



*Регистрационный номер записи в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г*

***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного  
объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в  
Северо-Енисейском районе Красноярского края»***

***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ***

***Раздел 2***

***Основная часть проекта планировки территории***

***4-ППТ<sub>у</sub>ПМТ/2021-2***

***Технический заказчик – ООО «Соврудник»***

***Красноярский край,  
Северо-Енисейский район***

***г. Кемерово  
2021***



Регистрационный номер записи в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного**  
**объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в**  
**Северо-Енисейском районе Красноярского края»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Раздел 2**

**Положение о размещении линейных объектов**

**4-ППТуПМТ/2021-2**

**Технический заказчик – ООО «Соврудник»**

**Красноярский край,  
Северо-Енисейский район**

**Генеральный директор**

**Главный инженер проекта**



**г. Кемерово  
2021**

**З.Ф. Абдулхаков**

**А.А. Барышева**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер раздела	Обозначение	Наименование
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>		
1	4-ППТуПМТ/2021-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	4-ППТуПМТ/2021-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>		
3	4-ППТуПМТ/2021-3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	4-ППТуПМТ/2021-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<b>Основная часть проекта межевания территории</b>		
5	4-ППТуПМТ/2021-5	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть
6	4-ППТуПМТ/2021-6	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>		
7	4-ППТуПМТ/2021-7	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
8	4-ППТуПМТ/2021-8	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

## **ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ**

*Настоящая документация по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).*

*Возможность разработки документации по планировке территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).*

*Главный инженер проекта Барышева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.*

### **Юридический адрес:**

*630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2*

*Телефон ГИП: +7 909 518 88 99*

*e-mail: aptek\_kemerovo@mail.ru*



## **СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ**

*Настоящая документация по планировке территории разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности, охраны окружающей природной среды.*

*Документация по проекту планировки территории разработана в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.*

*Решения, принятые в настоящей документации по проекту планировки территории, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.*

Главный инженер проекта

А.А. Барышева

## СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.....	2
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ.....	3
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ.....	4
СОДЕРЖАНИЕ.....	5
ВВЕДЕНИЕ.....	7
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	8
ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	10
1. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	10
2. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	13
3. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	14
4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ.....	16
5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ.....	17
6. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	18
7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	19
8. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	21
9. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО	

<b>ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ .....</b>	<b>26</b>
9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций.....	26
9.2 Мероприятия по гражданской обороне.....	27
9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности .....	29
9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций .....	31
<b>ПРИЛОЖЕНИЯ.....</b>	<b>32</b>
1. Постановление Администрации Северо-Енисейского района о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта от 12.03.2021 г. № 132-п.....	33
2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории .....	37
3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г.....	41
4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г. ....	43
5. Ответ Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 19.01.2021 г. № 102-82 .....	44

## ВВЕДЕНИЕ

*Проект планировки территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» подготовлен на основании Постановления Администрации Северо-Енисейского района № 132-п от 12.03.2021 г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» и технического задания, которое является приложением к договору № 4-ППТуПМТ/2021 от 26.05.2021 г.*

*Технический заказчик – ООО «Соврудник».*

*Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НИП «СиДМаркПроект» в марте 2020 г, а также инженерных изысканий, выполненных ООО «Прогноз-Изыскания».*

*Графические материалы проекта выполнены на основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-167 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании квалификационного аттестата и № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копия указанного документа представлена в Приложениях.*

*Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Северо-Енисейского района, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и Северо-Енисейского района, а также данных из Единого государственного реестра недвижимости.*

## НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

*Проект планировки территории – это документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).*

*Данный проект является документацией по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» на территории Северо-Енисейского района Красноярского края.*

*Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.*

*Проект планировки территории предусматривает установление границ элементов планировочной структуры. Данным элементом в настоящем проекте является проектируемая территория для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края».*

*Состав и содержание данного документа соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности.*

*Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.*

*При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:*

- Схема территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденная решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654–57;*
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190–ФЗ;*
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136–ФЗ;*
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74–ФЗ;*
- Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;*
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257–ФЗ;*

- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*;
- Постановление Госстроя РФ от 27.02.2003 г. № 27 «Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Изменениями N 1, 2);
- Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

## ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

- 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование проектируемого объекта: «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края».

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: сооружение дорожного транспорта.

### Автомобильная дорога

Проектной документацией предусмотрено строительство технологической автомобильной дороги для реализации грузооборота 990 тыс. тонн в год. Проектируемая автомобильная дорога предназначена для перевозки технологических грузов, является основной по назначению, постоянной – по срокам использования.

Проектируемая автомобильная дорога начинается от примыкания к существующей автомобильной дороге Епишино-Северо-Енисейск-Тея (км 3+215 слева) и проходит в юго-восточном направлении до примыкания к существующей автомобильной дороге Епишино-Северо-Енисейск (км 276+400 слева). В плане дорога запроектирована с 14 круговыми кривыми.

Данная автомобильная дорога относится к межплощадочной автомобильной дороге I-в категории, согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт», с параметрами поперечного профиля для стандартного автомобиля шириной до 2,50 м.

Основные технические параметры проектируемой автомобильной дороги приведены в Таблице 1-1.

