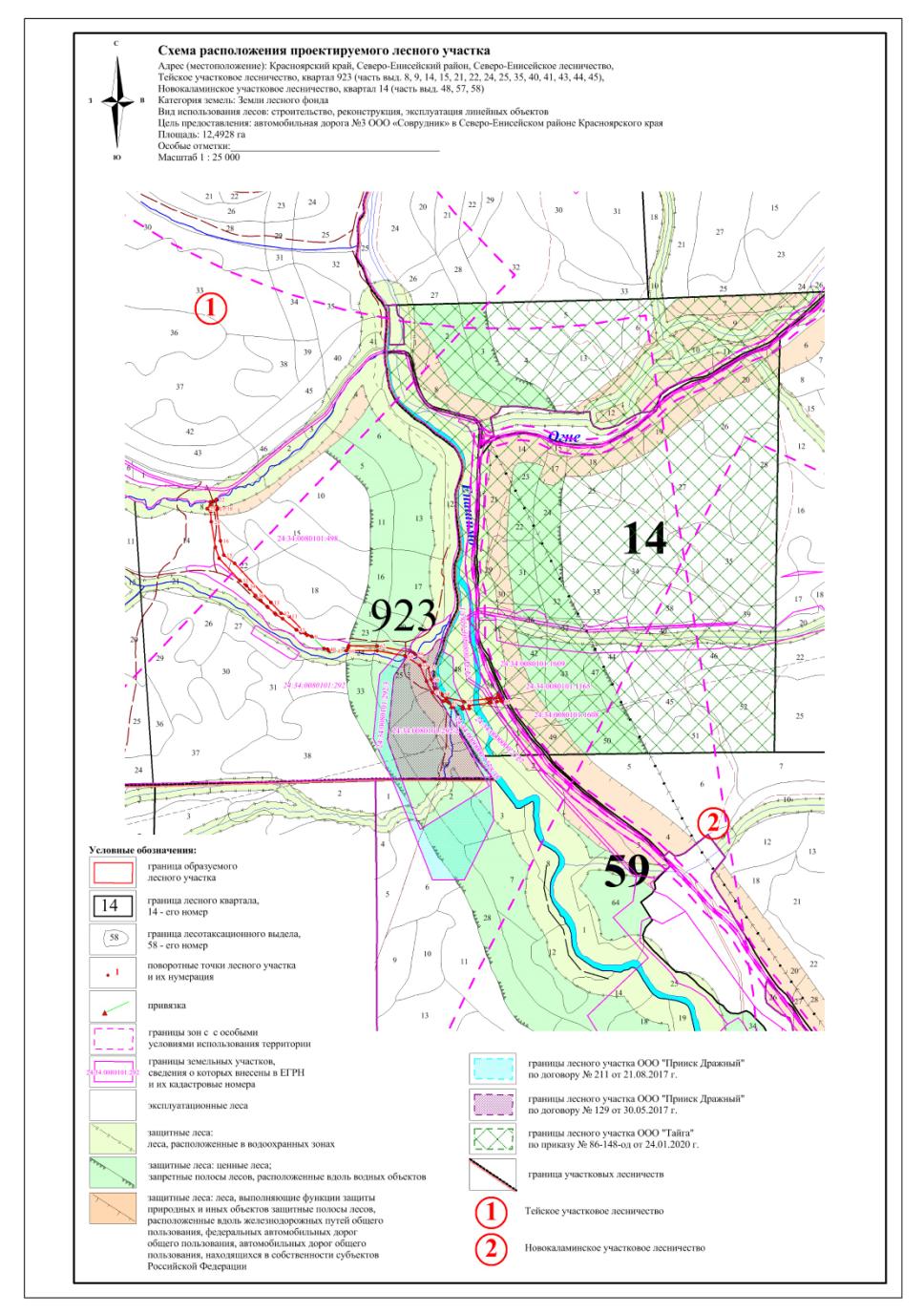
|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Лесничество | Участковое  лесничество/ урочище  (при наличии) | Номер  квартала | Номер выдела | Наименование  объекта | Площадь  объекта, га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Северо-Енисейское | Тейское | 923 | 40 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,0460 |
| 2 | 923 | 40 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,1542 |
| 3 | 923 | 41 | ДОРОГА ЛЕСНАЯ | 0,0241 |
| 4 | 923 | 45 | ПРОСЕКИ | 0,0026 |
| Итого: | | - | - | - | - | 0,2269 |

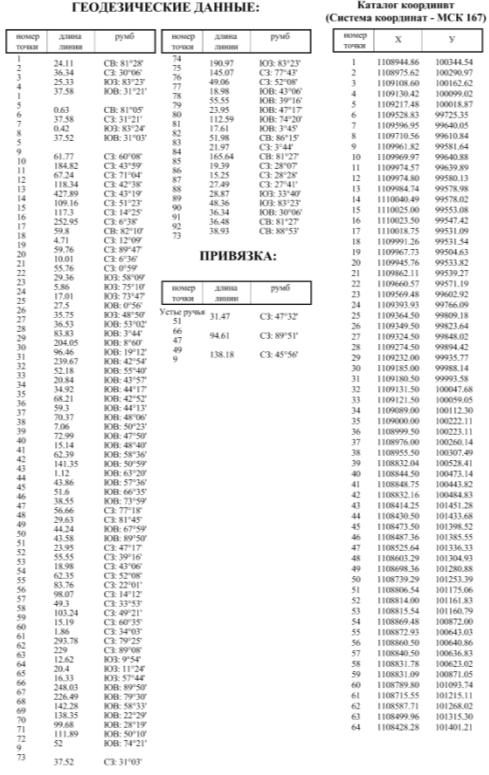
**Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Таблица 1-13

| № п/п | Наименование участкового лесничества/урочища  (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ,  наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями  использования территорий | Общая  площадь, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 8 | Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов, оврагов | 0,4547 |
| Итого: | | - | - | - | 0,4547 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 8 | Зона охраны искусственных объектов  «Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней пятой подзоны»  Реестровый номер: 24:34-6.769 | 0,4547 |
| 2 | 923 | 9 | 0,1177 |
| 3 | 923 | 14 | 2,0168 |
| 4 | 923 | 15 | 0,0211 |
| 5 | 923 | 21 | 0,0053 |
| 6 | 923 | 21 | 0,0424 |
| 7 | 923 | 22 | 3,8098 |
| 8 | 923 | 24 | 0,6308 |
| 9 | 923 | 24 | 0,2318 |
| 10 | 923 | 25 | 1,5170 |
| 11 | 923 | 25 | 0,5754 |
| 12 | 923 | 35 | 1,0230 |
| 13 | 923 | 40 | 0,0460 |
| 14 | 923 | 40 | 0,1542 |
| 15 | 923 | 41 | 0,0241 |
| 16 | 923 | 43 | 0,0147 |
| 17 | 923 | 44 | 0,0101 |
| 18 | 923 | 45 | 0,0026 |
| 19 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 48 | 0,4208 |
| 20 | 14 | 48 | 0,2639 |
| 21 | 14 | 57 | 0,4736 |
