

ЦентрПроект

инжиниринговая компания

ООО "Инжиниринговая компания ЦентрПроект"

СРО "Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири"

рег. № 096 от 02.11.2018

ЗАКАЗЧИК:

ООО «СОВРУДНИК»

«Автомобильная дорога № 5 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Документация по планировке территории

Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

2021-48-П/08-ПМТ1

Том 3

2021

ООО "Инжиниринговая компания ЦентрПроект"
СРО "Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири"
рег. № 096 от 02.11.2018

Заказчик – ООО «СОВРУДНИК»

«Автомобильная дорога № 5 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Документация по планировке территории

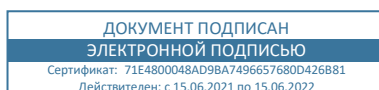
Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

2021-48-П/08-ПМТ1

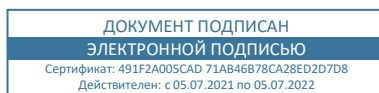
Том 3

Главный инженер



Д.А. Артеменко

Главный инженер проекта



Д.А. Ширямов

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

2021

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-48-П/08-ПМТ1-С	Содержание тома	
2021-48-П/08-ПМТ1	Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"	
2021-48-П/08, лист1, 2, 3	Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000	

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

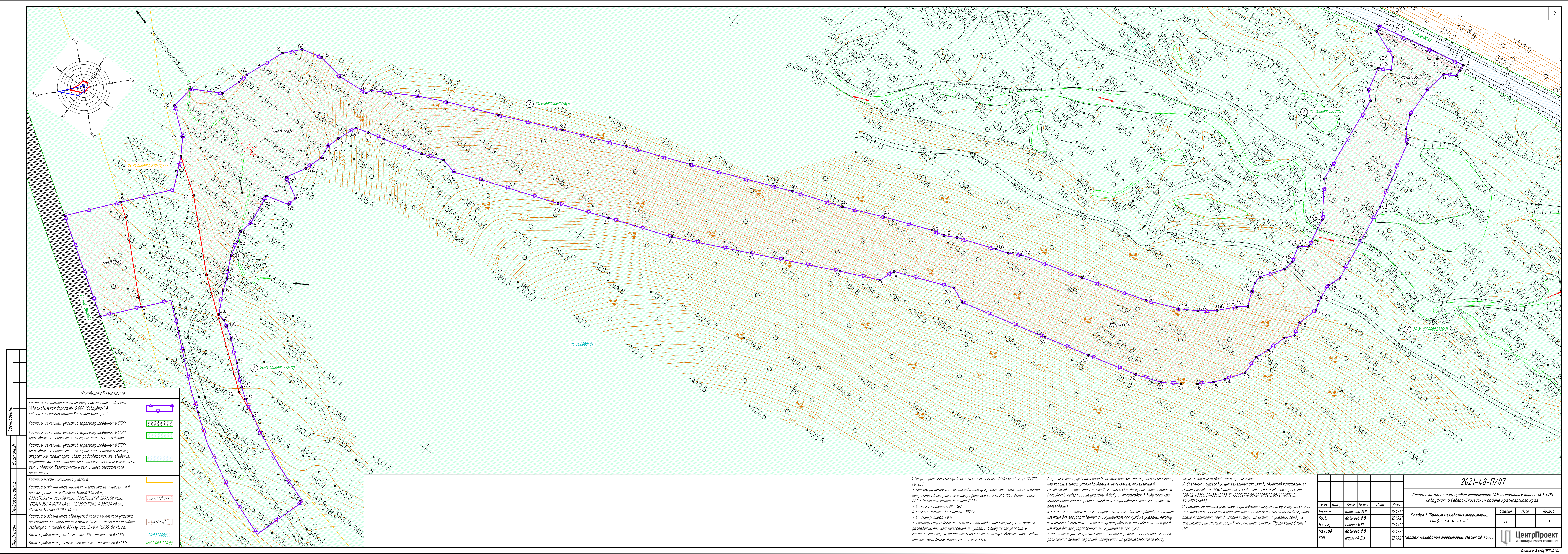
Отдел «Генеральный план и транспорт»

Начальник отдела	Д.В. Кадышев
Ведущий инженер	М. В. Корягина
Нормоконтроль	И.Ю. Понина

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	3
СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ	4
СОДЕРЖАНИЕ.....	5
1 РАЗДЕЛ 1 "ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	7
1.1 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАСШТАБ 1:1000	7





Условные обозначения	
Границы зон планируемого размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога № 5 000 "Соборный" в Северо-Енисейском районе Красноярского края"	
Границы земельных участков зарегистрированных в ЕГРН	
Границы земельных участков зарегистрированных в ЕГРН находящихся в проекте, категории: земли лесного фонда	
Границы земельных участков зарегистрированных в ЕГРН находящихся в проекте, категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Границы части земельного участка	
Граница и обозначение земельного участка используемого в проекте, площадь: 2726(71)391-61611,08 кв.м. (2726(71)391(1)-3089,50 кв.м., 2726(71)391(2)-58521,58 кв.м., 2726(71)391-61611,08 кв.м., (2726(71)391(1)-0,308950 кв.м., 2726(71)391(2)-5,852158 кв.м.)	
Граница и обозначение образуемой части земельного участка, на котором линейный объект может быть размещен на условиях аренды, площадь: 871/куз-304,02 кв.м (0,030402 кв. га)	
Кадастровый номер кадастрового КПТ, учтенного в ЕГРН	
Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН	

- Общая проектная площадь используемых земель - 73242,06 кв. м (7,324206 кв. га.)
- Чертеж разработан с использованием цифрового топографического плана, полученного в результате топографической съемки М 1:2000, выполненных ООО «Центр изысканий» в ноябре 2021 г.
- Система координат - СК 167
- Система высот - Балтийская 1977 г.
- Сечение рельефа 1,0 м
- Границы существующие элементы планировочной структуры на момент разработки проекта межевания, не указаны в виду их отсутствия, в границе территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания (Приложение Е том 1(13))

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменения, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации не указаны, в виду их отсутствия, в виду того, что данный проект не предусматривает образование территории общего пользования
- Границы земельных участков предполагаемые для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд не указаны, потому что данной документацией не предусматривается резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, не устанавливаются ввиду

- отсутствия установленных красных линий
- Сведения о существующих земельных участках, объектах капитального строительства и ЗОСНП получены из Единого государственного реестра (50-32662766, 50-32662773, 50-32662778, 80-207698292, 80-207697202, 80-207697800)
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, не указаны ввиду их отсутствия, на момент разработки данного проекта (Приложение Е том 1(13))

2021-48-П/07					
Документация по планировке территории: "Автомобильная дорога № 5 000 "Соборный" в Северо-Енисейском районе Красноярского края"					
Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"					
Чертеж межевания территории. Масштаб 1:1000					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Карякина М.В.	22.09.21			
Пров.	Кадышев Д.В.	22.09.21			
Исполн.	Полына И.Ю.	22.09.21			
На отв.	Кадышев Д.В.	22.09.21			
ГИП	Ширяков Д.А.	22.09.21			
Стадия				Лист	Листов
П					1
ЦентроПроект инженерная компания					
Формат А3x4(1189x424)					