Таблица 1-1

Параметры	Значение
Протяженность, км.	3,281
Категория по СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт»	Межплощадочная I-В
Основной тип автомобиля, по которому приняты параметры поперечного профиля дороги	Стандартный шириной до 2,5 м.
Расчетная скорость, км/ч	50
Число полос движения, шт.	2
Ширина проезжей части, м	7,5
Ширина обочины, м	2,0
Ширина земляного полотна, м	11,5

Параметры	Значение
Максимальный продольный уклон, ‰	60
Наименьшие радиусы кривых в плане, м	150
Наименьшие радиусы кривых в продольном профиле: вогнутых, м	2100
выпуклых, м	2500

План трассы проектируемого линейного объекта представлена на Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов в Основной части проекта планировки территории Разделе 1. Графическая часть.

В состав планируемого к размещению линейного объекта также входят искусственные сооружения в виде водопропускных труб и моста через реку Енашимо.

#### Водопропускные трубы

На автомобильной дороге № 3 000 «Соврудник» предусмотрено строительство пяти водопропускных труб. Их местоположение в плане определилось направлением проектируемых водоотводных канав, кюветов и необходимостью сброса отводимой воды с верховой на низовую сторону. Проектом предусматривается устройство одной двухочковой водопропускной трубы отверстиями 2,0 метра и четырех водопропускных труб отверстием 1,5 метра из металлических гофрированных элементов.

Перечень проектируемых водопропускных труб представлен в таблице 1-2.

Таблица 1-2

Пикетажное значение	Отверстия труб, м	Длина труб, м
0+41	2 х Гофр. Ø 2,0 м	25,29
1+59	Гофр. Ø 1,5 м	28,44
8+50	Гофр. Ø 1,5 м	25,29
12+00	Гофр. Ø 1,5 м	21,09
23+32	Гофр. Ø 1,5 м	18,99

#### Мост через реку Енашимо

На участке проектируемой автомобильной дороги для прохождения через реку Енашимо предусмотрено строительство моста. Основные технические показатели моста через реку Енашимо приняты из условия расположения на автомобильные дороги I-B по СП 37.13330.2012 (Основные автомобильные дороги заводов, фабрик и т.п.).

Расчетная временная нагрузка на мост НК-80, А11.

Проектом предусматривается строительство нового моста по схеме 2х18,4 м. Начало моста ПК 30+51,05, конец моста ПК 30+88,95. Полная длина 37,9 м.



Основные технико-экономические показатели проектируемого моста представлены ниже в Таблице 1-3.