| 22 | 14 | 58 | 0,5512 |
| 23 | 14 | 58 | 0,0018 |
| 24 | 14 | 58 | 0,0840 |
| Итого: | | - | - | - | 12,4928 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 8 | Зона охраны искусственных объектов  «Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны»  Реестровый номер: 24:34-6.770 | 0,4547 |
| 2 | 923 | 9 | 0,1177 |
| 3 | 923 | 14 | 2,0168 |
| 4 | 923 | 15 | 0,0211 |
| 5 | 923 | 21 | 0,0053 |
| 6 | 923 | 21 | 0,0424 |
| 7 | 923 | 22 | 3,8098 |
| 8 | 923 | 24 | 0,6308 |
| 9 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 24 | Зона охраны искусственных объектов  «Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней шестой подзоны»  Реестровый номер: 24:34-6.770 | 0,2318 |
| 10 | 923 | 25 | 1,5170 |
| 11 | 923 | 25 | 0,5754 |
| 12 | 923 | 35 | 1,0230 |
| 13 | 923 | 40 | 0,0460 |
| 14 | 923 | 40 | 0,1542 |
| 15 | 923 | 41 | 0,0241 |
| 16 | 923 | 43 | 0,0147 |
| 17 | 923 | 44 | 0,0101 |
| 18 | 923 | 45 | 0,0026 |
| 19 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 48 | 0,4208 |
| 20 | 14 | 48 | 0,2639 |
| 21 | 14 | 57 | 0,4736 |
| 22 | 14 | 58 | 0,5512 |
| 23 | 14 | 58 | 0,0018 |
| 24 | 14 | 58 | 0,0840 |
| Итого: | | - | - | - | 12,4928 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 8 | Зона охраны искусственных объектов  «Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск»  Реестровый номер: 24:34-6.776 | 0,4547 |
| 2 | 923 | 9 | 0,1177 |
| 3 | 923 | 14 | 2,0168 |
| 4 | 923 | 15 | 0,0211 |
| 5 | 923 | 21 | 0,0053 |
| 6 | 923 | 21 | 0,0424 |
| 7 | 923 | 22 | 3,8098 |
| 8 | 923 | 24 | 0,6308 |
| 9 | 923 | 24 | 0,2318 |
| 10 | 923 | 25 | 1,5170 |
| 11 | 923 | 25 | 0,5754 |
| 12 | 923 | 35 | 1,0230 |
| 13 | 923 | 40 | 0,0460 |
| 14 | 923 | 40 | 0,1542 |
| 15 | 923 | 41 | 0,0241 |
| 16 | 923 | 43 | 0,0147 |
| 17 | 923 | 44 | 0,0101 |
| 18 | 923 | 45 | 0,0026 |
| 19 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 48 | 0,4208 |