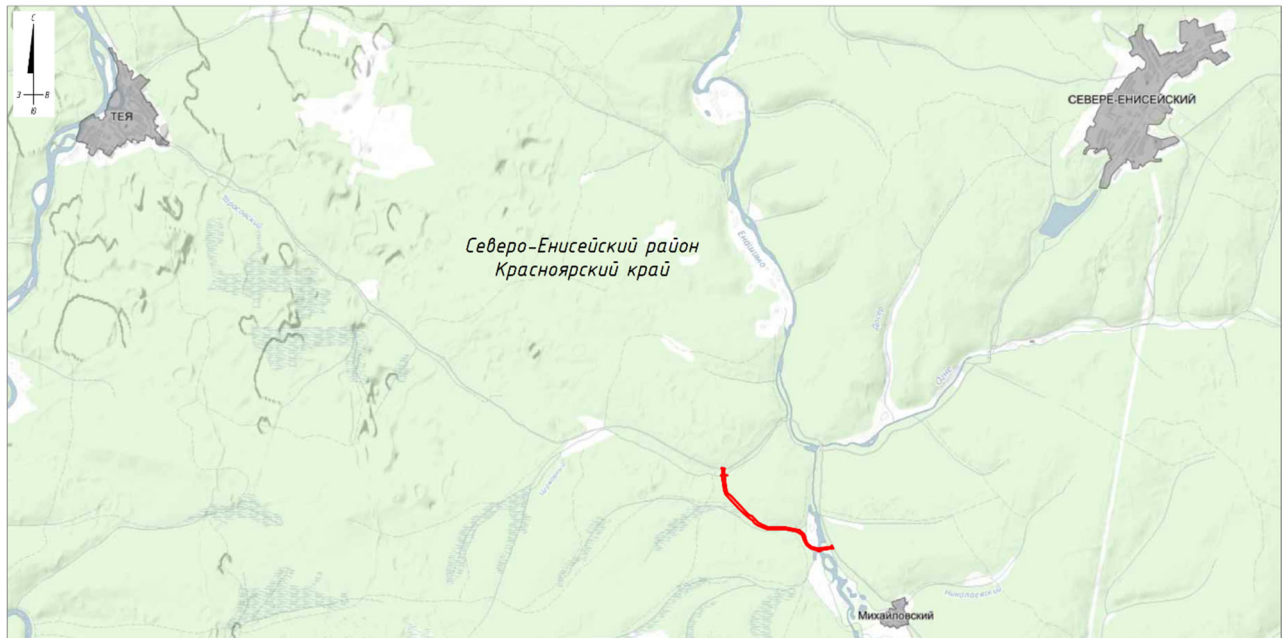
Таблица 1-3

<i>Параметры</i>	<i>Значение</i>
<i>Категория автомобильной дороги</i>	<i>I-B</i>
<i>Расчетная скорость</i>	<i>80 км/ч</i>
<i>Число полос движения</i>	<i>2</i>
<i>Длина искусственного сооружения</i>	<i>37,9 м</i>
<i>Схема искусственного сооружения</i>	<i>2x18,4 м</i>
<i>Наличие тротуаров, служебных проходов, (есть/нет)</i>	<i>Нет</i>
<i>Ширина искусственного сооружения</i>	<i>6,2 м</i>
<i>Габарит проезжей части</i>	<i>Г-5,5</i>
<i>Расчетные нагрузки</i>	<i>A11, НК-80</i>
<i>Освещение на сооружении (есть/нет)</i>	<i>Нет</i>
<i>Ограждение на сооружении</i>	<i>Пиломатериал</i>
<i>Вид покрытия на мосту</i>	<i>Пиломатериал</i>
<i>Материал опор</i>	<i>Металл</i>
<i>Материал пролетного строения</i>	<i>Металл (ж/д платформа)</i>
<i>Площадь моста</i>	<i>235 м<sup>2</sup></i>
<i>Нормы проектирования</i>	<i>СП 35.13330.2011</i>
<i>Безопасность дорожного движения (схема дислокации дорожных знаков, протяженность и вид барьерного ограждения и др.)</i>	<i>согласно требованиям нормативных документов</i>
<i>Экологическая безопасность (перечень основных мероприятий по охране окружающей среды)</i>	<i>согласно требованиям нормативных документов</i>

**2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Границы зон планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» расположены: Красноярский край, Северо-Енисейский район, Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 923, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 14, на земельных участках с кадастровыми номерами 24:34:0000000:92, 24:34:0000000:87.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта отображены на Ситуационной схеме, представленной ниже.



Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 000 «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

Рис. 2.1 – Ситуационная схема

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено образование нового элемента планировочной структуры, границы которого совпадают с границами зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта.

Каталог координат границ зон планируемого размещения линейного объекта представлен в системе координат МСК-167 (зона 4) в Таблице 3-1.

Таблица 3-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	1110122,52	99521,09
н2	1110118,78	99589,04
н3	1110110,76	99585,96
н4	1110087,98	99577,20
н5	1110040,48	99578,02
н6	1109984,75	99578,98
н7	1109974,80	99580,13
н8	1109974,57	99639,89
н9	1109969,97	99640,88
н10	1109961,82	99581,64
н11	1109710,56	99610,84
н12	1109596,95	99640,05
н13	1109528,83	99725,36
н14	1109217,48	100018,87
н15	1109130,43	100099,02
н16	1109108,60	100162,63
н17	1108975,62	100290,98
н18	1108944,86	100344,53
н19	1108919,00	100389,55
н20	1108875,09	100499,86
н21	1108872,93	100643,03
н22	1108869,47	100872,00
н23	1108815,54	101160,79
н24	1108814,64	101165,62
н25	1108806,54	101175,06
н26	1108739,29	101253,39
н27	1108698,36	101280,88
н28	1108603,29	101304,93
н29	1108525,64	101336,33
н30	1108487,36	101385,56
н31	1108457,25	101424,27
н32	1108426,38	101566,03

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н33	1108448,40	101755,73
н34	1108448,44	101756,15
н35	1108451,36	101781,31
н36	1108456,94	101829,35
н37	1108480,98	101845,35
н38	1108487,68	101849,81
н39	1108426,27	101882,80
н40	1108426,11	101874,53
н41	1108425,36	101835,61
н42	1108419,93	101799,55
н43	1108416,35	101775,70
н44	1108416,25	101775,08
н45	1108391,62	101611,28
н46	1108369,69	101612,72
н47	1108366,29	101560,84
н48	1108383,86	101559,69
н49	1108414,24	101451,28
н50	1108428,28	101401,21
н51	1108499,95	101315,30
н52	1108587,71	101268,02
н53	1108715,55	101215,11
н54	1108789,80	101093,74
н55	1108831,09	100871,04
н56	1108831,78	100623,02
н57	1108832,04	100528,43
н58	1108832,16	100484,83
н59	1108848,75	100443,81
н60	1108915,18	100279,57
н61	1108963,52	100215,33
н62	1109010,62	100182,64
н63	1109089,40	100076,30
н64	1109244,31	99905,16

<i>Обозначение характерных точек границ</i>	<i>Координаты, м</i>	
	<i>X</i>	<i>Y</i>
<i>н65</i>	<i>1109393,93</i>	<i>99766,08</i>
<i>н66</i>	<i>1109569,47</i>	<i>99602,92</i>
<i>н67</i>	<i>1109660,56</i>	<i>99571,19</i>
<i>н68</i>	<i>1109862,11</i>	<i>99539,27</i>
<i>н69</i>	<i>1109945,76</i>	<i>99533,82</i>
<i>н70</i>	<i>1109967,73</i>	<i>99504,62</i>