| 20 | 14 | 48 | 0,2639 |
| 21 | 14 | 57 | 0,4736 |
| 22 | 14 | 58 | 0,5512 |
| 23 | 14 | 58 | 0,0018 |
| 24 | 14 | 58 | 0,0840 |
| Итого: | | - | - | - | 12,4928 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество | 923 | 21 | Зона охраны искусственных объектов  «Установление приаэродромной территории на аэродроме «Северо-Енисейск» с выделением на ней третьей подзоны»  Реестровый номер: 24:34-6.767 | 0,0053 |
| 2 | 923 | 21 | 0,0424 |
| 3 | 923 | 22 | 3,4326 |
| 4 | 923 | 24 | 0,6308 |
| 5 | 923 | 24 | 0,2318 |
| 6 | 923 | 25 | 1,5170 |
| 7 | 923 | 25 | 0,5754 |
| 8 | 923 | 35 | 1,0230 |
| 9 | 923 | 40 | 0,0460 |
| 10 | 923 | 40 | 0,1542 |
| 11 | 923 | 41 | 0,0241 |
| 12 | 923 | 44 | 0,0101 |
| 13 | 923 | 45 | 0,0026 |
| 14 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 48 | 0,4208 |
| 15 | 14 | 48 | 0,2639 |
| 16 | 14 | 57 | 0,4736 |
| 17 | 14 | 58 | 0,5512 |
| 18 | 14 | 58 | 0,0018 |
| 19 | 14 | 58 | 0,0840 |
| Итого: | | - | - | - | 9,4906 |
| 1 | Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество | 14 | 58 | Зона охраны искусственных объектов  «Придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения "Епишино-Северо-Енисейский" Северо-Енисейского района Красноярского края»  Реестровый номер: 24:34-6.772 | 0,2101 |
| Итого: | | - | - | - | 0,2101 |

Проектируемый линейный объект «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» пересекает лесной участок с кадастровым номером 24:34:0080401:1165, предоставленный в аренду ООО «Прииск Дражный». Местоположение требуемого земельного отвода: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Новокаламинское участковое лесничество, квартал №14, часть выдела 58, площадью 0,0840 га. Занятие указанного лесного участка планируется выполнить путем заключения договорных отношений (субаренда/ сервитут) с ООО «Прииск Дражный».





**Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков**

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков в системе координат МСК-167 (4 зона) представлен ниже в Таблице 2-1.

Таблица 2-1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| --- | --- | --- |
| X | Y |
| Условный номер земельного участка :ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 4250 м² | | |
| 1 | 1110115.61 | 99522.81 |
| 2 | 1110112.85 | 99559.64 |
| 3 | 1110110.76 | 99585.96 |
| 4 | 1110087.98 | 99577.20 |
| 5 | 1110040.49 | 99578.02 |
| 6 | 1110025.00 | 99553.08 |
| 7 | 1110023.50 | 99547.42 |
| 8 | 1110018.75 | 99531.09 |
| 9 | 1110086.86 | 99529.96 |
| 1 | 1110115.61 | 99522.81 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ2 | | |
| Площадь земельного участка 27939 м² | | |
| 10 | 1109393.93 | 99766.09 |
| 11 | 1109364.50 | 99809.18 |
| 12 | 1109349.50 | 99823.64 |
| 13 | 1109324.50 | 99848.02 |
| 14 | 1109274.50 | 99894.42 |
| 15 | 1109232.00 | 99935.77 |
| 16 | 1109185.00 | 99988.14 |
| 17 | 1109180.50 | 99993.58 |
| 18 | 1109131.50 | 100047.68 |
| 19 | 1109121.50 | 100059.05 |
| 20 | 1109089.00 | 100112.30 |
| 21 | 1109000.00 | 100222.11 |
| 22 | 1108999.50 | 100223.11 |
| 23 | 1108976.00 | 100260.14 |
| 24 | 1108955.50 | 100307.49 |
| 25 | 1108944.86 | 100344.54 |
| 26 | 1108919.01 | 100389.55 |
| 27 | 1108875.09 | 100499.86 |
| 28 | 1108872.93 | 100643.03 |
| 29 | 1108860.50 | 100640.86 |
| 30 | 1108840.50 | 100636.83 |
| 31 | 1108831.78 | 100623.02 |
| 32 | 1108832.04 | 100528.41 |
| 33 | 1108844.50 | 100473.14 |
| 34 | 1108848.75 | 100443.82 |
| 35 | 1108915.19 | 100279.57 |
| 36 | 1108963.52 | 100215.33 |
| 37 | 1109010.62 | 100182.64 |
| 38 | 1109089.39 | 100076.30 |
| 39 | 1109244.31 | 99905.15 |
| 10 | 1109393.93 | 99766.09 |
| Условный номер земельного участка :ЗУ3 | | |
| Площадь земельного участка 22 м² | | |
| 40 | 1108815.54 | 101160.79 |
| 41 | 1108814.64 | 101165.62 |
| 42 | 1108806.54 | 101175.06 |
| 43 | 1108814.00 | 101161.83 |
| 40 | 1108815.54 | 101160.79 |
| Условный номер земельного участка :87/чзу1 | | |
| Площадь земельного участка 481 м² | | |
| 44 | 1108480.97 | 101845.35 |
| 45 | 1108487.68 | 101849.81 |
| 46 | 1108426.27 | 101882.80 |
| 47 | 1108426.11 | 101874.53 |
| 48 | 1108443.21 | 101865.39 |
| 49 | 1108456.62 | 101858.12 |
| 44 | 1108480.97 | 101845.35 |
| Условный номер земельного участка :92/чзу1 | | |
| Площадь земельного участка 490 м² | | |
| 50 | 1110110.76 | 99585.96 |
| 51 | 1110112.85 | 99559.64 |
| 52 | 1110115.61 | 99522.81 |
| 53 | 1110122.52 | 99521.09 |
| 54 | 1110118.77 | 99589.04 |
| 50 | 1110110.76 | 99585.96 |
| Условный номер земельного участка :1165/чзу1 | | |
| Площадь земельного участка 840 м² | | |
| 55 | 1108448.45 | 101756.15 |
| 56 | 1108451.37 | 101781.31 |
| 57 | 1108419.93 | 101799.54 |
| 58 | 1108416.35 | 101775.70 |
| 55 | 1108448.45 | 101756.15 |
| Условный номер земельного участка :1173:ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 18 м² | | |