<i>Обозначение характерных точек границ</i>	<i>Координаты, м</i>	
	<i>X</i>	<i>Y</i>
<i>н71</i>	<i>1109991,25</i>	<i>99531,54</i>
<i>н72</i>	<i>1110018,75</i>	<i>99531,09</i>
<i>н73</i>	<i>1110086,86</i>	<i>99529,96</i>
<i>н74</i>	<i>1110115,61</i>	<i>99522,81</i>
<i>н1</i>	<i>1110122,52</i>	<i>99521,09</i>

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения. Ввиду этого перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения в данном Разделе не приведен.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

*Объекты капитального строительства (площадные объекты), входящие в состав линейного объекта, в границах зоны его планируемого размещения, отсутствуют. Ввиду этого предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции для таких объектов капитального строительства в данном разделе не приведены.*

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На основании топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО НИП «СибМаркПроект» и сведений Единого государственного реестра недвижимости, границы зон планируемого размещения линейного объекта пересекают линию электропередач В/Л 10 кВ, земельный участок с кадастровым номером 24:34:0000000:92 для размещения автомобильной дороги общего пользования «Епишино–Северо–Енисейский–Тея», а также земельный участок с кадастровым номером 24:34:0000000:87 для размещения автомобильной дороги общего пользования «Епишино – Северо–Енисейский».

На стадии архитектурно-строительного проектирования при выявлении воздействия на конструкции существующих объектов капитального строительства необходимо предусмотреть мероприятия по их защите.

Так как существующие объекты капитального строительства, пересекающие границы зоны планируемого размещения линейного объекта, являются объектом электроснабжения и сооружениями дорожного транспорта, то строительство проектируемого линейного объекта необходимо осуществлять с учетом требований, описанных в Постановлении Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и в Федеральном законе «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ соответственно.

В границах проектируемой территории отсутствуют сохраняемые, строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории объекты, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, ввиду этого необходимость осуществлять мероприятия по их защите отсутствуют.

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

*В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.*

*Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), на территории Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для историко-культурного наследия нашей страны и мирового культурного наследия в целом.*

*На основании Схемы территориального планирования и официального ответа Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края № 102-82 от 19.01.2021 г. (Приложение 5) объекты культурного наследия в границах зон размещения линейного объекта отсутствуют.*

*При обнаружении памятников культуры необходимо предпринять следующие действия:*

- работы должны быть приостановлены;*
- при обнаружении костных остатков, необходимо закрыть тканью вместе с перекрывающим почвенным горизонтом и/или дерниной, чтобы обеспечить их защиту;*
- на место находки вызывается специалист, который составляет описание, оценивает ее историко-культурную ценность и дает рекомендации в отношении мер по снижению воздействия на объекты историко-культурного наследия.*

*Должностные, физические и юридические лица несут уголовную, административную и иную юридическую ответственность в соответствии с законом Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».*



---

*Лица, причинившие вред объекту культурного наследия, обязаны возместить стоимость восстановительных работ, а лица, причинившие вред объекту археологического наследия, стоимость мероприятий, необходимых для его сохранения.*

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для сокращения выбросов пыли в атмосферу, в период строительства и эксплуатации, предусматривается полив проектируемой дороги и технологических автодорог, эффективность пылеподавления составит 90 %.

В целях снижения выбросов загрязняющих веществ от двигателей внутреннего сгорания работающей строительной техники, предусматриваются следующие мероприятия:

- эксплуатация автотранспорта с обязательным диагностическим контролем;
- осуществление тщательной регулировки двигателей внутреннего сгорания (ДВС) автотранспорта и другой техники.

### Мероприятия по защите от факторов физического воздействия

Принятые проектные решения обеспечивают допустимое акустическое воздействие объекта на прилегающую территорию.

В период ведения работ в качестве организационных мероприятий по снижению уровня шума и соответственно шумового воздействия на прилегающую территорию и в рабочей зоне можно рекомендовать следующие решения:

- работы проводить в дневное время суток с одновременным использованием минимального количества машин и механизмов;
- наиболее интенсивные источники шумового воздействия должны располагаться на максимально возможном удалении от зданий, в которых находятся люди;
- непрерывное время работы строительной техники с высоким уровнем шума (автосамосвал, экскаватор и т.п.) в течение часа не должно превышать 10–15 минут;
- ограничение скорости движения автомашин по стройплощадке.

При условии соблюдения настоящих рекомендаций по организации работ шумовая нагрузка на территорию будет значительно снижена и не повлечет за собой необратимых последствий для окружающей природной среды

### Мероприятия по рациональному использованию и охране вод на пересекаемых линейным объектом реках или иных водных объектах

Проектом предусмотрен комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных и поверхностных вод на период строительства и эксплуатации объекта.

*Проектом предусмотрено соблюдение режима работ, сводящего к минимуму возможность загрязнения поверхностных вод:*

- сбор поверхностных стоков с временных площадок, организованных на период строительства;*
- вывоз строительного мусора по мере образования;*
- соблюдение технологии и сроков проведения работ;*
- максимальное использование сборных, завозимых на объект в готовом виде, железобетонных и металлических конструкций;*
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства,*
- запрещение проезда специальной техники и транспорта вне существующих и построенных дорог,*
- соблюдение режима водоохранных зон и прибрежно-защитных полос, в т. ч. запрет на:*
  - размещение складов ГСМ, автозаправочных станций, свалок мусора;*
  - движение и стоянку транспортных средств, за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;*
  - мойку и ремонт строительной техники;*
  - загрязнение территории нечистотами и строительным мусором;*
- организация площадок складирования материалов, стоянки строительной техники и складирования грунта;*
- оборудование мест для заправки автотранспорта и строительных механизмов, а также замены ГСМ осуществляется на специально отведенных площадках с водонепроницаемым покрытием;*
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных мест (в т. ч. пределах водоохранных зон);*
- своевременное удаление загрязненного грунта при случайном загрязнении земли нефтепродуктами для предотвращения фильтрации нефтезагрязненного стока в грунтовые воды и др.;*
- строгое соблюдение проектных решений при производстве планировочных и строительных работ.*

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и  
почвенного покрова

К организационным мероприятиям, обеспечивающим минимизацию воздействия на земельные ресурсы, относятся:

- ограничение всех работ и движения транспорта отведенными землями;
- организация противоэрозионных мероприятий;
- соблюдение мероприятий по охране атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов, оказывающих опосредованное воздействие на земельные ресурсы.

В период строительства и по окончании периода эксплуатации автомобильной дороги выполняется рекультивация нарушенных земель. В период строительства проводится благоустройство откосов земляного полотна и полосы строительства посевом многолетних трав вручную. По окончании периода эксплуатации автомобильной дороги выполняется лесохозяйственное направление рекультивации. Лесные насаждения должны обладать комплексом защитных и средообразующих функций, обеспечивать быстрое получение природоохранного и природовосстановительного эффектов.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению  
опасных отходов

По мере образования отходы накапливаются в специально обустроенных местах накопления, представленных площадками с твердым покрытием, металлическими емкостями. Обращение с отходами строительства организовано следующим образом:

- мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) накапливается в контейнерах на открытой площадке с твердым покрытием, с последующей передачей региональному оператору;
- грунт, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами используется на предприятии;
- отходы сучьев, ветвей, вершинок от лесоразработок и отходы корчевания пней передаются местному населению.

После завершения строительно-монтажных работ предусмотрена очистка территории от строительных отходов.

### Мероприятия по охране растительного и животного мира

Основными мероприятиями по уменьшению механического воздействия на растительный покров являются:

- осуществление работ по пересадке редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и грибов при их обнаружении;
- ведение всех работ и движение транспорта строго в пределах строительного коридора, запрещение движения транспорта за пределами автодорог;
- недопущение захламления производственной зоны и прилегающей территории отходами производства, порубочными остатками;
- предупреждение развития эрозионных процессов на отведенной и прилегающей территории.

Для уменьшения воздействия на растительный покров, связанного с возможностью химического загрязнения почвенного покрова и повреждения растительности, предусматривается:

- исключение проливов и утечек горюче-смазочных материалов и химических реагентов на почвенный покров;
- раздельный сбор и складирование отходов производства в специальные контейнеры или ёмкости с последующим их вывозом;
- техническое обслуживание транспортной и строительной техники в специально отведенных местах.

К мероприятиям, обеспечивающим снижение воздействия на животный мир, относятся:

- минимальное отчуждение земель для сохранения условий обитания зверей и птиц, для чего проведена максимально возможная оптимизация конфигурации территории производственных объектов;
- складирование отходов производства и потребления на заранее определенных площадках с последующим их вывозом;
- хранение нефтепродуктов в герметичных емкостях;
- перемещение строительной техники и транспортных средств только по специально отведенным дорогам;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности в целях исключения вероятности возгорания;
- организация мест обитания исчезающих и редких видов животных в случае их обнаружения за пределами зоны влияния горных работ;

- осуществление и контроль проведения технической и биологической рекультивации, предусмотренных проектом на территориях землеотвода, восстановление повреждённых и нарушенных участков;
- возмещение до окончания производства работ ущерба водным биологическим ресурсам путем осуществления компенсационных мероприятий.

#### Мероприятия по рациональному использованию и охране недр

Мероприятия, направленные на предотвращение или минимизацию возможных негативных воздействий на геологическую среду в процессе строительства и эксплуатации объекта:

- 1) Предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезного ископаемого и соблюдения порядка использования этих площадей в иных целях.
- 2) Охрана подземных вод от истощения и загрязнения:
  - исключение случайных проливов, потерь и сброса горюче-смазочных материалов;
  - ликвидация аварийных проливов горюче-смазочных материалов.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций**

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- отклонения климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) и др.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера должны быть разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании

прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

В системе РСЧС порядок оповещения населения предусматривает, прежде всего, при любой чрезвычайной ситуации включение электрических сирен, прерывистый звук которых означает передачу единого сигнала опасности «Внимание всем!». Услышав этот сигнал, необходимо немедленно включить радиоприемник или телевизор и прослушать информацию о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации о поведении в этих условиях.