| 59 | 1108448.40 | 101755.73 |
| 60 | 1108448.45 | 101756.15 |
| 61 | 1108416.35 | 101775.70 |
| 62 | 1108416.25 | 101775.08 |
| 59 | 1108448.40 | 101755.73 |
| Условный номер земельного участка :2727:ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 17095 м² | | |
| :2727:ЗУ1(1) | | |
| 63 | 1108487.36 | 101385.55 |
| 64 | 1108457.25 | 101424.28 |
| 65 | 1108426.38 | 101566.03 |
| 66 | 1108448.40 | 101755.73 |
| 67 | 1108416.25 | 101775.08 |
| 68 | 1108391.61 | 101611.28 |
| 69 | 1108369.69 | 101612.71 |
| 70 | 1108366.29 | 101560.84 |
| 71 | 1108383.86 | 101559.69 |
| 72 | 1108414.25 | 101451.28 |
| 73 | 1108430.50 | 101433.68 |
| 74 | 1108473.50 | 101398.52 |
| 63 | 1108487.36 | 101385.55 |
| :2727:ЗУ1(2) | | |
| 75 | 1108451.37 | 101781.31 |
| 76 | 1108456.94 | 101829.35 |
| 77 | 1108480.97 | 101845.35 |
| 78 | 1108456.62 | 101858.12 |
| 79 | 1108443.21 | 101865.39 |
| 80 | 1108426.11 | 101874.53 |
| 81 | 1108425.35 | 101835.61 |
| 82 | 1108419.93 | 101799.54 |
| 75 | 1108451.37 | 101781.31 |
| Условный номер земельного участка :292:ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 106975 м² | | |
| :292:ЗУ1(1) | | |
| 83 | 1110018.75 | 99531.09 |
| 84 | 1110023.50 | 99547.42 |
| 85 | 1110025.00 | 99553.08 |
| 86 | 1110040.49 | 99578.02 |
| 87 | 1109984.74 | 99578.98 |
| 88 | 1109974.80 | 99580.13 |
| 89 | 1109974.57 | 99639.89 |
| 90 | 1109969.97 | 99640.88 |
| 91 | 1109961.82 | 99581.64 |
| 92 | 1109710.56 | 99610.84 |
| 93 | 1109596.95 | 99640.05 |
| 94 | 1109528.83 | 99725.35 |
| 95 | 1109217.48 | 100018.87 |
| 96 | 1109130.42 | 100099.02 |
| 97 | 1109108.60 | 100162.62 |
| 98 | 1108975.62 | 100290.97 |
| 99 | 1108944.86 | 100344.54 |
| 100 | 1108955.50 | 100307.49 |
| 101 | 1108976.00 | 100260.14 |
| 102 | 1108999.50 | 100223.11 |
| 103 | 1109000.00 | 100222.11 |
| 104 | 1109089.00 | 100112.30 |
| 105 | 1109121.50 | 100059.05 |
| 106 | 1109131.50 | 100047.68 |
| 107 | 1109180.50 | 99993.58 |
| 108 | 1109185.00 | 99988.14 |
| 109 | 1109232.00 | 99935.77 |
| 110 | 1109274.50 | 99894.42 |
| 111 | 1109324.50 | 99848.02 |
| 112 | 1109349.50 | 99823.64 |
| 113 | 1109364.50 | 99809.18 |
| 114 | 1109393.93 | 99766.09 |
| 115 | 1109569.48 | 99602.92 |
| 116 | 1109660.57 | 99571.19 |
| 117 | 1109862.11 | 99539.27 |
| 118 | 1109945.76 | 99533.82 |
| 119 | 1109967.73 | 99504.63 |
| 120 | 1109991.26 | 99531.54 |
| 83 | 1110018.75 | 99531.09 |
| :292:ЗУ1(2) | | |
| 121 | 1108848.75 | 100443.82 |
| 122 | 1108844.50 | 100473.14 |
| 123 | 1108832.04 | 100528.41 |
| 124 | 1108832.16 | 100484.83 |
| 121 | 1108848.75 | 100443.82 |
| :292:ЗУ1(3) | | |
| 125 | 1108872.93 | 100643.03 |
| 126 | 1108869.48 | 100872.00 |
| 127 | 1108815.54 | 101160.79 |
| 128 | 1108814.00 | 101161.83 |
| 129 | 1108806.54 | 101175.06 |
| 130 | 1108739.29 | 101253.39 |
| 131 | 1108698.36 | 101280.88 |
| 132 | 1108603.29 | 101304.93 |
| 133 | 1108525.64 | 101336.33 |
| 134 | 1108487.36 | 101385.55 |
| 135 | 1108473.50 | 101398.52 |
| 136 | 1108430.50 | 101433.68 |
| 137 | 1108414.25 | 101451.28 |
| 138 | 1108428.28 | 101401.21 |
| 139 | 1108499.96 | 101315.30 |
| 140 | 1108587.71 | 101268.02 |
| 141 | 1108715.55 | 101215.11 |
| 142 | 1108789.80 | 101093.74 |
| 143 | 1108831.09 | 100871.05 |
| 144 | 1108831.78 | 100623.02 |
| 145 | 1108840.50 | 100636.83 |
| 146 | 1108860.50 | 100640.86 |
| 125 | 1108872.93 | 100643.03 |

**Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в Таблице 3-1 в системе координат МСК-167 (зона 4).

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица 3-1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| --- | --- | --- |
| X | Y |
|
| н1 | 1110122,52 | 99521,09 |
| н2 | 1110118,78 | 99589,04 |
| н3 | 1110110,76 | 99585,96 |
| н4 | 1110087,98 | 99577,20 |
| н5 | 1110040,48 | 99578,02 |
| н6 | 1109984,75 | 99578,98 |
| н7 | 1109974,80 | 99580,13 |
| н8 | 1109974,57 | 99639,89 |
| н9 | 1109969,97 | 99640,88 |
| н10 | 1109961,82 | 99581,64 |
| н11 | 1109710,56 | 99610,84 |
| н12 | 1109596,95 | 99640,05 |
| н13 | 1109528,83 | 99725,36 |
| н14 | 1109217,48 | 100018,87 |
| н15 | 1109130,43 | 100099,02 |
| н16 | 1109108,60 | 100162,63 |
| н17 | 1108975,62 | 100290,98 |
| н18 | 1108944,86 | 100344,53 |
| н19 | 1108919,00 | 100389,55 |
| н20 | 1108875,09 | 100499,86 |
| н21 | 1108872,93 | 100643,03 |
| н22 | 1108869,47 | 100872,00 |
| н23 | 1108815,54 | 101160,79 |
| н24 | 1108814,64 | 101165,62 |
| н25 | 1108806,54 | 101175,06 |
| н26 | 1108739,29 | 101253,39 |
| н27 | 1108698,36 | 101280,88 |
| н28 | 1108603,29 | 101304,93 |
| н29 | 1108525,64 | 101336,33 |
| н30 | 1108487,36 | 101385,56 |
| н31 | 1108457,25 | 101424,27 |
| н32 | 1108426,38 | 101566,03 |
| н33 | 1108448,40 | 101755,73 |
| н34 | 1108448,44 | 101756,15 |
| н35 | 1108451,36 | 101781,31 |
| н36 | 1108456,94 | 101829,35 |
| н37 | 1108480,98 | 101845,35 |
| н38 | 1108487,68 | 101849,81 |
| н39 | 1108426,27 | 101882,80 |
| н40 | 1108426,11 | 101874,53 |
| н41 | 1108425,36 | 101835,61 |
| н42 | 1108419,93 | 101799,55 |
| н43 | 1108416,35 | 101775,70 |
| н44 | 1108416,25 | 101775,08 |
| н45 | 1108391,62 | 101611,28 |
| н46 | 1108369,69 | 101612,72 |
| н47 | 1108366,29 | 101560,84 |
| н48 | 1108383,86 | 101559,69 |
| н49 | 1108414,24 | 101451,28 |
| н50 | 1108428,28 | 101401,21 |
| н51 | 1108499,95 | 101315,30 |
| н52 | 1108587,71 | 101268,02 |
| н53 | 1108715,55 | 101215,11 |
| н54 | 1108789,80 | 101093,74 |
| н55 | 1108831,09 | 100871,04 |
| н56 | 1108831,78 | 100623,02 |
| н57 | 1108832,04 | 100528,43 |
| н58 | 1108832,16 | 100484,83 |
| н59 | 1108848,75 | 100443,81 |
| н60 | 1108915,18 | 100279,57 |
| н61 | 1108963,52 | 100215,33 |
| н62 | 1109010,62 | 100182,64 |
| н63 | 1109089,40 | 100076,30 |
| н64 | 1109244,31 | 99905,16 |
| н65 | 1109393,93 | 99766,08 |
| н66 | 1109569,47 | 99602,92 |
| н67 | 1109660,56 | 99571,19 |
| н68 | 1109862,11 | 99539,27 |