Решение на использование систем оповещения ГО принимает соответствующий руководитель. Руководители на своих подведомственных территориях для передачи сигналов и информации оповещения имеют право приостанавливать трансляцию программ по сетям радио, телевизионного и проводного вещания независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовых форм и форм собственности. Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами органов, осуществляющих управление гражданской обороной, вне всякой очереди, с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения. Оперативные дежурные службы органов, осуществляющих управление гражданской обороной, получив сигналы (распоряжения) или информацию оповещения, подтверждают их получение и немедленно доводят полученный сигнал (распоряжение) до подчиненных органов управления и населения с после дующим докладом соответствующему руководителю. Вывод населения в этом случае может осуществляться при малом времени упреждения и в условиях воздействия на людей поражающих факторов чрезвычайной ситуации.

## 9.2 Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от



опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Федеральным законом РФ «О гражданской обороне» установлены следующие основные задачи гражданской обороны:

- обучение населения способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- эвакуация населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы;
- предоставление населению убежищ и средств индивидуальной защиты;
- проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;
- проведение аварийно-спасательных работ в случае возникновения опасности для населения при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- первоочередное обеспечение населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий (медицинское обслуживание, включая оказание первой медицинской помощи, срочное предоставление жилья и принятие других необходимых мер);
- борьба с пожарами, возникающими при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- разведка и обозначение районов, подвергшихся радиоактивному загрязнению, химическому, биологическому и другому заражению;
- обеззараживание населения, техники, зданий, территорий и проведение других необходимых мероприятий;
- восстановление и поддержание порядка в районах, пострадавших при ведении военных действий или вследствие этих действий;
- срочное восстановление функционирования необходимых коммунальных служб в военное время;
- срочное захоронение трупов в военное время;
- разработка и осуществление мер, направленных на сохранение объектов, необходимых для устойчивого функционирования экономики и выживания населения в военное время;
- обеспечение постоянной готовности сил и средств гражданской обороны.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время, с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания федерального, регионального и областного уровней.

Проектируемый линейный объект не является категоризованным по ГО объектом.

### 9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с ГОСТ 12.1.004–91 система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

#### Система предотвращения пожара

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

На проектируемом объекте исключение условий образования горючей среды и условий образования источников зажигания достигается следующими организационными, техническими и технологическими мероприятиями:

- использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов;
- применением быстродействующих средств защитного отключения электроустановок;
- применением кабеля группы НГ – не распространяющего горение;
- устройством молниезащиты временных зданий, сооружений, строений и оборудования.

#### Система противопожарной защиты

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

*Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.*

*Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.*

*Комплекс организационно-технических мероприятий  
по обеспечению пожарной безопасности*

*В соответствие с ГОСТ 12.1.004-91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:*

- организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии законодательства Российской Федерации;*
- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;*
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;*
- разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;*
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;*
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;*
- обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.*

*При строительстве и вводе объекта в эксплуатацию необходимо организовать:*

- обучение работающих правилам пожарной безопасности;*
- разработать и реализовать инструкции о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;*
- изготавливать и применять средства наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;*
- организовывать порядок хранения пожароопасных веществ и материалов.*

#### *9.4 Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций*

*Важным фактором, влияющим на результативность защитных мероприятий, является подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.*

*Под ней понимается целенаправленная деятельность федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, направленная на овладение всеми группами населения знаниями и практическими навыками по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.*

*Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.*

## **ПРИЛОЖЕНИЯ**

Приложение 1

**1. Постановление Администрации Северо-Енисейского района о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта от 12.03.2021 г. № 132-п**



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРО-ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» марта 2021 г.

№ 132-п

гп Северо-Енисейский

О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО "Соврудник" в Северо-Енисейском районе Красноярского края»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Соврудник» от 19.02.2020 о принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО "Соврудник" в Северо-Енисейском районе Красноярского края» с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 34 Устава района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО "Соврудник" в Северо-Енисейском районе Красноярского края», расположенной: Красноярский край, Северо-Енисейское лесничество, Тейское участковое лесничество, квартал 923, Новокаламинское участковое лесничество, квартал 14, на земельных участках с кадастровыми номерами 24:34:0000000:92, 24:34:0000000:87 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Линейный объект, указанный в пункте 1 настоящего постановления не является объектом капитального строительства и не соответствует характеристикам сооружения, предусмотренным Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также не является объектом федерального, регионального или местного значения.

3. Подготовка документации по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, может осуществляться физическими и юридическими лицами за счет их средств.

4. Подготовка документации по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, должна осуществляться в соответствии с требованиями части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе на основании схемы территориального планирования Северо-Енисейского района, утвержденной решением Северо-Енисейского районного Совета депутатов от 30.11.2009 № 654-57



«Об утверждении схемы территориального планирования Северо-Енисейского муниципального района», лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Красноярского края и Северо-Енисейского района, с требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ зон с особыми условиями использования территорий.

5. Документация по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до ее утверждения подлежит согласованию: с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда; с владельцами автомобильных дорог, в границах придорожных полос которых предусматривается размещение объекта.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Северо-Енисейский ВЕСТНИК» в течение трех дней со дня его принятия и размещению на официальном сайте Северо-Енисейского района ([www.admse.ru](http://www.admse.ru)).