| н69 | 1109945,76 | 99533,82 |
| н70 | 1109967,73 | 99504,62 |
| н71 | 1109991,25 | 99531,54 |
| н72 | 1110018,75 | 99531,09 |
| н73 | 1110086,86 | 99529,96 |
| н74 | 1110115,61 | 99522,81 |
| н1 | 1110122,52 | 99521,09 |

**Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, указан в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в соответствии с проектом планировки территории: автомобильный транспорт (код 7.2), а также согласно ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Перечень существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории, с указанием вида разрешенного использования представлен в Таблице 4-1.

Таблица 4-1

| Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Вид разрешенного использования | Правообладатель | Вид, номер и дата государственной регистрации права | Ограничение прав и обременения объекта недвижимости |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 24:34:0000000:92 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для эксплуатации и обслуживания автомобильной дороги общего пользования «Епишино-Северо-Енисейский-Тея» | Краевое ГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» | Постоянное (бессрочное) пользование | не зарегистрировано |
| Красноярский край | Собственность |
| 24:34:0080101:292 | Земли лесного фонда | для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества, утвержденным приказом министерства природных ресурсов и лесного комплекса Красноярского края от 22.12.2008 № 100-о | Российская Федерация | Собственность | Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «Артель старателей «Прииск Дражный» |
| Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «СОВРУДНИК» |
| данные о правообладателе отсутствуют | не зарегистрировано | Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «Артель старателей «Прииск Дражный» |
| 24:34:0000000:2727 | Земли лесного фонда | предназначенного для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества Красноярского края | Российская Федерация | Собственность | Аренда (в том числе, субаренда)  АО «Полюс Красноярск» |
| Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «Прииск Дражный» |
| Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «Соврудник» |
| 24:34:0080401:1165 | Земли лесного фонда | Для прочих объектов лесного хозяйства | РОССИЯ | Собственность | Аренда (в том числе, субаренда)   ООО «Артель старателей «Прииск Дражный» |
| 24:34:0080401:1173 | Земли лесного фонда | для использования лесов в соответствии с видами, разрешенными лесохозяйственным регламентом Северо-Енисейского лесничества | РОССИЯ | Собственность | Аренда (в том числе, субаренда)  ООО «Артель старателей «Прииск Дражный» |
| 24:34:0000000:87 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства | Краевое ГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю» | Постоянное (бессрочное) пользование | не зарегистрировано |
| Красноярский край | Собственность |