7. Со дня опубликования настоящего постановления до дня поступления в администрацию Северо-Енисейского района проекта документации по планировке территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, физические и юридические лица вправе представить в администрацию Северо-Енисейского района свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержанию документации по планировке территории в составе проекта межевания территории для размещения линейного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Северо-Енисейского района,  
первый заместитель главы района

А.Н.Рябцев





Пропитуровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 2 листов

Начальник управления делами  
администрации района

Подпись: [Подпись] Ф.И.О. [Подпись]  
М.П. «12» 03 2021 г.



ВЕРНО

Начальник управления делами  
администрации района

Подпись: [Подпись] Ф.И.О. [Подпись]  
«12» 03 2021 г.

Оригинал документа хранится в делах  
управления делами администрации

Приложение 2

2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории



Договор № 4-ППТиПМТ/2021  
от 26 мая 2021 г.

Приложение № 1 к Договору

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ООО «АПТЭК»



З.Ф. Абдулхаков

2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
ООО «ИК ЦентрПроект»



А.С. Алексеенко

2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку и утверждение документации по планировке территории

№ п/п	Перечень данных и требований	Технические требования на проектирование
1	Наименование объекта	«Проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта: «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»
2	Район работ	Красноярский край, Северо-Енисейский район. В административном отношении участок проектирования находится в Северо-Енисейском районе Красноярского края в 17 км к юго-западу от пос. Тея и в 15 км к юго-востоку от Северо-Енисейска. Трасса имеет юго-восточное общее направление и берет начало от автодороги Северо-Енисейский – Тея, в ПК 0+40 трасса пересекает ручей Церковный, в ПК 30+70 реку Енашимо и в ПК 32+81,4 выходит к автодороге Северо-Енисейский-Енисейск.
3	Технический заказчик	ООО «Соврудник»
4	Разработчик	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» ООО «АПТЭК» 630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф 2 ИНН 4205259273 Тел.: +79095188899
5	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
6	Основания для проектирования	Постановление Администрации Северо-Енисейского района № 132-п от 12.03.2021г. «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края»
7	Цель разработки проекта	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон



**Договор № 4-ППТиПМТ/2021**  
**от 26 мая 2021 г.**

		планируемого размещения объекта капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в территорию проектируемого земельного отвода. Целью проекта межевания территории является формирование земельных отводов, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для строительства и эксплуатации объектов, предусмотренных документацией по планировке территории.
8	Характеристики объектов	Проектируемая автомобильная дорога относится к межплощадочной автомобильной дороге I-в категории. Согласно п. 3.1 ГОСТ Р 52398-2005 класс автомобильной дороги – дорога обычного типа. Ширина проезжей части составляет 7,5 м, ширина обочин 2,0 м. Общая протяженность проектируемой автомобильной дороги составляет 3,5 км.
9	Требования к разработке проекта	1. Учесть: - материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов), - существующую застройку, - действующие землеотводы для строительства капитальных объектов, - перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории. 2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. 3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется: - в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; - с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.
10	Состав исходных данных для разработки проекта	- материалы актуальных инженерных изысканий; - технические условия на подключение, на пересечение, примыкание к инженерным сетям и иным объектам капитального строительства; - справки и письма о пересечении с границами особо охраняемых природных территорий и границами территорий объектов культурного наследия.
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;





**Договор № 4-ППТнПМТ/2021  
от 26 мая 2021 г.**


		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;</li> <li>- Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</li> <li>- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).</li> </ul>
12	Формы предоставления документации	<p>Документация разрабатывается по действующему законодательству на бумажных носителях в 8-ти разделах, а именно Проект планировки территории с материалами по обоснованию и основной частью и Проект межевания территории с материалами по обоснованию и основной частью.</p> <p>Материалы, утвержденной документации в окончательном виде передаются Заказчику в электронном виде формата PDF с подписями и печатями.</p>
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	<p>Проект должен включать в себя комплексную оценку территории, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ, исследование, обзор в материалах проекта межевания территории данных, полученных из единого государственного реестра недвижимости;</li> <li>- анализ, исследование, обзор в материалах проекта планировки территории данных, полученных по существующим документам территориального планирования и градостроительного зонирования района проектирования, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области.</li> </ul>
14	Порядок согласования и утверждения документации	<p>Разработанный в соответствии с техническим заданием Проект планировки территории и проект межевания территории передается на согласование в Министерство лесного хозяйства Красноярского края и направляется на утверждение в Администрацию Северо-Енисейского района.</p> <p>Проект проходит процедуру публичных слушаний, в случае, если границы проектного контура под строительство линейного объекта пересекают границы земель и земельных участков различных категорий, т.е. если проектируемый отвод размещается исключительно на землях лесного фонда, то процедура публичных слушаний не проводится.</p>




**Договор № 4-ППТиПМТ/2021  
от 26 мая 2021 г.**

		В случае необходимости проведения слушаний по проекту, всю процедуру проводят представители ООО «АПТЭК». После проведения публичных слушаний с участием всех заинтересованных лиц, выносится решение (предложение) главе района об утверждении разработанной Документации по планировке территории.
15	Результат работ	1. Проект планировки территории и проект межевания территории. 3. Копия Постановления о назначении публичных слушаний на Проект планировки территории и проект межевания территории. 4. Копия Постановления Администрации Северо-Енисейского района об утверждении Проекта планировки территории и проекта межевания территории.
16	Срок выполнения работ	Три месяца.

**Согласовано:**  
**Главный инженер проекта**  
**ООО «ИК Центр Проект»**


 Заднепровский П.П.

**Главный инженер проекта**  
**ООО «АПТЭК»**

 Барышева А.А.



3. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 03.08.2021 г.

		
<b>ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА</b> <b>ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ</b>		
«03» августа 2021 г. № 2100/01 ХО		
<b>Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»,</b> <b>Ассоциация "Объединение ГрадСтройПроект"</b>		
<small>(полное и сокращенное наименования саморегулируемой организации)</small>		
основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации		
<small>(вид саморегулируемой организации)</small>		
ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.srosp.ru, info@srosp.ru		
<small>(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)</small>		
СРО-П-021-28082009		
<small>(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)</small>		
выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса»		
<small>(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)</small>		
Наименование	Сведения	
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>		
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ООО «АПТЭК»	
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4205259273	
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1134205003052	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2 100	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.	
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 января 2018 г. № 2100-01	
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.	
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации		
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять		
подготовку проектной документации,		
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,		
подготовку проектной документации,		
по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
19.01.2018	19.01.2018	-



3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,	
подготовку проектной документации,	
по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).	
а) первый	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">√</div> <div style="margin-left: 10px;">стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей</div> </div>
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,	
подготовку проектной документации,	
по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):	
отсутствуют	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-

Президент  
Действительный государственный советник  
Российской Федерации I класса

А.Ш. Мамузафаров А.Ш.

Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

ООО «АПТЭК», г. Москва, 2021 г.

Н309



Приложение 4

4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.

<p><b>КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА</b></p> <p>Настоящий аттестат выдан _____ (фамилия) <b>Кабировой</b></p> <p>_____ (имя) <b>Валентине</b></p> <p>_____ (отчество) <b>Алексеевне</b></p> <p>_____ <b>25.09.1992</b> _____ (дата рождения)</p>	<p>в том, что он(а) « <b>04</b> » <b>сентября</b> <b>2014</b> г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,</p> <p>Квалификационной комиссией для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)</p> <p>Протокол заседания комиссии от « <b>04</b> » <b>сентября</b> <b>2014</b> г. № <b>42-2014-133-Э</b></p>
<p>Комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего квалификационный аттестат)</p> <p><b>Кемеровской области</b></p> <p>Город <b>Кемерово</b></p>	<p>И.о. председателя комитета <b>А.А. Решетов</b> (инициалы, фамилия)</p> <p>Дата выдачи « <b>05</b> » <b>сентября</b> <b>2014</b> г. Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженер-е в государственный реестр кадастровых инженеров</p> <p>№ _____ (идентификационный номер квалификационного аттестата)</p> <p><b>42-14-422</b></p>



Приложение 5

5. Ответ Службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края от 19.01.2021 г. № 102-82



**СЛУЖБА  
по государственной охране  
объектов культурного наследия  
Красноярского края**

Ленина ул., д. 108, г. Красноярск, 660017  
Телефон: (391) 228-93-37  
<http://www.oookn.ru>  
E-mail: [info@oookn.ru](mailto:info@oookn.ru)  
19.01.2021 № 102-82

На № 100-2 от 28.12.2020

Об объектах культурного  
наследия

Директору  
ООО «Прогноз-Изыскания»  
В.З. Мильману  
пер. Вузовский, д. 3. к. 223  
г. Красноярск  
660025  
(простое, по e-mail:  
[kleutin@mail.ru](mailto:kleutin@mail.ru))

Уважаемый Вадим Золиевич!

В связи с запросом информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, их зон охраны, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка, отводимого для инженерно-экологических изысканий по объекту «Автомобильная дорога № 3 ООО «Соврудник» в Северо-Енисейском районе Красноярского края» (согласно предоставленной схеме) (далее – Участок), сообщаем.

Объектов культурного наследия (в том числе включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации), их зон охраны, выявленных объектов культурного наследия на территории Участка нет.

В соответствии с п. 1 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи.

Информацией об отсутствии объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории Участка служба по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского

края не располагает.

В соответствии со ст. 28 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на земельных участках, подлежащих воздействию в ходе земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, проводится государственная историко-культурная экспертиза (далее – ГИКЭ) в целях определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Согласно п. 6 Положения о ГИКЭ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, экспертиза проводится по инициативе заинтересованного органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического или физического лица (далее – заказчик) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключенного в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Перечень экспертов, уполномоченных на проведение ГИКЭ, размещен на официальном сайте министерства культуры Российской Федерации по адресу: <https://www.mkrf.ru/documents/eksperty-po-provedeniyu-gosudarstvennoy-istoriko-kulturnoy-ekspertizi>.

Врио начальника отдела учета,  
использования и популяризации  
объектов культурного наследия



И.А. Русина

Муришидова Марина Александровна  
228 97 29 (доб. 126)